



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU  
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

2 St-902/2023-67

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Suzani Ivanović, u predstečajnom postupku nad dužnikom OPEGE d.o.o., OIB 16029174381, Zagreb, Prolaz sestara Baković 1, kojeg zastupaju odvjetnici Larisa Silvija Marić, Dejana Stajčić, Marija Perković i Veljko Grbić iz Zagreba, Radnička cesta 54, 26. veljače 2024.

r i j e š i o j e

Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, Zemljišno knjižni odjel Zagreb upisati u zemljišne knjige Potvrdu plana restrukturiranja dužnika OPEGE d.o.o., OIB 16029174381, Zagreb, Prolaz sestara Baković 1, u zk. ul. 25574, kčbr. 442/2 k.o. Zagreb, označeno kao STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BROJ 5 I ZGRADA, TE DVORIŠTE U DEŽMANOVOJ ULICI, površine 955 m<sup>2</sup>, a opisane kako slijedi:

- suvlasnički dio: 0,58/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3), garaža u podrumu oznake G 3 bojanu smeđom bojom korisne vrijednosti 12,56 m<sup>2</sup>
- suvlasnički dio: 0,49/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-14), garaža u podrumu oznake G 14 bojanu smeđom bojom korisne vrijednosti 10,62 m<sup>2</sup>
- suvlasnički dio: 4,77/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-39), trosobni stan, oznake S 7, na IV (četvrtom) katu, bojan plavom bojom, korisne vrijednosti 102,79 m<sup>2</sup>
- suvlasnički dio: 4,27/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-42), trosobni stan oznake S 10, na V (petom) katu, bojan plavom bojom, korisne vrijednosti 92,02 m<sup>2</sup>

### Obrazloženje

1. Ovosudnim rješenjem poslovni broj St-902/23 od 31. siječnja 2024., ispravljenim ovosudnim rješenjem od 6. veljače 2024., potvrđen je Plan restrukturiranja dužnika OPEGE d.o.o., OIB 16029174381, Zagreb, Prolaz sestara Baković 1.

2. Odredbom čl. 61.a st. 4. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ) propisano je da će sud između ostalog odrediti upis potvrde

plana restrukturiranja u registre, javne knjige, upisnike i očevidnike iz čl. 34. st. 3. SZ-a.

Odredbom čl. 34. st. 3. SZ-a propisano je da će sud rješenjem o otvaranju predstečajnoga postupka odrediti da se otvaranje predstečajnoga postupka upiše u registar u kojem je dužnik upisan u javne knjige, registre, upisnike i očevidnike u kojima je dužnik upisan kao nositelj nekoga prava.

3. Slijedom navedenog, primjenom odredbe čl. 61.a st. 4. u svezi s čl. 34.st.3. SZ-a, riješeno je kao u izreci.

U Karlovcu 26. veljače 2024.

Sudac  
Suzana Ivanović

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu. Žalba se podnosi putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja.

Dna:

1. Stečajni upravitelj
2. Općinski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb uz rješenje o potvrdi plana restrukturiranja od 31.1.24. i ispravak od 6.2.24. s klauzulama pravomoćnosti
3. e-Oglasna ploča
4. spis

Broj zapisa: **9-30863-fdd89**

Kontrolni broj: **074e9-5b9f2-1079b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=SUZANA IVANOVIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.