



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici  
Zemljišnoknjižni odjel Dvor

Posl.br. Z-17945/2025-4

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel Dvor, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Budimir Pribičević, OIB: 88395171695, Borča, Ulica Pala Telekija 13, R Srbija protiv protustranaka: 1. Mira Pribičević, kći Stevana, Gorička 15/16, 2. Mihajlo Pribičević, Milanov, Gorička 15/16, 3. Sava Pribičević, žena Milana, Gorička 15/16, 4. Milan Pribičević, Kostajnica, ulica 25. Maja 16, 5. Stevo Pribičević, Grabovica 15, 6. Budimir Pribičević, Grabovica 15, 7. Milan Pribičević, OIB: 45666727858, Tavije 6, Kostajnica, BiH, 8. Pribičević zadruga, Grabovica 15 radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 16. siječnja 2026.

r i j e š i o j e

I Odbija se prijedlog predlagatelja.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 19. siječnja 2023. predlagatelj je zatražio otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drži predlagatelj, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravn postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči, Sisačko-moslavačkoj županiji, općini Dvor i DGU, Područni ured za katastar Sisak, Ispostava Dvor, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.

4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 49 k.o. Grabovica i zk.ul. 133 k.o. Stupnica te izjave Milana Pribičević ovjerena kod javnog bilježnika pod brojem OPU – 1689/22 od 9. prosinca 2022. i izjava Dmira Menićanin ovjerena kod javnog bilježnika pod brojem Ov – 112/2023 od 12. siječnja 2023.
5. Odredbom članka 208. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 91/96., 68/98., 137/99., 114/01., 100/04., 107/07., 152/08., 126/10., 55/13., 60/13., 108/17., 63/19., 128/22, 155/23. i 127/24. dalje u tekstu: ZZK) propisano je da je pojedinačni ispravi postupak poseban zemljišnoknjižni postupak u kojem se ispravljaju zemljišnoknjižni upisi, a provodi se kad postoji opravdani razlog. Stavak 3. istog članka propisuje da opravdani razlog za vođenje pojedinačnog ispravnog postupka postoji kad je nekom ispravom učinjeno vjerojatnim da nekoj osobi pripada pravo koje nije u njezinu korist upisano i zbog čijeg bi upisa trebalo ispraviti određene zemljišnoknjižne upise, a radi se o pravu koje prema odredbama ovoga Zakona može biti predmet zemljišnoknjižnog upisa.
6. Isprave koje je predlagatelj dostavio nije dovoljna osnova za upis prava vlasništva na predmetnim nekretninama pa je prijedlog valjalo odbiti.
7. Slijedom navedenog odlučeno je kao u izreci ovoga rješenja.

Hrvatska Kostajnica, 16. siječnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Predlagatelj Budimir Pribičević, Borča, Ulica Pala Telekija 13, R Srbija  
Protustranke:
2. Mira Pribičević, Gorička 15/16 – oglasna ploča
3. Mihajlo Pribičević, Gorička 15/16 – oglasna ploča
4. Sava Pribičević, Gorička 15/16 – oglasna ploča
5. Milan Pribičević, Kostajnica, ulica 25. Maja 16
6. Stevo Pribičević, Grabovica 15 – oglasna ploča
7. Budimir Pribičević, Grabovica 15 – oglasna ploča
8. Milan Pribičević, Tavije 6, Kostajnica, BiH
9. Pribičević zadruga, Grabovica 15 – oglasna ploča



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

16.01.2026 09:59

**Serijski broj  
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z18185940673cef2d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-