



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Rijeci  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-13196/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Barbari Beni po nacrtu rješenja z.k. referenta Marijani Čelik, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja :Zlatić Željka, OIB: 40301737082, Franje Matkovića 23, Rijeka protiv protustranke :Kašelić Josip, OIB: 25190646745, Ivana Matrljana 31, Rijeka, Kašelić-Kraljević Avelina, OIB: 41257857359, Ivana Matrljana 31, Rijeka, Kašelić Nina, OIB: 27486955375, Đure Šporera 2, Rijeka radi uknjižbe prava vlasništva, dana 26. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2498 katastarske općine Sušak dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o darovanju od 21.05.2026., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama: Kašelić Josip, OIB: 25190646745, Ivana Matrljana 31, 51000 Rijeka u 1/3 dijela, Kašelić-Kraljević Avelina, OIB: 41257857359, Ivana Matrljana 31, 51000 Rijeka u 1/3 dijela, Kašelić Nina, OIB: 27486955375, Đure Šporera 2, 51000 Rijeka u 1/3 dijela (E-8)koja se sastoji od:

- 95/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5236 Donja Vežica 868 m2 ( dvorište 689 m2, stambena zgrada 179 m2), povezano s vlasništvom etaža -8 Temeljem zapisnika broj Z-1/2009/2498 prenosi se sljedeći upis: STAN U POTKROVLJU oznake E-1 (istočno), koji se sastoji od hodnika, kupaone, dnevnog boravka, kuhinje i 2 sobe, ukupne korisne površine 67,33 m2, što u suvlasničkom omjeru prema cijeloj zgradi iznosi 90/1000 dijela, za korist:

1.Zlatić Željka, OIB: 40301737082, Franje Matkovića 23, 51000 Rijeka.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Rijeka, 26. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Barbara Beni

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Zlatić Željka, Franje Matkovića 23, 51000 Rijeka
2. Kašelić Josip, Ivana Matrljana 31, 51000 Rijeka
3. Kašelić-Kraljević Avelina, Ivana Matrljana 31, 51000 Rijeka
4. Kašelić Nina, Đure Šporera 2, 51000 Rijeka

O tome obavijestiti:

1. Zlatić Tanja, Rijeka, Franje Matkovića 23 zalog pod posl. br. Z-7332/07-oglasna ploča
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Rijeka, 51000 Rijeka, Riva 16



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

**Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

Zajednički  
informacijski  
sustav

26.05.2026 15:  
16

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

**Serijski broj  
certifikata**

**Algoritam  
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

661701371284916407104581504113564181649277702317

EC

Z186621336582d92c