



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-30674/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivan Milaković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Primorac Ljiljane, OIB: 78895295874, Ulica Ivana Filipovića 35, Zagreb zastupana po punomoćniku odvjetnica Živković Zorana, Trg Ivana, Antuna i Vladimira Mažuranića 35, Zagreb protiv protustranke Kulenović Ergina (Faik), Zmaj od Bosne 8, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, Kulenović Hidajeta, M.Tita 2/V, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, Kulenović Lorne (Faik), Zmaj od Bosne 8, Sarajevo, Bosna i Hercegovina i Kulenović Jasminke rođ.Mešić, Vrazova 3, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 17. lipnja 2026. godine

r i j e š i o j e

Na temelju presude na temelju priznanja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br.P-9916/19-23 od 26. rujna 2022. godine, presude Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl.br. P-70/2018-92 od 29. rujna 2023. godine, presude Županijskog suda u Karlovcu, posl.br.GŽ-302/2024-3 od 10. prosinca 2025. godine

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11440 katastarske općine Grad Zagreb dopušta se sljedeći upis:

a/ uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Kulenović Jasminke rođ.Mešić, Vrazova 3, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, koje se sastoje od 40/3200 dijela (12. suvlasnički dio) kčbr. 7848/23 - obiteljska stambena zgrada pop.br.9339. u Filipovićevoj ul.br.35. i dvorište sa 85,6 čhv ili 308 m², za korist:

Primorac Ljiljana, OIB: 78895295874, Ulica Ivana Filipovića 35, Zagreb

b/ uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Kulenović Ergina (Faik), Zmaj od Bosne br.8, Sarajevo, Bosna i Hercegovina u 20/3200 dijela (13. suvlasnički dio), Kulenović Lorne (Faik), Zmaj od Bosne br.8, Sarajevo, Bosna i Hercegovina u 20/3200 dijela (14. suvlasnički dio), Kulenović Hidajeta, M.Tita br.2/V, Sarajevo, Bosna i Hercegovina u 40/3200 dijela (11. suvlasnički dio), koje se sastoje od 80/3200 dijela kčbr.7848/23 - obiteljska stambena zgrada pop.br.9339. u Filipovićevoj ul.br.35. i dvorište sa 85,6 čhv ili 308 m², za korist:

Primorac Ljiljana, OIB: 78895295874, Ulica Ivana Filipovića 35, Zagreb

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 25561 katastarske općine Grad Zagreb dopušta se sljedeći upis:

a/ uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Kulenović Jasminka rođ.Mešić, Vrazova 3, Sarajevo, Bosna i Hercegovina, koje se sastoje od 40/3200 dijela (10. suvlasnički dio) kčbr. 7848/29 - oranica u Klanjčecu sa 30,3 čhv ili 109 m², za korist:

Primorac Ljiljana, OIB: 78895295874, Ulica Ivana Filipovića 35, Zagreb

b/ uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Kulenović Ergina (Faik), Zmaj od Bosne br.8, Sarajevo, Bosna i Hercegovina u 20/3200 dijela (11. suvlasnički dio), Kulenović Lorne (Faik), Zmaj od Bosne br.8, Sarajevo, Bosna i Hercegovina u 20/3200 dijela (12. suvlasnički dio), Kulenović Hidajeta, M.Tita br.2/V, Sarajevo, Bosna i Hercegovina u 40/3200 dijela (9. suvlasnički dio), koje se sastoje od 80/3200 dijela kčbr.7848/29 - oranica u Klanjčecu sa 30,3 čhv ili 109 m², za korist:

Primorac Ljiljana, OIB: 78895295874, Ulica Ivana Filipovića 35, Zagreb

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 17. lipnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivan Milaković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Primorac Ljiljana po opunomoćeniku odvjetnica Živković Zorana, Trg Ivana, Antuna i Vladimira Mažuranića 35, Zagreb
2. Kulenović Ergin, Zmaj od Bosne br.8, Sarajevo, Bosna i Hercegovina
3. Kulenović Hidajeta, M.Tita br.2/V, Sarajevo, Bosna i Hercegovina
4. Kulenović Lorna, Zmaj od Bosne br.8, Sarajevo, Bosna i Hercegovina
5. Kulenović Jasminka, Vrazova 3, Sarajevo, Bosna i Hercegovina

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Maksimir, Zagreb, Petrova 116



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

17.06.2026 10:
06

**Serijski broj
certifikata**

262648156260604996149681412991740677034206295128

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z187305788f3ec2da

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-