

87.

102
st-953/20

Obrazac 1.

Trgovački sud u Zagrebu
(naziv nadležnog suda)

Amruševa 2/II, 10000 Zagreb
(adresa nadležnog suda)

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISARNICA

Primljeno iz ruke-preko pošte, dne 03. 06. 2020.

Predato na poštu-obično, prep., dne 01. 06. 2020.

Pošta Zgb u 107828810

Broj primjeraka 1 priloga 1x 862

Pristojba Primio: R

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv
SUNČANA VILA ISTRRA d.o.o.
OIB: 45901383770
Sjedište / poslovna adresa
Ozaljska 126, 10000 Zagreb

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka nad dužnikom SUNČANA VILA ISTRRA d.o.o. (navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što - dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa (blokada žiro-računa od 26.02.2020. godine)

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

Dokaz: Potvrda Financijske agencije

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija - Porezne uprave)

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

- Nekretnine i pokretne dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)

Nema.

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)

Nema.

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

RB	OIB	NAZIV DUŽNIKOVIH DUŽNIKA	ADRESA	IZNOS POTRAŽIVANJA	STRUKTURA
1	SI64409783	Gast gostinstvo d.o.o.	Ljubljana, Cesta dveh cesarjev 170	679.200,00	65,69%
2	18683136487	Ministarstvo financija	Zagreb, Katančičeva 5	92.210,98	8,92%
3	20906944742	Naša vila d.o.o.	Zagreb, Jelenovac 38c	262.596,92	25,40%
		Ukupno:		1.034.007,90	100,00%

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

Nema.

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

Nema.

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

Nema.

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Nema.

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

RB	OIB	NAZIV VJEROVNIKA	ADRESA VJEROVNIKA	IZNOS OBVEZE	STRUKTURA	VRSTA TRAZIBINE
1	48295504822	Dragan Todorović	Ljubljana, Celovška cesta 166	3.234.825,46	67,06%	pozajmica
2	3367903128	Euro management consulting d.o.o.	Zagreb, Bogovičeva 4	5.144,20	0,11%	račun
3	43965974818	HEP operater Pula	Zagreb, Ulica grada Vukovara 37	3.021,38	0,06%	račun
4	69693144506	HŠ d.o.o.	Zagreb, Kneza Branimira 1	520,62	0,01%	naknada
5	72125842120	Imperium d.o.o.	Zagreb, Kralja Tomislava 100	4.137,50	0,09%	račun
6	65716663941	Krasna vila d.o.o.	Zagreb, Ozaljska 126	1.455,20	0,03%	račun

7	40742357570	Maksi ugostiteljstvo d.o.o.	Zagreb, Preradovićeve 29	330.830,00	6,86%	pozajmica+ račun
8	20906944742	Naša vila d.o.o.	Zagreb, Jelenovac 38c	9.383,15	0,19%	račun
9	18683136487	Porezna uprava Ministarstvo financija	Zagreb, Katančičeva 5	1.226.873,66	25,43%	porezi i članarine
10	61817894937	Grad Zagreb	Zagreb, Trg Stjepana Radića 1	25,92	0,00%	naknada
11	3779191624	Tempico consulting j.d.o.o.	Zagreb, Jelenovac 38c	2.148,60	0,04%	račun
12	46853400553	Vila Mladosti d.o.o.	Zagreb, Ozaljska 126	3.188,60	0,07%	račun
13	19798348108	Vodovod Pula	Zagreb, Radićeva 9	2.060,18	0,04%	račun
Ukupno:				4.823.614,47	100,00%	

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospeljeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

Nema.

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

Nema.

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

Nema.

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)

POZICIJA	PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK
1. Troškovi sirovina i materijala	1.692
2. Troškovi prodane robe	2.877
3. Ostali vanjski troškovi	18.912
4. Amortizacija	9.421
5. Ostali troškovi	20.561
6. Prihodi od ostalih dugotrajnih financijskih ulaganja i zajmova	44.166
7. Ostali prihodi s osnove kamata	3.616
8. Tečajne razlike i ostali financijski prihodi	12
Ukupno:	101.257

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

R.B.	Naziv suda ili drugog tijela	Vrsta postupka (parnični, izvanparnični, ovršni, prekršajni, kazneni, upravni, stečajni i dr.)	Poslovni broj / Klasa	Predmet postupka	Podaci o drugoj stranci (naziv / ime i prezime, adresa i OIB)	Pravna pozicija dužnika (tužitelj, tuženik, predlagatelj, okrivljenik, ovrhovoditelj, ovršenik i dr)	Vrijednost predmeta spora / iznos kazne
1.	Fina	upravni	UP/I-415-02/2019-001/03640	ovrha	Državni proračun RH	ovršenik	384.781,33 kn
2.	Fina	upravni	UP/I-415-02/2019-001/08612	ovrha	Državni proračun RH	ovršenik	207.733,38 kn
3	Fina	upravni	UP/I-415-02/2020-001/00238	ovrha	Državni proračun RH	ovršenik	916,25 kn
4	Fina	upravni	UP/I-415-02/2020-001/00237	ovrha	Državni proračun RH	ovršenik	334.290,65 kn
5.	Trgovački sud u Zagrebu	Rješenje	St-1830/2019				
6.	Trgovački sud Zagreb	Rješenje	St-3159/2019				
7.	Visoki trgovački sud Republike Hrvatske	Rješenje	31 Su-1041/19-2				
8.	Trgovački sud u Zagrebu	Odluka	St-2750/2019				
9.	Trgovački sud u Bjelovaru	Oglas	St-237/2020				

- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

Nema.

Mjesto i datum
U Zagrebu, 01.06.2020.

Potpis podnositelja prijedloga
Dragan Todorović, direktor

Suncana Vilić
ZAGREB

* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).

SUNČANA VILA ISTRA d.o.o.

OIB: 45901383770

Ozaljska 126

10000 Zagreb

Trgovački sud u Zagrebu

Amruševa 2/II

10000 Zagreb

St-953/2020

PREDMET: pokretanje predstečajnog postupka

Uprava društva **SUNČANA VILA ISTRA d.o.o.**, OIB: 45901383770, Ozaljska 126, 10000 **Zagreb**, predaje dokumentaciju za pokretanje predstečajnog postupka sukladno Rješenju o nadopuni od 25.05.2020.:

1. Prijedlog dužnika za otvaranje predstečajnog postupka sa navedenim popisom imovine i obveza društva SUNČANA VILA ISTRA d.o.o.
2. Otvorene stavke za dobavljače
3. Otvorene stavke za kupce
4. Ugovori o pozajmicama
5. PKK na dan 14.01.2020.

U Zagrebu, 01.06.2020.

SUNČANA VILA ISTRA d.o.o.

Dragan Todorović, direktor
Sunčana Vila Istra d.o.o.
ZAGREB