



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-52678/2025-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Dijani Đakulović, u zemljišnoknjižnoj stvari radi uknjižbe prava vlasništva temeljem rješenje o nasljeđivanju br. O-4671/2025-16 od 09.10.2025., iza pok. Franjić Ranka, OIB:84310661238, dana 13. listopada 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 11256 (E-5) katastarske općine Centar Novi, dopušta se sljedeći opis:

Na temelju potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 10.10.2025. i rješenja o nasljeđivanju br. O-4671/2025-16 od 09.10.2025., uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini Franjić Ranka, OIB: 84310661238, koja se sastoji od neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2553 Gajeva ulica 710 m² (kuća i zgrada, Zagreb, Gajeva ulica 42 421 m², dvorište 289 m²), povezano s vlasništvom stana na III (trećem) katu ravno koji se sastoji od četiri sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 160.58 čm, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika, za korist:

Franjić Dunje, OIB: 91892264114, Ulica Ljudevita Gaja 56, 10290 Zaprešić.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 13. listopada 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Dijana Đakulović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Franjić Dunja, Ulica Ljudevita Gaja 56, 10290 Zaprešić
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-centar, 10000 Zagreb, Ilica 25
2. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

13.10.2025 12:21

**Serijski broj
certifikata**

75469901246407375504354049892260029635888597915

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1785849549680694

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-