

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj: 4.ST 54/2013

Dužnik: H.P.B. INDUSTRIJA d.o.o. u stečaju

OIB: 50110111209

Stečajni upravitelj

Anči Bašić dipl.oec.

Mažuranićevo šet. 35, Split, mob, 098 251 181, mail: [basicanci@yahoo.com](mailto:basicanci@yahoo.com)

U Splitu 18.05.2016.

## IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

### I - Tijek stečajnog postupka

Stečajni postupak nad dužnikom HPB. INDUSTRIJA d.o.o. Split, otvoren je rješenjem naslovnog suda broj: ST 55/2013. od 23.ožujka 2015. godine.

Ispitno ročište održano je dana 09.rujna 2015. godine.

Posebno ispitno ročište održano je dana 07.03.2016. godine.

Samo su vjerovnici općeg isplatnog reda prijavili svoje tražbine, dok tražbina vjerovnika prvog višeg isplatnog reda nije bilo budući da dužnik nije imao uposlenih djelatnika pa tako ni obveza s osnova plaća te poreza i doprinosa.

Rekapitulacija ispitanih i utvrđenih tražbina

ROČIŠTE	PRIJAVLJENO	UTVRĐENO	OSPORENO
Ispitno ročište	9.344.029,37	6.543.549,24	2.800.480,13
Posebno ispitno ročište	2.471.646,81	1.554.490,64	917.156,17
<b>UKUPNO</b>	<b>11.815.676,18</b>	<b>8.098.039,88</b>	<b>3.717.636,3</b>

Vjerovnik Jerko Vukas dostavio je podnesak kojim obaviještava stečajnog upravitelja da je pokrenuo parnicu radi dokazivanja postojanja tražbine, dok ostali vjerovnici nisu dostavili dokaz da su pokrenuli parnicu za osporeni iznos tražbine.

Vjerovnik Lavčević d.d. uz prijavu tražbine obavijestio je stečajnog upravitelja o izlučnom pravu na opremi koja se nalazila na nekretnini vlasništvo stečajnog dužnika. Nakon što je izlučni vjerovnik dokazao da je vlasnik opreme oprema je predata vlasniku.

Na izvještajnom ročištu vjerovnici su prihvatili izvješće o gospodarskom položaju dužnika, a na temelju izvješća donesena je odluka da dužnik nema mogućnosti za ađene nastavak poslovanja. Stečajna upraviteljica je upućena da ponudi prodaju opreme – cementnih dijelova za izgradnju objekta u Čaporicama, izvođaču Lavčević d.d. ili drugim građevinskim tvrtkama.

Stečajna upraviteljica je održala sastanak sa predstavnicima Lavčević d.d. na kojem sastanku je ponuđena oprema, ali nažalost izvođač je istaknuo činjenicu da se radi o namjenskoj opremi koja je izrađena upravo prema građevinskom nacrtu i potrebama za tvornicu koja je planirana, te da nitko tko nema takav nacrt ne može koristiti gotove elemente.

## **II - Stanje stečajne mase:**

*Imovina stečajnog dužnika sastoji se od:*

**Nekretnina:** se sastoji od čest. zem. označene kao čest.zem 310/45 površine 8677 m<sup>2</sup> te čest.zem. 310/54 površine 13861 m<sup>2</sup> sve zkul. 439 k.o. Čaporice.

Dužnik je 2010. godine kupio nekretninu iz sredstava koje su osigurali osnivači društva, a iskazana vrijednost predstavlja prodajnu cijenu uvećanu za troškove koje je dužnik imao vezano uz prijenos imovine te ishodenje potrebne dokumentacije za gradnju tvornice i to 676.140,00 + 180.000,00 kn + 107.319,95 kn = 963.459,95 kn.

U lipnju 2011. godine nekretnina je procijenjena od strane vještaka PBZ nekretnine te je povećana vrijednost nekretnine na vrijednost 10.325.628,00 kn, koje povećanje je prema izjavi z.z. bilo potrebno radi dobijanja kredita od banke.

Nekretnina se nalazi u gopodarskoj zoni Čaporice, Trilj, a kupoprodajna cijena je iznosila 30 kn/m<sup>2</sup>, pa je i mogućnost prodaje vezana uz cijenu po kojoj prodaje Grad Trilj bez obzira na sadašnja knjigovodstvena vrijednost koja iznosi 458 kn /m<sup>2</sup>.

Nekretninu nije moguće unovčiti po knjigovodstvenoj vrijednosti budući da povećana iako nisu obavljena već po cijeni koja je trenutno na tržištu budući da Grad Trilj ima još slobodnog zemljišta u istoj zoni.

**Nematerijalna imovine** sastoji se od unosa prava na licencu patenta pod nazivom „Heating sistem“ patentiranog 15.veljače 2008. godine u Austriji, pod brojem AT 501 680 B1, i internacionalno verificiran pod brojem WO2006/108198A, a sve temeljem Ugovora o licenci sklopljenog dana 21.12.2010. godine s društvom BBB HOLDING Ag sa sjedištem u Švicarskoj. Vrijednost nematerijalne imovine iznosi 56.061.990,00 kn.

Unos prava na licencu patenta izvršena je sukladno procjeni sudskog vještaka Helena Budiša koja je za potrebe suda izvršila procjenu ulaganja. U procjeni je vještak uzevši u obzir raspoložive i dostavljene činjenice te podatke o pravima licence, ugovora o prodaji proizvoda baziranog na licenci, ekspertize sudskog vještaka strojarske struke te metodom sadašnje vrijednosti diskontiranih novčanih tokova, utvrdio da društvo HPB INDUSTRIJA d.o.o. može plasirati na tržište EU preko tvrtke BBB HOLDING AG 4.000 komada Heating sistema godišnje te dodatnih 1.500 komada na tržište Hrvatske, BiH, Crne Gore, Makedonije i Slovenije.

Međutim, od samog ugovora o licenci sklopljenog 21.12.2010. između prodavatelja BBB HOLDING Ag i Joze Marasović, nisu ispunjene ugovorne obveze, davatelj licenci nije svoj pečat prijavio u Hrvatskoj, nije dostavio potrebnu tehničku dokumentaciju, ateste i certifikate potrebne za proizvodnju, isto tako nije dostavio ni probni uzorak te izvršio obuku radnika.

Za navedenu nematerijalnu imovinu dužnik nema potrebnu dokumentaciju - pravo koje bi mogao unovčiti jer budući da nisu ispunjene ugovorne obveze BBB Holding Ag nije istu dostavio, pa stoga ova imovina nije unovčiva.

### **Potraživanja:**

Odnose se na potraživanja od RH MF PU na ime ostvarenog pretporeza po računima dobavljača koji su evidentirani u poslovnim knjigama.

### **Unovčenje stečajne mase:**

Stečajni upravitelj je unovčio potraživanje od RH MF PU - Ispostava Sinj. Nakon otvaranja stečajnog postupka upućen je dopis RH MF PU - Ispostava Sinj te zamolnica za isplatom ostvarenog pretporeza. Nakon prevedene kontrole pdv-a i drugih

obveza dužnika prema Poreznoj upravi, izvršeno je prebijanje dijela obveze te povrat razlike u korist žiro računa ovog stečajnog dužnika u iznosu od 50.192,59 kn

**Priliv i odliv novčanih sredstava od otvaranja stečaja do 31.12.2015.**

1. Priliv novčanih sredstava	
- naplata potraživanja	68.058,60 kn
- kamata	80,80 kn
<b><u>Ukupno priliv</u></b>	<b><u>68.139,40 kn</u></b>
2. Odliv novčanih sredstava	
- trošak banke	259,90 kn
- trošak kancelarijskog materijala	1.461,00 kn
- trošak za obavljene knjig. usluge	2.500,00 kn
<b><u>Ukupno odliv nov.sredstava</u></b>	<b><u>4.220,90 kn</u></b>

**Stanje novčanih sredstava na žiro računu dana 04.05.2016 = 63.918,50kn**

***Ostale obveze stečajne mase :***

U tijeku postupka vjerovnik Lavčević d.d. dostavio je račun za usluge skladištenja i čuvanja elemenata za izgradnju objekta, koje je fakturirano po cijeni od 1 € a ukupna faktura iznosi 89.330,05.kn.

Oprema se nalazi na tri lokacije: u Kopilici, na Sirobuji i Kašel Sućurcu, u što sam se uvjerila u očevidu sa predstavnikom društva Lavčević d.d.

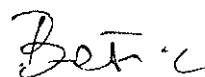
Obvezu pdv-a dužna sam izmiriti iz slobodnih sredstava u iznos od 17.866,01 budući da sam upravo taj iznos i realizirala od Porezne uprave.

Navedena oprema i nadalje se nalazi na naznačenim lokacijama te će i u budućnosti predstavljati trošak čuvanja i skladištenja, a moguća je prodaja isti samo kupcu nekretnine budući da je namjenski napravljena.

***III Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju***

- sačiniti odgovor na tužbu vjerovniku koji je pokrenuo parnicu radi utvrđivanja tražbine.
- Poduzeti radnje radi provođenja prodaje imovine st.dužnika.

**Stečajna upraviteljica**  
**Anči Bašić dipl.oec.**



**H.P.B. INDUSTRIJA d.o.o.**  
**U STEČAJU**  
**TRILJ**