

PLINODOM d.o.o. u stečaju

Đurđenovac, Kralja Petra Svačića 9, MBS: 050020559, OIB: 16199994106,

Trgovački sud u Osijeku, Poslovni broj 14 St-539-16,

Stečajna upraviteljica: Živka Posavec

IBAN: HR22 2485 0031 1002 0834 5

OBRAZAC 20

(2x)

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
PRIMLJENO

15-02-2019

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud Osijek, Osijek Zagrebačka 2

Poslovni broj: 14 St-539/16

Dužnik: Plinodom d.o.o. u stečaju Đurđenovac, Kralja Petra Svačića 9

IZVJEŠĆE STEČAJNE UPRAVITELJICE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I UVOD

Izvješće se daje nastavno na izvješće od 29.listopada 2018.g.

II STEČAJNA MASA

NEKRETNINE

- Nekretnina upisana u zk.ul.1096, poduložak 381 k.o.Đurđenovac sagrađena na čestici 751 u naravi stara škola površine 460 m2 čija je vrijednost u iznosu 395.300,00 kn , utvrđena zaključkom sa ročištu održanog 30.ožujka 2017.g.

FINA Regionalni centar Osijek objavila je Poziv na sudjelovanje na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koja počinje 30.11.2017.g. a završava 20.02.2018.g.sa početnom cijenom za nadmetanje od 296.475,00kn a koji je sastavni dio izvješća. Nije bilo ponuditelja.

Druga elektronička javna dražba počinje 21.02.2018.g. a završava 16.05.2018.g. sa početnom cijenom 197.650,00kn. Nije bilo ponuditelja.

Treća elektronička javna dražba počinje 17.05.2018.g. a završava 07.08.2018.g. sa početnom cijenom 98.825,00 kn. Nije bilo ponuditelja.

Četvrta elektronička javna dražba s početnom cijenom od 1,00 kn.

Rješenjem suda broj 14St-539/16-102 od 7.studenog 2018.godine nekretnina je dosuđena ponuditelju PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb, Preradovićeva ulica 25 koji je na dražbi ponudio cijenu od 249.100,00kn. Kako ponuditelj nije uplatio ponuđenu cijenu sud je rješenjem broj 14St-539/16-11- od 01.veljače 2019.g. oglasio nevažeću dosudu i zadržao jamčevinu u iznosu 39.530,00kn, te istu dosudio drugom po redu najpovoljnijem Maroje Stjepanović iz Zagreba, Preradovićeva ulica 25.

Ponuditelj Maroje Stjepanović obavijestio je sud 06.02.2019.godine da odustaje od kupnje.

NOVČANA SREDSTVA

Nastavno se daje pregled priljeva i odljeva novčanih sredstava u razdoblju od 26.travnja.2016g.do 15.veljače 2019.g.

1. Priljev novčanih sredstava na žiro račun

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Naplaćeno od kupaca u stečaju	35.654,01
2.	Prodaja nekretnina - kupovina doznačena sa depozitnog računa TS	12.001,00
3.	Prihodi od kamata	14,29
4.	Predujam za troškove stečajnog postupka PBZ d.d.	20.000,00
5.	Povrat doprinosa, poreza i prireza	2.252,09
6.	AORPS	13.263,59
7.	Uplata za pogrešno plaćene doprinose Maričić Dušica	2.310,74
	Ukupno priljev sredstava na žiro račun	85.495,72

2. Odljev novčanih sredstava sa žiro računa

Red. br.	Opis	Iznos
1.	Troškovi režija (voda, struja, plin)	5.928,92
2.	Komunalna naknada i naknada za uređenje voda	15.995,73
3.	Troškovi procjene	3.280,00
4.	Troškovi oglašavanja	7.080,00
5.	Poštarina, uredski materijal	3.457,03
6.	Troškovi platnog prometa	1.866,40
7.	Porez na dodanu vrijednost	1.585,55
8.	Povrat sredstava - Maričić	2.310,74
9.	Akontacija članarine HGK	42,00
10.	Troškovi plina	1.837,85
11.	Članarina HGK	296,79
12.	Zatezne kamate	0,82
13.	AORPS	13.263,58
14.	Pogrešno uplaćeni doprinosi	2.310,74
15.	Knjigovodstvene usluge, e-fina	17.937,50
	Ukupno odljev sredstava sa žiro računa	77.193,65

3. Rekapitulacija

Red. br.	Opis	Iznos
1.	PRILJEV SREDSTAVA NA ŽIRO RAČUN	85.495,72
2.	ODLJEV SREDSTAVA SA ŽIRO RAČUNA	77.193,65
3.	Povećanje (+) / smanjenje (-) novca za tekuće razdoblje (red.br.1 - red.br.2)	8.302,07
4.	Stanje na žiro računu na početku izvještajnog razdoblja	
5.	Stanje na žiro računu na kraju izvještajnog razdoblja (3+4)	8.302,07

Stanje novčanih sredstava na žiro računu na dan 15.02.2019. godine iznosi 8.302,07 kn.

Nepodmirene obveze stečajnog dužnika na dan 15.02.2019. godine

Red. br.	Opis	Iznos
1.	PBZ d.d. - predujam troškova	20.000,00
2.	OPĆINA ĐURĐENOVAC	4.267,33
3.	FINA-FINANCIJSKA AGENCIJA	175,00
4.	Hrvatske vode (do 14.03.2018)	1.365,60
5.	Hrvatske vode za 2018.g.	4.096,80
	Ukupno	29.904,73

II RADNJE KOJE ĆE SE PODUZIMATI U SLIJEDEĆEM RAZDOBLJU

Nakon dobivenih rezultata sa četvrte javne dražbe stečajna upraviteljica predložit će obustavu i zaključenje stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase.

U Osijeku, 15.02.2019. godine

PLINODOM d.o.o.
- U STEČAJU -
Đurđenovac, K. P. Svačića 9
OIB: 16199994106

Stečajna upraviteljica:

Živka Posavec, dipl.oec.

