



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 10 St-822/2016-227

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu toga suda Denisu Krnjaku, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom GRATIT d.o.o. u stečaju, Virje, Novigradska 67, OIB:57919672883, zastupanog po stečajnom upravitelju Tomislavu Đuričinu iz Varaždina, dana 19. rujna 2019.

z a k l j u č i o j e

1. Utvrđuje se da je rješenje o dosudi Trgovačkog suda u Varaždinu, broj: St-822/2016-180, od 12. kolovoza 2019., steklo svojstvo pravomoćnosti s danom 29. kolovoza 2019. te da je kupac položio kupovninu u iznosu od 2.200.000,00 kn.

2. Kupcu GT JURA d.o.o., Virje, Ulica Ljudevita Gaja 4, OIB:63273757309, predaje se u posjed nekretnina i to upisana u:

- zk.ul.br. 2918, k.o. Virje, kat.čest. 8157, Novigradska ulica, poslovna zgrada br. 67 od 282 čhv, benzinska stanica od 150 čhv, industrijska zgrada od 282 čhv, gospodarsko dvorište od 2 jutra i 78 čhv, ukupne površine 2 jutra i 792 čhv;
- 4. suvlasnički dio: 391/6000, etažno vlasništvo (E-3), TRGOVINA GRAĐ. MATERIJALA u nacrtu označeno zelenom bojom koja se sastoji od trgovine, kancelarije, spremišta, skladišta, muškog wc-a, ukupne neto površine 338,13 m²,
- 5. suvlasnički dio: 728/6000, etažno vlasništvo (E-4), POSLOVNI PROSTOR - GRATIT u nacrtu označeno ljubičastom bojom koja se sastoji od hodnika, garderobe, sanitarnog čvora, wc-a, instalacija, skladišta, kuhinje, spremišta, blagavaone i tri spremišta, ukupne neto površine 235,93 m²,
- 6. suvlasnički dio: 1340/6000, etažno vlasništvo (E-5), UREDI GRATIT u nacrtu označeno smeđom bojom koja se sastoji od prostora međuetaze i prostora kata, ukupne neto površine 617,05 m², i
- 7. suvlasnički dio: 2143/6000, etažno vlasništvo (E-6), BRAVASRKA RADIONA-ARMIRAČNICA u nacrtu označeno rožnom bojom koja se sastoji od prostora prizemlja i prostora kata, ukupne neto površine 994,82 m².

3. Predaju u posjed izvršit će stečajni upravitelj.

Obrazloženje

Rješenje o dosudi nekretnine kupcu Trgovačkog suda u Varaždinu, broj: St-822/2016-180, od 12. kolovoza 2019., steklo je svojstvo pravomoćnosti s danom 29. kolovoza 2019., a kupac je položio kupovninu u iznosu od 2.000.000,00 kn.

Slijedom navedene argumentacije stekli su se uvjeti određeni čl. 127. Ovršnog zakona (Narodne novine, broj: 93/14 i 73/17) u vezi sa čl. 247. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine, broj: 71/15 i 104/17) te je sud ovim zaključkom odredio da se nekretnina iz točke 2. ovog zaključka preda u posjed kupcu.

U Varaždinu 19. rujna 2019.

Sudac:

Denis Krnjak

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka pravni lijek nije dopušten.

DNA:

1. e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **1788e-2a4f1**

Kontrolni broj: **0c129-5efed-8e0f9**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DENIS KRNJAK, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.