

**BERNY COMMERCE d.o.o. u stečaju**  
**Zagreb, Ulica Grada Vukovara 271,**  
**OIB: 57986893962, 3. St-419/2020**  
**Stečajni upravitelj: Anđelko Stankus**  
**Stečajni sudac: Sanjana Zorinc**

---

Obzirom na činjenicu da je izvršeno unovčenje sve imovine stečajne mase u ukupnom iznosu od **260.362,08 EUR** podnosim

**Prijedlog za određivanje konačne nagrade stečajnom upravitelju i privremenom stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015)**

**a) Prijedlog konačne nagrade stečajnom upravitelju**

1. Izračun konačne nagrade stečajnom upravitelju sukladno čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima s osnove unovčenja imovine obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene mase i postotka i to :
  - do 100.000,00 kn - od 16%
  - na razliku od 100.000,01 kn do 300.000,00 kn - 12 %
  - na razliku od 300.000,01 kn do 500.000,00 kn – 10 %
  - na razliku od 500.000,01 kn do 1.000.000,00 kn – 8 %
  - na razliku od 1.000.000,01 kn do 2.000.000,00 kn – 7%
2. Primjenom opisanog načina obračuna proizlazi da stečajnom upravitelju u odnosu na unovčenu stečajnu masu u ukupnom iznosu od **260.362,08 EUR / 1.961.698,09 kn** pripada pravo na **bruto nagradu u iznosu od 23.872,55 EUR.**

Od iznosa u kn	Do iznosa u kn	Osnovica za obračun	%	Iznos nagrade u kn
	100.000,00 kn	100.000,00	16%	16.000,00
100.000,01	300.000,00 kn	199.999,99	12 %	24.000,00
300.000,01	500.000,00 kn	199.999,01	10 %	20.000,00
500.000,01	1.000.000,00 kn	499.999,99	8 %	40.000,00
1.000.000,01	1.961.698,09 kn	961.698,08	7%	67.318,87
<b>Ukupno</b>				<b>167.318,87 kn / 22.207,04 EUR</b>
Uvećanje bruto za doprinose za zdravstvo			7,5%	1.665,52 EUR
<b>SVEUKUPNO BRUTO NAGRADA</b>				<b>23.872,56 EUR</b>

**3. Stečajni upravitelj je poduzeo aktivnosti kako slijedi:**

- izrađen je novi pečat stečajnog dužnika s oznakom „u stečaju“,
- otvoren je poslovni račun stečajnog dužnika,
- izvršena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti prijavljenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika
- dana 3.05.2021. godine sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika sa društvom Infofin d.o.o. za 66,36 EUR / 500,00 kn mjesečno uvećano za PDV
- dana 02.03.2021. godine sklopljen je ugovor o najmu prostora za iznos od 300,00 kn mjesečno
- utvrđen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona i sačinjen je pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona,
- izrađen je popis vjerovnika sukladno čl. 222. Stečajnog zakona,
- izrađena je početna stečajna bilanca,
- sastavljene su tablice tražbina vjerovnika po isplatnim redovima (I. i II. višeg isplatnog reda) i tražbine razlučnih vjerovnika na nekretninama i pokretninama,
- sukladno odluci skupštine vjerovnika odabran je sudski vještak za procijenu nekretnine u Ika-Oprić Opatija, nekretnina je preuzeta u posjed, organiziran je uviđaj radi procjene, te je po izradi elaborate isti dostavljen sudu na objavu, oglašena je prodaja nekretnine slanjem zahtjev FINI za organiziranje elektroničkih javnih dražbi, organizirano je razgledavanje nekretnine u dva navrata za potencijalne kupce, po prodaji ista je predana kupcu pri čemu je sastavljen primopredajni zapisnik
- po prodaji upućen je Poreznoj upravi, Područni ured Zagreb, Ispostava Trnje zahtjev za očitovanjem o stvarnom stanju duga kako bi se mogao sastaviti prijedlog za diobu nekretnine, pri čemu je nekoliko puta telefonskim putem, te putem elektroničke pošte zatraženo hitno postupanje
- sukladno odluci skupštine vjerovnika odabran je sudski vještak za procijenu nekretnine u Zagrebu na adresi Korčulanska 3f, izvršen je uvid u arhiv radi utvrđivanje točnog položaja poslovnog prostora u stambeno-poslovnoj zgradi, nekretnina je preuzeta u posjed uz pomoć angažiranja bravara koji je izvršio zamjenu brave, organiziran je uviđaj radi procjene, te je po izradi elaborate isti dostavljen sudu na objavu, tri puta je oglašena prodaja objavom na stranicama Web sudačka mreža, organizirano je razgledavanje nekretnine za potencijalne kupce, po prodaji sastavljen je kupoprodajni ugovor, izvršen je prijenos vlasništva kod javnog bilježnika u Zagrebu, ista je predana kupcu pri čemu je sastavljen primopredajni zapisnik
- sastavljen je prijedlog za diobu kupovnine.

## **b) Prijedlog nagrade privremenom stečajnom upravitelju**

Sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima s osnove poslova stečajnog upravitelja, privremeni stečajni upravitelj ima pravo na nagradu u visini od 3.000,00 do 15.000,00 kuna (398,17 EUR do 1.990,84 EUR).

Stečajni upravitelj predlaže, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad privremenog stečajnoga upravitelja pri čemu je izrađeno Izvješće u kojem je utvrđeno postojanje uvjeta i to nesposobnosti za plaćanje nad predloženim dužnikom i da predloženi dužnik ima imovinu koja se sastoji od dvije nekretnine, da je zatražena dokumentacija od Centra za vozila Hrvatske o upisanim vozilima u vlasništvu predloženog stečajnog dužnika, od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o zaposlenicima predloženog stečajnog dužnika, o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika izdan od FINA-e, od knjigovodstva društva prije otvaranja stečaja Bilanca stanja pri čemu je utvrđena imovina za koju su potom zatraženi Izvatci iz zemljišnih knjiga,

- određivanje **bruto nagrade privremenom stečajnom upravitelju u visini od 1.000,00 EUR, što uvećanjem za doprinos za zdravstvo čini iznos od 1.075,00 EUR.**

stečajni upravitelj Anđelko Stankus