



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

Klasa: O/110-10/21-01/1955
Ur.br.: 07-01-22-46

Zagreb, 02.06.2022

Trgovački sud u Zagrebu
Amruševa 2/II
10000 Zagreb

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj ST-118/2021 od dana 18.02.2022. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 36609)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-118/2021

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: STEČAJNA MASA IZA AGRO DOBRA D.O.O. ZA PROIZVODNJU I USLUGE, BLEIWEISOVA ULICA 21, 10000 ZAGREB, OIB: 13191965689

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ADA RAJKOVIĆ, MATICE HRVATSKE 10, 21000 SPLIT, OIB: 27195964864

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 28.02.2022. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 24.03.2022. godine nije evidentirana uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom obzirom je stečajni upravitelj oslobođen uplate predujma Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu posl.br. 18. St-118/2021 od 18. siječnja 2022. godine.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 07.03.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 36609



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	6. Suvlasnički dio 10/20, nekretnina stečajnog dužnika upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišnoknjižni odjel Karlovac, i to u z.k.ul. 745, k.č.br. 1045/3 k.o. Zagradci, u naravi pašnjak Jelaša u Jelaši, površine 267 čhv.
Identifikator predmeta prodaje	20597
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	07.03.2022. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	01.06.2022. 08:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	17.05.2022. 09:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	01.06.2022. 08:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

- * Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.
- * * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 366099, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	54,00	06.05.2022.	MARKO DUILO PETRINJSKA ULICA 26 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 20325880669	Uplatitelj jamčevine preplatio	-
2	53,76	06.05.2022.	ŽELJKA ČUČKOVIĆ ULICA BRUNE BUŠIĆA 34, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 22478606744	Uplatitelj jamčevine	-
3	53,76	06.05.2022.	MLADEN PAVIČIĆ ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
1	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	MLADEN PAVIČIĆ ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458	HR2623600003222439327	-	MLADEN PAVIČIĆ OIB: 02593188458	
2	ŽELJKA ČUČKOVIĆ ULICA BRUNE BUŠIĆA 34, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 22478606744	HR7023600003223073303	MARIO VUNIĆ MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	
3	MARKO DUILO PETRINJSKA ULICA 26 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 20325880669	HR7423400093230567310	-	MARKO DUILO OIB: 20325880669	



VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	30777	307777	443,20	MARKO DUILO PETRINJSKA ULICA 26 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 20325880669	-	MARKO DUILO OIB: 20325880669	Valjana ponuda
2	30734	307343	953,20	MLADEN PAVIČIĆ ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458	-	MLADEN PAVIČIĆ OIB: 02593188458	Valjana ponuda
3	30771	307718	1.003,20	ŽELJKA ČUČKOVIĆ ULICA BRUNE BUŠIĆA 34, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 22478606744	MARIO VUNIĆ MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	Valjana ponuda

**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	-	-	-	-



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 17.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda, milisekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	01.06.2022. 08:27:10.096	30771	ŽELJKA ČUČKOVIĆ ULICA BRUNE BUŠIĆA 34, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 22478606744	MARIO VUNIĆ MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	1.003,20	Važeća	Valjana ponuda
2	01.06.2022. 08:16:27.192	30734	MLADEN PAVIČIĆ ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458	-	MLADEN PAVIČIĆ OIB: 02593188458	953,20	Važeća	Valjana ponuda



3	01.06.2022. 07:41:27.847	30771	ŽELJKA ČUČKOVIĆ ULICA BRUNE BUŠIĆA 34, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 22478606744	MARIO VUNIĆ MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	853,20	Važeća	Valjana ponuda
4	01.06.2022. 07:25:47.107	30734	MLADEN PAVIČIĆ ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458	-	MLADEN PAVIČIĆ OIB: 02593188458	753,20	Važeća	Valjana ponuda
5	01.06.2022. 00:49:05.735	30771	ŽELJKA ČUČKOVIĆ ULICA BRUNE BUŠIĆA 34, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 22478606744	MARIO VUNIĆ MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	653,20	Važeća	Valjana ponuda
6	31.05.2022. 21:26:29.195	30734	MLADEN PAVIČIĆ ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA	-	MLADEN PAVIČIĆ OIB: 02593188458	623,20	Važeća	Valjana ponuda



			58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458					
7	30.05.2022. 22:06:49.841	30771	ŽELJKA ČUČKOVIĆ ULICA BRUNE BUŠIĆA 34, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 22478606744	MARIO VUNIĆ MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	523,20	Važeća	Valjana ponuda
8	30.05.2022. 00:51:53.506	30734	MLADEN PAVIČIĆ ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458	-	MLADEN PAVIČIĆ OIB: 02593188458	493,20	Važeća	Valjana ponuda
9	29.05.2022. 04:01:32.385	30771	ŽELJKA ČUČKOVIĆ ULICA BRUNE BUŠIĆA 34, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 22478606744	MARIO VUNIĆ MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	483,20	Važeća	Valjana ponuda



10	25.05.2022. 21:37:40.861	30734	MLADEN PAVIČIĆ ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458	-	MLADEN PAVIČIĆ OIB: 02593188458	473,20	Važeća	Valjana ponuda
11	24.05.2022. 17:38:34.335	30771	ŽELJKA ČUČKOVIĆ ULICA BRUNE BUŠIĆA 34, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 22478606744	MARIO VUNIĆ MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	463,20	Važeća	Valjana ponuda
12	18.05.2022. 23:12:37.951	30734	MLADEN PAVIČIĆ ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458	-	MLADEN PAVIČIĆ OIB: 02593188458	453,20	Važeća	Valjana ponuda
13	18.05.2022. 22:31:42.645	30777	MARKO DUILO PETRINJSKA	-	MARKO DUILO	443,20	Važeća	Valjana ponuda



			ULICA 26 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 20325880669		OIB: 20325880669			
14	18.05.2022. 20:32:17.697	30734	MLADEN PAVIČIĆ ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458	-	MLADEN PAVIČIĆ OIB: 02593188458	433,20	Važeća	Valjana ponuda
15	17.05.2022. 17:31:21.383	30771	ŽELJKA ČUČKOVIĆ ULICA BRUNE BUŠIĆA 34, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 22478606744	MARIO VUNIĆ MILANA OGRIZOVIĆA 18, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 40931749658	MARIO VUNIĆ OIB: 40931749658	423,20	Važeća	Valjana ponuda
16	17.05.2022. 11:01:28.997	30777	MARKO DUILO PETRINJSKA ULICA 26 A, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 20325880669	-	MARKO DUILO OIB: 20325880669	413,20	Važeća	Valjana ponuda



17	17.05.2022. 09:43:45.418	30734	MLADEN PAVIČIĆ ANTUNA BRANKA ŠIMIĆA 58, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 02593188458	-	MLADEN PAVIČIĆ OIB: 02593188458	403,20	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija
