



Republika Hrvatska
Trgovački sud u
Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 2 St-197/2022-21

Trgovački sud u Varaždinu, po sutkinji toga suda Meliti Poljanec Bubaš, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom POŽGAJ d.o.o. u stečaju, Veliki Bukovec, Dravska 24, OIB: 97022429963, zastupan po stečajnoj upraviteljici Nensi Matijević iz Osijeka, dana 30. kolovoza 2022. donosi slijedeći

Z A K L J U Č A K

I/ Nalaže se Općinskom sudu u Čakovcu, Zemljišnoknjižnom odjelu Ludbreg, izvršiti upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u zemljišnim knjigama, i to:

- na nekretnini upisanoj u zk.ul. 2839 k.o. Ludbreg – čkbr. 1512/4, zgrada i livada P. Zrinskog površine 592 m², suvlasnički dio 37/725, etažno vlasništvo (E-3), poslovni prostor 3. u podrumu zgrade, a sastoji se od poslovne prostorije sa 34,80 m² i WC-a sa 2,01 m².

II/ Nalaže se Općinskom sudu u Đakovu, Zemljišnoknjižnom odjelu Našice, izvršiti upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u zemljišnim knjigama, i to:

- na nekretnini upisanoj u zk.ul. 282 k.o. Našice – čkbr. 2716/1, kuća i dvorište Franjevačka ul. 2E, ukupne površine 443 m², suvlasnički dio: 448/10000, etažno vlasništvo (E-1), dijela nekretnine u AI povezano s vlasništvom poslovnog prostora br. 1A, Goldfinger III, u podrumu, lokal, površine 75,85 m²,

- na nekretnini upisanoj u zk.ul. 282 k.o. Našice – čkbr. 2716/1, kuća i dvorište Franjevačka ul. 2E, ukupne površine 443 m², suvlasnički dio: 534/10000, etažno vlasništvo (E-4), dijela nekretnine u AI povezano s vlasništvom poslovnog prostora br. 1A, Goldfinger III, u prizemlju, lokal, površine 75,85 m².

III/ Nalaže Općinskom sudu u Puli-Pola, Zemljišnoknjižnom odjelu Pula, izvršiti upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka u zemljišnim knjigama, i to:

- na nekretnini upisanoj u zk.ul. 336 k.o. Ližnjan, čkbr. 1006/6, šuma površine 370 m², i čkbr. 1006/7 oranica površine 820 m², sveukupno 1190 m², u 1/1 dijela.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj 2 St-197/2022-17 od 25. kolovoza 2022. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom POŽGAJ d.o.o., Veliki Bukovec, Dravska 24, OIB: 97022429963, te je za stečajnog upravitelja imenovana Nensi Matijević iz Osijeka.

2. Podneskom od 28. kolovoza 2022. stečajna upraviteljica je obavijestila sud da je nakon uspostavljanja komunikacije sa bivšim zakonskim zastupnikom dužnika radi uvida u cjelokupno poslovanje, utvrđeno da stečajni dužnik POŽGAJ d.o.o., Veliki Bukovec, ima u vlasništvu još nekretnina koje ulaze u stečajnu masu te na kojima nije izvršen upis zabilježbe otvaranja stečajnog postupka.

3. Slijedom navedenog, odlučeno je kao u izreci ovog Zaključka.

U Varaždinu 30. kolovoza 2022.

Sutkinja

Melita Poljanec Bubaš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena (čl. 19. st. 7. SZ-a).

DNA:

- e-Oglasna ploča
- stečajna upraviteljica Nensi Matijević iz Osijeka
- Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec
- Općinski sud u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel Našice
- Općinski sud u Puli-Pola, Zemljišnoknjižni odjel Pula

Broj zapisa: **eb310-c2809**

Kontrolni broj: **03d59-64401-7b3c4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MELITA POLJANEC BUBAŠ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.