



**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
REGIONALNI CENTAR SPLIT  
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B  
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/23-01/582  
Ur.br.: 07-01-24-88

Split, 15.01.2024. godine

**Trgovački sud u Splitu**  
Sukoišanska 6  
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-78/2019, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

## **IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI** **(identifikator nadmetanja: 45041)**

### **I. PODACI O SPISU**

Poslovni broj spisa: ST-78/2019

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: IMPULS-SPORT D.O.O. U STEČAJU, ULICA FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, OIB: 21407934409

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: DRAŽEN VIDMAN, V. NAZORA 77, 42240 IVANEC, OIB: 42883746819

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:



Financijska agencija objavila je dana 28.04.2023. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 24.05.2023. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 690,20 EUR.

## **II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI**

Financijska agencija objavila je dana 05.05.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 43344

Financijska agencija objavila je dana 28.07.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 44347

Financijska agencija objavila je dana 20.10.2023. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 45041



#### PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina oznake kat. čest. 2741/103 upisana u ZU 2625 za K.O. Imotski-Glavina, zgrada i dvorište, površine 3405 m2, 8. Suvlasnički dio: 11/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) 11/100 dijela cijele nekretnine povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP8 koji se nalazi na drugom katu poslovne građevine ukupne površine 366,47 m2, a sastoji se od hodnika, šest predprostora, garderobe, spremišta i osam WC-a i osam ureda označenog u tlocrtu drugog kata zelenom bojom. Adresa nekretnine je Fra R. Rudeža 1, Imotski.
Identifikator predmeta prodaje	25016
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	20.10.2023. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	12.01.2024. 08:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	28.12.2023. 09:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	12.01.2024. 08:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	12.01.2024. 09:05:53.604
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine	<b>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</b>

\* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



(način formiranja poziv za broj*)	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 450413, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

\* \* Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



### III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	33.700,00 EUR	15.12.2023.	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230	Uplatitelj jamčevine	-
2	33.700,00 EUR	03.11.2023.	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385	Uplatitelj jamčevine	-
3	33.700,00 EUR	26.09.2023.	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	Uplatitelj jamčevine	



#### IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



**V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)**

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (EUR)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



# VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	HR4923600001102913932	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	
2	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385	HR7723600003212774299	-	NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385	
3	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA	HR2723900011101060256	-	MIRKO PATRLJ OIB: 11907348637	





	OIB: 11170922230				
4	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230	HR2723900011101060 256	-	SVETO PATRLJ OIB: 18011025068	


**VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU**

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	41364	413640	145.000,00 EUR	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUND A RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385	-	NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385	Valjana ponuda
2	41222	412228	234.100,00 EUR	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	Valjana ponuda
3	41967	419672	238.150,00 EUR	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje	-	SVETO PATRLJ OIB: 18011025068	Valjana ponuda



				UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230			
--	--	--	--	---	--	--	--

**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
-	-	-	-	-



## IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 21.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR)	Status ponude	Napomene
1	12.01.2024. 08:55:53.604	41967	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230	-	SVETO PATRLJ OIB: 18011025068	238.150,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
2	12.01.2024. 08:53:35.187	41222	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb,	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	234.100,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 91868082461					
3	12.01.2024. 08:53:08.346	41967	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230	-	SVETO PATRLJ OIB: 18011025068	220.600,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
4	12.01.2024. 08:52:10.856	41222	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	216.550,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
5	12.01.2024. 08:51:18.582	41967	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za	-	SVETO PATRLJ OIB: 18011025068	203.050,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda



			građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230					
6	12.01.2024. 08:49:48.934	41222	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	199.000,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
7	12.01.2024. 08:49:42.078	41967	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230	-	SVETO PATRLJ OIB: 18011025068	185.500,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda



8	12.01.2024. 08:48:47.916	41222	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	178.750,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
9	12.01.2024. 08:48:36.920	41967	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230	-	SVETO PATRLJ OIB: 18011025068	165.250,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
10	12.01.2024. 08:48:20.798	41222	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb,	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	158.500,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda





			HRVATSKA OIB: 91868082461					
11	12.01.2024. 08:48:19.670	41967	PATRLJI, društvo s ograničenom odgovornošću za građenje UL. FRA. RAJMUNDA RUDEŽA 1, 21260 Imotski, HRVATSKA OIB: 11170922230	-	SVETO PATRLJ OIB: 18011025068	150.400,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
12	12.01.2024. 08:48:14.573	41364	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385	-	NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385	145.000,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
13	12.01.2024. 08:46:58.583	41222	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	143.650,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda



			Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461					
14	12.01.2024. 08:46:44.641	41364	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385	-	NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385	130.150,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
15	12.01.2024. 08:45:20.074	41222	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	128.800,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
16	12.01.2024. 08:45:04.635	41364	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA	-	NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385	115.300,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda



			OIB: 68166550385					
17	12.01.2024. 08:43:09.183	41222	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	113.950,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
18	12.01.2024. 08:24:45.657	41364	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385	-	NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385	100.450,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
19	12.01.2024. 07:06:41.305	41222	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića -	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	99.100,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda



			Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461					
20	11.01.2024. 15:54:07.978	41364	NEDILJKO TOLO UL.FRA.RAJMUN DA RUDEŽA 1, 21260 IMOTSKI, HRVATSKA OIB: 68166550385	-	NEDILJKO TOLO OIB: 68166550385	85.600,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda
21	28.12.2023. 15:05:40.143	41222	DDM REO Adria društvo s ograničenom odgovornošću za usluge Ulica Damira Tomljanovića - Gavrana 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 91868082461	-	DRAGAN PINTAR OIB: 42235978697	84.250,00 EUR	Važeća	Valjana ponuda

