



Republika Hrvatska
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel u Sisku

Posl.br. Z-12246/2025

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

I

O G L A S

Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel u Sisku, po sutkinji Jasni Dumbović u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Branke Mutić, OIB 42729447716, Hribarov prilaz 6, Zagreb, protiv protustranka Srbljanin Ljube, Zagreb, Klaićeva 149 i Srbljanin Ljube, Zagreb, Tkalčićeva 79, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 11. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na temelju članka 208. Zakona o zemljišnim knjigama, na nekretninama upisanim u zk. ul. 1694 k.o. Donji Hrastovac na čest. br. 322/3 oranica od 536 m², na čest. br. 323/5 oranica od 471 m² i čest. br. 324/5 oranica od 2848 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Srbljanin Ljube, Zagreb, Klaićeva 149 u ½ dijela i Srbljanin Ljube, Zagreb, Tkalčićeva 79 u ½ dijela, radi ispravka i uknjižbe prava vlasništva za korist predlagateljice Branke Mutić, OIB 42729447716, Hribarov prilaz 6, Zagreb.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda da na nekretninama iz točke I. ovog rješenja, zabilježi da je otvoren pojedinačni ispravni postupak. Ta će se zabilježba izbrisati po službenoj dužnosti istodobno s brisanjem prijava i prigovora zaprimljenih u postupku. Temeljem članka 211. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19), objavljuje se slijedeći

O G L A S

I. Na nekretninama upisanim u zk. ul. 1694 k.o. Donji Hrastovac na čest. br. 322/3 oranica od 536 m², na čest. br. 323/5 oranica od 471 m² i čest. br. 324/5 oranica od 2848 m² na kojim česticama je uknjiženo pravo vlasništva u korist Srbljanin Ljube, Zagreb, Klaićeva 149 u ½ dijela i Srbljanin Ljube, Zagreb, Tkalčićeva 79 u ½ dijela, otvoren je pojedinačni ispravni

postupak kojim predlagateljica predlaže da se izvrši ispravak u Zemljišnoj knjizi na način da se na istima uknjiži pravo vlasništva za korist predlagateljice Branke Mutić, OIB 42729447716, Hribarov prilaz 6, Zagreb.

II. Pozivaju se sve osobe koje se protive da se navedeni zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u navedeni zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u određenom roku (rok za isprava) od 30 dana, koji počinje teći od 12. svibnja 2026., a završava 10. lipnja 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

III. O provođenju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se oglas na trošak predlagatelja na e-Oglasnoj ploči, oglasnoj ploči suda, nadležnog ureda za katastar, jedinice lokalne samouprave ili na drugi odgovarajući način.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je zatražila pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka za nekretninu navedenu u izreci ovog rješenja.

2. U dokaz svojih tvrdnji predlagateljica je priložila Povijest promjena na katastarskoj čestici od 1. kolovoza 2025., dvije priznanice od 22. listopada 1948. i 11. kolovoza 1951., Rješenje od 25. rujna 1972. i 21. rujna 1972.

3. Uvidom u navedenu dokumentaciju, sud je ocijenio da u ovom slučaju postoji opravdani razlog za pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka, te je odlučeno kao u stavku I., II. i III. izreke ovog rješenja na temelju odredbe članka 208. do 213. Zakona o zemljišnim knjigama.

U Sisku 11. svibnja 2026.

Sutkinja
Jasna Dumbović

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostavna naredba:

1. Predlagateljica Branka Mutić, Zagreb, Hribarov prilaz 6

Protustranka:

1. Srbljanin Ljuba, Zagreb, Klaićeva 149
2. Srbljanin Ljuba, Zagreb, Tkalčićeva 79
3. Općine Sunja - radi objave na Oglasnoj ploči
4. Područni ured za katastar Sisak - radi objave na Oglasnoj ploči
5. Županija Sisačko-moslavačka - radi objave na Oglasnoj ploči
6. Oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

11.05.2026 13:
39

**Serijski broj
certifikata**

624576809414975699395372243623799994411274469282

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18593972136d2e25

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-