

**Alma Tatalović, stečajni upravitelj**  
Kralja Tomislava 10  
47 000 Karlovac  
e-mail: alma.tatalovic@gmail.com  
Tel: 092 4093 007

**Poslovni broj:87 St-247/2021**

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amruševa 2  
10 000 Zagreb

**PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE**

kojim izvješćuje

1x

Prilog:

E-mail poruka od gospodina Damira Mašića

E-mail poruka upućena gospodinu Damiru Mašiću

E-mail poruka od A-Anticus d.o.o.

---

Stečajna upraviteljica izvješćuje naslovni sud da je oglas za prikupljanje ponuda za nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul. 463 k.o. Bukovica istekao te da za navedene nekretnine nije pristigla niti jedna ponuda. Stečajna upraviteljica napominje da su nekretnine bile oglašene na prodaju treći put te da je otvaranje ponuda bilo zakazano za dan 27. ožujka 2023.

Stečajna upraviteljica nadalje izvješćuje da je u neformlanom razgovoru s kolegom odvjetnikom Markom Plavetićem dobila informaciju da je istog kontaktirao bivši zastupnik po zakonu gospodin Damir Mašić, a sve budući da je navodno predmetnu nekretninu upisanu u zk.ul. 463 k.o. Bukovica stečajni dužnik već ranije prodao trećoj osobi.

S obzirom na navedeno, stečajna upraviteljica je gospodinu Damiru Mašiću dostavila e-mail poruku, a budući da je to način na koji se inače komuniciralo, da ukoliko je zaista predmetna nekretnina prodana prije otvaranja stečajnog postupka, da za svoje navode dostavi dokaze i to ugovor o kupoprodaji nekretnina i dokaz o uplati kupoprodajne cijene.

Stečajna upraviteljica je i od Porezne uprave zatražila podatke da li je za navodnu kupoprodaju plaćen porez na promet nekretnina, međutim, PU još nije dala odgovor na navedeni upit.

Stoga je stečajna upraviteljica odlučila zastati s prodajom nekretnina na rok od 30 dana, a kako je navela i u e-mail poruci gospodinu Mašiću, dok se ne utvrdi da li je navedena nekretnina zaista prodana prije otvaranja stečajnog postupka.

Stečajna upraviteljica navodi da joj do današnjeg dana nikada nisu dostavljeni dokazi da bi navedena nekretnina bila prodana niti je treća osoba dostavila dokaz o izlučnom pravu za istu.

Stečajna upraviteljica navodi i da je s gospodinom Mašićem održala sastanak ranije u stečajnom postupku te obavila više telefonskih poziva te je gospodin Mašić svaki put navodio da je ovaj stečajni postupak bespredmetan budući da je on sva dugovanja stečajnog dužnika podmirio.

Stoga je stečajna upraviteljica nakon svakog razgovora kontaktirala većinske vjerovnike u ovom postupku i to A-Anticus d.o.o. i Zagrebačku banku d.d. kako bi provjerila navode gospodina Mašića, međutim, isti su stečajnu upraviteljicu svaki put obavijestili da nikakva dugovanja nisu podmirena.

Stečajna upraviteljica također napominje da do današnjeg dana nije dobila nikakvu poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika.

Stečajna upraviteljica