

PRIVREMENI STEČAJNI UPRAVITELJ

Ivica Matas, dipl. iur.
Put Gimnazije 55, 22 000 Šibenik
Tel: 022/200–327
Mob: 091/2543 878

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

St-308/2025

NALAZ I MIŠLJENJE
PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA O DUŽNIKU

ULTRA MONT d.o.o.
Povljana, Put svetog Nikole 61
OIB: 94014465583

Šibenik, studeni 2025. g.

UVOD

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Zadru od dana 13. listopada 2025. godine, po kojem sam imenovan privremenim stečajnim upraviteljem stečajnom dužniku ULTRA MONT d.o.o., poduzeo sam potrebne radnje u pravcu ispitivanja postoji li razlog za otvaranje stečajnog postupka te ima li stečajni dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka i dijelom vjerovnici.

Dana 17. listopada 2025. godine zakonskom zastupniku dužnika Mladenu Jeličiću putem e-maila sam uputio zahtjev za dostavom dokumentacije te mi je zakonski zastupnik istog dana putem e-maila prosljedio poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika.

Isto tako, dana 06. studenoga 2025. godine putem uputio sam e-mail knjigovodstvenom uredu koji je vodio poslovne knjige dužnika ULTRA MONT d.o.o. (raniji naziv: ANASTASIA SUN APARTMENTS) te sam zatražio dostavu podataka o dugotrajnoj imovini, sitnom inventaru kao i ostaloj imovini stečajnog dužnika te mi je putem e-maila prosljeđena bruto bilanca za 2024. godinu, prijavno odjavni podaci iz kojih je razvidno da je bivši zakonski zastupnik Daniel Atanasov još uvijek prijavljen kod HZMO-a.

Privremeni stečajni upravitelj je sastavio nalaz i mišljenje na temelju dostavljene dokumentacije od strane zakonskog zastupnika dužnika i knjigovodstvenog ureda koji je vodio poslovne knjige dužnika (gđa Anita Milivojević) te javno dostupnih podataka iz poslovnih knjiga dužnika ULTRA MONT d.o.o, Povljana, Put svetog Nikole 61, OIB: 94014465583.

IZVJEŠĆE

Tvrtka ULTRA MONT d.o.o, Poveljana, Put svetog Nikole 61, OIB: 94014465583, upisana je u sudski registar.

Predmet poslovanja:

- poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- posredovanje u prometu nekretnina
- poslovanje nekretninama
- izdavačka djelatnost
- tiskanje časopisa i drugih periodičnih publikacija, knjiga i brošura, glazbenih djela i glazbenih rukopisa, karata i atlasa, plakata, igračih karata, reklamnih kataloga, prospekata i drugih tiskanih oglasa, djelovodnika, albuma, dnevnika, kalendara, poslovnih obrazaca i drugih tiskanih komercijalnih publikacija, papirne robe za osobne potrebe i drugih tiskanih publikacija, pomoću knjigotiska, ofseta, fotograavure, fleksografije, sitotiska i drugih tiskarskih strojeva, strojeva za umnožavanje, računalnih pisača, fotokopiranja i termokopiranja
- priprema za tisak
- grafički dizajn
- projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- energetska certificiranje, energetski pregled zgrade i redoviti pregled sustava grijanja i sustava hlađenja ili klimatizacije u zgradi
- stručni poslovi prostornog uređenja
- djelatnost upravljanja projektom gradnje
- djelatnost tehničkog ispitivanja i analize
- djelatnost ispitivanja
- djelatnost prethodnih istraživanja
- kupnja i prodaja robe
- pružanje usluga u trgovini
- obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- zastupanje inozemnih tvrtki
- usluge informacijskog društva
- iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- proizvodnja, popravak i održavanje strojeva, opreme i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- popravak i održavanje motornih vozila
- iznajmljivanje motornih vozila djelatnost za njegu i održavanje tijela
- djelatnost za poboljšanje fizičke kondicije
- djelatnost za poboljšanje kvalitete života
- sportska priprema
- sportska rekreacija
- sportska poduka
- organiziranje sportskog natjecanja
- vođenje sportskih natjecanja
- upravljanje i održavanje sportskom građevinom
- industrijski dizajn
- savjetovanje u vezi poslovanjem i upravljanjem
- istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja

- promidžba (reklama i propaganda)
- organiziranje sajмова, priredbi, kongresa, koncerata, promocija, zabavnih manifestacija, izložbi, seminara, tečajeva, tribina
- elektroinstalacijski radovi
- završni građevinski radovi
- zavarivanje metala
- građenje cjevovoda za tekućine i plinove

Uvidom u sudski registar razvidno je da je tvrtka ULTRA MONT d.o.o. osnovana temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od dana 12. travnja 2023. godine.

Sukladno podacima Financijske agencije, na dan 04. kolovoza 2025. godine stečajni dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekidnom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 2.767,36 EUR, u koji iznos je uračunata kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima, na dan 16. rujna 2025. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 162 dana, u ukupnom iznosu od 2.778,87 EUR te na dan 29. rujna 2025. godine u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 175 dana, u ukupnom iznosu od 2.782,35 EUR.

Prema podacima o broju zaposlenih koje je Financijskoj agenciji dostavio Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje, dužnik ima jednog zaposlenika.

Međutim, iz zaprimljene potvrde HZMO-a o prijavi bivšeg zakonskog zastupnika Daniela Atanasova, prosljeđene od strane knjigovodstvenog ureda koji je vodio poslovne knjige dužnika, razvidno je da stečajni dužnik **nema prijavljenih radnika**, odnosno da direktor Mladen Jeličić još uvijek nije odjavio bivšeg zakonskog zastupnika, Daniela Atanasova.

Na dan 06. kolovoza 2022. godine dužnik u Jedinostvenom registru računa ima otvorene sljedeće račune i oročena novčana sredstva:

HR2324840081135324698 Raiffeisenbank Austria d.d.

Na ročištu održanom pred Trgovačkim sudom u Zadru dana 08. listopada 2025. godine punomoćnica stečajnog dužnika Hela Petani, odvjetnica u OD Surić i partneri iz Zadra, navela je da dužnik ne osporava postojanje stečajnog dužnika, da dužnik nema imovine, da ne posluje niti može nastaviti poslovanje, a niti ima sredstava za podmirenje dugova, te se ne protivi otvaranju stečajnog postupka.

Isto tako, uvidom u Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra, dužnik ULTRA MONT d.o.o. na dan 11. kolovoza 2025. godine **nije upisan kao vlasnik** i posjednik **nekretnina**.

Uvidom u sustav MUP – podaci o vlasništvu vozila na dan 11. kolovoza 2025. godine stečajni dužnik **nije evidentiran kao vlasnik vozila**, a uvidom u sustav ePlovilo na dan 11. kolovoza 2025. godine, stečajni dužnik **nije evidentiran kao vlasnik plovila**.

Dana 10. rujna 2025. godine stečajni dužnik je putem e-maila dostavio Sudu Izjavu da društvo ULTRA MONT d.o.o. na dan 09. rujna 2025. godine nema nikakve imovine, ni financijske ni materijalne.

BRUTO BILANCA ZA RAZDOBLJE 01.01.2024.-31.12.2024.

AKTIVA	EUR
DUGOTRAJNA IMOVINA	899,40
Materijalna imovina	899,40
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	4.320,37
Potraživanja	1.806,86
KRA TKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA	2.500,04
NOVAC U BANC I BLAGAJNI	13,47
UKUPNO AKTIVA	5.219,77

PASIVA	EUR
KAPITAL I REZERVE	-23.223,84
- Temeljni (upisani) kapital	2.500,00
ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	2.846,12
DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	-28.569,96
REZERVIRANJA	0,00
DUGOROČNE OBVEZE	0,00
KRA TKOROČNE OBVEZE	28.443,61
UKUPNO PASIVA	5.219,77

Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.2024. do 31.12.2024.

- POSLOVNI PRIHODI	26.456,19 EUR
- POSLOVNI RASHODI	55.134,31 EUR
- FINANCIJSKI PRIHODI	131,06 EUR
- FINANCIJSKI RASHODI	22,90 EUR
- UKUPNI PRIHODI	26.587,25 EUR
- UKUPNI RASHODI	55.157,21 EUR
- DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZ.	-28.569,96 EUR
- POREZ NA DOBIT	0,00 EUR
- DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	-28.569,96 EUR

ZAKLJUČAK

Temeljem svega navedenog, a u skladu sa čl. 5. Stečajnog zakona utvrđeno je postojanje stečajnog razloga: nesposobnost za plaćanje i prezaduženost, te se nad dužnikom može otvoriti stečajni postupak.

Ne postoje izgledi za nastavak poslovanja.

Predvidivi troškovi stečajnog upravitelja:

- Sudski troškovi paušalno u iznosu od 300,00 EUR
- Nagrada i izdaci privremenog stečajnog upravitelja u ukupnom iznosu od 1.700,00 EUR bruto

- sređivanje arhivske građe, izrada pečata, poštanske usluge, usluge knjigovodstva i dr. troškovi u minimalnom iznosu od 2.500,00 EUR
- **Sveukupno: 4.500,00 EUR**

Budući da dužnik nema imovine koja bi ušla u stečajnu masu tj. nije utvrđena imovina odnosno stečajna masa koja bi bila dovoljna za namirenje stečajnog postupka, privremeni stečajni upravitelj predlaže Sudu da zbog nedostatnosti stečajne mase pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da uplate predujam za namirenje troškova prethodnog i otvorenog stečajnog postupka, a ukoliko ne predujme traženi iznos, da sud donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka sukladno odredbama čl. 132. Stečajnog zakona.

U Šibeniku, 12. studenoga 2025. godine

Privremeni stečajni upravitelj:

U prilogu:

- Bruto bilanca, Dnevnik, Temeljnice, Glavna knjiga, Konto kartice, Zbirna konto kartica po partnerima, sve za razdoblje od 01. 01. 2024.do 31. 12. 2024. godine
- Službena bilješka od dana 11. kolovoza 2025. godine (ePlovilo)
- Službena bilješka od 11. kolovoza 2025. godine (MUP-podaci o vlasništvu vozila)
- Službena bilješka od dana 11. kolovoza 225. godine (Zajednički informacijski sustav zemljišnih knjiga i katastra)
- Potvrda HZMO od 20. lipnja 2023. godine (prijava o početku osiguranja)