

Stečajni upravitelj Stanko Makar
 nad društvom TD V-GRADNJA j.d.o.o. u stečaju
 Varaždinska 21, Kolarovec, 42208 Cestica, OIB: 33124901312, St-194/18
 TRGOVAČKI SUD
 U VARAŽDINU
 10. 10. 2018

Nadležan trgovački sud: Trgovački sud u Varaždinu
 Poslovni broj spisa: St-194/18
 Dužnik: V-GRADNJA j.d.o.o. u stečaju
 Varaždinska 21, Kolarovec, Cestica, OIB: 33124901312
 PRIMLJENO

Rješenjem Trgovačkog suda u Varaždinu poslovni broj: 4 St-194/18-7, otvoren je 27. srpnja 2018. stečajni postupak nad dužnikom V-GRADNJA j.d.o.o., Varaždinska 21, Kolarovec, 42208 Cestica, OIB: 33124901312, u kojem sam postupku imenovan stečajnim upraviteljem, te sukladno čl. 227. Stečajnog zakona podnosim:

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

I. Opći podaci o stečajnom dužniku

Stečajni dužnik V-GRADNJA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo, trgovinu i usluge u stečaju, skraćeni naziv V-GRADNJA j.d.o.o., registriran je kod Trgovačkog suda u Varaždinu, pod MBS: 070110611, sa upisanim temeljnim kapitalom od 10,00 kn. Osnovna djelatnost stečajnog dužnika prije otvaranja stečajnog postupka bila je gradnja ostalih građevina niskogradnje, šifre djelatnosti 4299 po NKD-u. Stečajni dužnik je obveznik poreza na dodanu vrijednost.

Na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije imao zaposlene radnike, posljednji radnik Dejan Veršić, OIB: 72898945958, Kolarovec, Varaždinska 21, uvidom u matične knjige zaposlenih, objavljen je 2.2.2018., a koji je ujedno i bio odgovorna osoba dužnika prije otvaranja stečajnog postupka. Također i uvidom u poslovne knjige do otvaranja stečajnog postupka nema obveza stečajnog dužnika prema radnicima.

Oglas o otvaranju stečajnog postupka sa pozivom vjerovnicima za prijavu tražbina u stečajni postupak, te ispitnog ročišta određenih za dan 25. listopada 2018. objavljen je na e-oglasnoj ploči suda dana 27.07.2018. 13:31:47 H.

Stečajni upravitelj je preuzeo dužnost danom donošenja Rješenja o otvaranju stečajnog postupka, te su nakon preuzimanja dužnosti poduzete aktivnosti kako slijedi:

- izrađen je novi štambilj stečajnog dužnika s oznakom „u stečaju“,
- ovjeren je potpis stečajnog upravitelja i isti deponiran na Trgovačkom sudu u Varaždinu,

- poslana je obavijest Državnom zavodu za statistiku za razvrstavanje stečajnog dužnika po djelatnosti,
- zatražena je knjigovodstvena dokumentacija prije ostvaranja stečajnog postupka,
- izvršena je analiza radi utvrđivanja osnovanosti svih tražbina pristiglih vjerovnika stečajnog dužnika,
- sklopljen je ugovor o obavljanju knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika sa TD Biro plus d.o.o. iz Čakovca,
- utvrđen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona i sačinjen je pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona,
- izrađena je početna stečajna bilanca,
- sastavljene su tablice tražbina prema isplatnim redovima (I i II viši isplatni red).

Uzroci stečaja

Financijska agencija, Regionalni centar Zagreb, Podružnica Varaždin, je 17. travnja 2018. podnijela zahtjev za pokretanje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom V-GRADNJA j.d.o.o., a koji je postupak obustavljen pravomoćnim rješenjem 19.5.2018., te je pokrenut prethodni postupak 5.7.2018. u kojem je utvrđeno je da kod dužnika postoji stečajni razlog-nesposobnost za plaćanje, a da ima imovinu (potraživanje) čijom bi se naplatom mogli pokriti troškovi stečajnog postupka, to je dana 27. srpnja 2018. donijeto Rješenje poslovni broj: 4 St-194/18-7 o otvaranju stečajnog postupka.

Obzirom na činjenicu da je račun društva prije otvaranja stečajnog postupka blokiran, da nema zaposlenih radnika, smatram da nastavak poslovanja stečajnog dužnika nije moguć.

II. Stanje stečajne mase

Uz angažman knjigovodstvenog servisa BIRO PLUS d.o.o. iz Čakovca, a u cilju izrade početne stečajne bilance, te pregleda imovine i utvrđenja obveza stečajnog dužnika temeljem prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika, zatražena je knjigovodstvena dokumentacija prije otvaranja stečajnog postupka od strane bivšeg direktora i knjigovodstvenog servisa, koja je dokumentacija u cijelosti dostavljena putem e-maila dana 28.8.2018. i 9.10.2018. i to:

- za 2015. godinu: Bilanca, Prijava poreza na dobit, GFI obrazac, kartice glavne knjige, popis dugotrajne imovine,
- za 2016. godinu: Bilanca, Prijava poreza na dobit, GFI obrazac, kartice glavne knjige, popis dugotrajne imovine,
- za 2017. godinu: Bilanca, Prijava poreza na dobit, GFI obrazac, kartice glavne knjige, popis dugotrajne imovine, salda konto kartice kupaca i dobavljača, otvorene stavke kupaca i dobavljača,

- za razdoblje do 1.1. do 26.7.2018. godine: Bilanca, kartice glavne knjige, kartice glavne knjige, otvorene stavke kupaca i dobavljača, popis dugotrajne imovine.

Po izvršenoj analizi gore prikupljene dokumentacije, te knjigovodstveno evidentiranog stanja imovine i obveza, prijavljenih tražbina dvoje vjerovnika stečajnog dužnika, utvrđenog popisa vjerovnika i potraživanja, izrađena je sukladno članku 223. Stečajnog zakona početna stečajna bilanca s iskazanim stanjem imovine u iznosu od **1.031.779,60 kn** i obveza u iznosu od **526.190,60 kn**, kako slijedi u tabeli 1.

Tabela 1.

R. br.	Opis	Knjigovodstvena vrijednost na dan 26.7.2018.	Procijenjena/ knjigovodstvena vrijednost iskazana u početnoj stečajnoj bilanci na dan 27.7.2018.
1.	Pokretnine	3.666,67	3.666,67
2.	Potraživanja	1.028.112,93	1.028.112,93
A)	IMOVINA (r.br. 1+2)	1.031.779,60	1.031.779,60
3.	Obveze za zajmove	14.450,00	0,00
4.	Obveze prema dobavljačima i za predujmove	35.254,06	6.339,04
5.	Obveze za poreze i javna davanja	455.388,25	519.851,56
B)	OBVEZE (r.br. 3+4+5)	505.092,31	526.190,60

A) Imovina stečajnog dužnika

Knjigovodstvena vrijednost imovine stečajnog dužnika na dan 26.7.2018. iznosila je **1.031.779,60 kn**, koja se vrijednost iskazuje i danom otvaranja stečajnog postupka na početnoj stečajnoj bilanci, a koja se imovina odnosi na:

1. Pokretnine

Stečajni dužnik u poslovnim knjigama prije otvaranja stečajnog postupka evidentira opremu knjigovodstvene vrijednosti od **3.666,67 kn** i to manuelni alat za spajanje. Uvidom u popis dugotrajne imovine predmetna pokretnina nabavljena je 18.8.2016. za iznos od 5.000,00 kn.

2) Potraživanja

Knjigovodstvena vrijednost potraživanja evidentirana je u poslovnim knjigama stečajnog dužnika u iznosu od **1.028.112,93 kn**, koja se potraživanja za sada iskazuju na dan otvaranja stečajnog postupka to će biti svima upućene opomene za plaćanje, a u daljnjem

tijeku stečajnog postupka i daljnje analize, vršit će se usklađenja potraživanja, te o istom obavijestiti kroz buduća izvješća stečajnog upravitelja.

Potraživanja u iznosu od 1.028.112,93 kn odnose se na:

- a) potraživanja od kupaca u iznosu od 142.092,87 kn i to:
 - TD MONTERRA d.o.o. u iznosu od 17.668,39 kn po računu sa valutom plaćanja od 30.6.2017.,
 - TD PETRIM d.o.o. u iznosu od 8.285,00 kn po računu sa valutom plaćanja od 10.7.2016.,
 - ZK GRADNJA d.o.o. u iznosu od 116.139,48 kn po računima sa valutom plaćanja od 05.01.2017. do 28.02.2017.,
- b) potraživanja za predujmove u iznosu od 6.843,25 kn,
- c) potraživanja za kredite i kamate u ukupnom iznosu od 868.466,16 kn i to:
 - Potraživanje od Veršić Dejana u ukupnom iznosu od 779.075,41 kn i to u iznosu od 760.162,88 kn s osnove kredita i u iznosu od 18.912,53 kn s osnove kamate, za koje je potraživanje zatražena dokumentacija (ugovori o kreditu) koja nije dostavljena i radi se o pozajmicama danih vlasniku društva,
 - Potraživanje od TD MAD GRADNJA d.o.o. u iznosu od 89.390,75 kn s osnove danih kredita
- d) potraživanje od radnika Veršić Dejana u iznosu od 3.094,37 kn za korištenje automobila,
- e) potraživanje za povrat PDV-a u iznosu od 7.616,28 kn.

*Slijedom iznijetog, vrijednost imovine stečajnog dužnika za sada se na dan otvaranja stečajnog postupka (početna stečajna bilanca) iskazuje po knjigovodstvenim vrijednostima u iznosu od **1.031.779,60 kn**.*

B) Obveze stečajnog dužnika

Do izrade ovog izvješća zaprimljene su 2 tražbine stečajnih vjerovnika u iznosu od **526.190,60 kn**, koje su tražbine od strane stečajnog upravitelja u cijelosti priznate i u odnosu na red isplate svrstane u tražbine:

- I višeg isplatnog reda u iznosu od 323.036,68 kn,
- II višeg isplatnog reda u iznosu od 203.153,92 kn.

III. Prijedlozi stečajnog upravitelja

Iz svega gore navedenog, utvrđeno je da TD V-GRADNJA j.d.o.o. u stečaju nema uvjeta za nastavak bilo kakve djelatnosti i daljnjeg poslovanja, te stečajni upravitelj predlaže da vjerovnici na izvještajnom ročištu donesu odluke:

- prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i do sada poduzetim radnjama stečajnog upravitelja,
- nema nastavka poslovanja stečajnog dužnika,
- davanje suglasnosti stečajnom upravitelju da pristupi prodaji pokretnine po knjigovodstvenoj vrijednosti objavom oglasa na sudačkoj mreži prikupljanjem pisanih ponuda, a ukoliko se ne uspije prodati po procijenjenoj vrijednosti daje se suglasnost da se cijena smanjuje od po 10% sve do konačne prodaje.

V- GRADNJA j.d.o.o.
- u stečaju -
KOLAROVEC

Za TD V-GRADNJA j.d.o.o. u stečaju
Stečajni upravitelj Stanko Makar

Prilozi:

- tablica prijavljenih i priznatih tražbina I viši isplatni red (tražbine br. 1),
- tablica prijavljenih i priznatih tražbina II viši isplatni red (tražbine br. 1-2),
- popis predmeta stečajne mase i popis vjerovnika (čl. 221 SZ),
- popis vjerovnika (čl. 222 SZ),
- pregled imovine i obveza (čl. 223 SZ).