

zastupan po stečajnom upravitelju

Štefan Rola

Vlaška 95, Zagreb, mob. 099 747 9682, e-mail: stefan.rola@gmail.com

Posl br.: St-503/2016

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Dršćevka 1
52000 Pazin

Predmet: Obračun troškova u stečajnom postupku St-503/2016

Rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br.: 4 St-503/16 od dana 21. listopada 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom dužnikom CAPPELLOTTO d.o.o. Karojba, Motovunski Novaki 25a, OIB: 37901633208.

Na javni dražbi su prodane bile nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika označene k.č. 2052/6, 2052/7, 2150/1, 2150/2 i 2150/3, sve k.o. Novaki Motovunski za iznos od 972.687,50 kn. Predlaže se obračun troškova za prodane nekretnine.

PREGLED TROŠKOVA

U tablici prikazane su prihodi i troškovi u stečajnom postupku.

Tablica 1: Stečajna masa i udio troškova za nekretninu koja je bila prodana na javnoj dražbi.

STAVKA	TROŠKOVI OD PRODANIH NEKRETNINA	DRUGI TROŠKOVI POSTUPKA	UKUPNO
IZNOS KUPOVNINE - PRIHODI	972.687,50	201.838,58	1.174.526,08
UDIO	82,82%	17,18%	100,00%
TROŠKOVI BANKE	2.193,86	455,24	2.649,10
TROŠKOVI KNJIGOVODSTVA	73.291,56	15.208,44	88.500,00
FINA PRODAJA	2.800,00	0,00	2.800,00
PROCJENA NEKRETNINA	19.500,00	0,00	19.500,00
NAKNADA ZA UREĐENJE VODA	14.301,42	0,00	14.301,42
ARHIVIRANJE DOKUMENTACIJE	6.211,15	1.288,85	7.500,00
PUTNI TROŠKOVI STEČAJNI UPRAVITELJ	13.204,07	2.739,93	15.944,00
NAGRADA STEČAJNI UPRAVITELJ	92.932,72	19.284,10	112.216,82
UKUPNO	224.434,78	38.976,57	263.411,34

Stečajna masa iznosi 1.174.526,08 kn. Kupovna od prodaje nekretnina iznosi 972.687,50 kn, drugi priljevi tijekom stečajnog postupka iznose 201.838,58 kn.

Ukupni troškovi stečajnog postupka ukupno iznose 263.411,34 kn.

Troškovi stečajnog postupka koji terete prodane nekretnine iznose 224.434,78 kn.

PUTNI TROŠKOVI STEČAJNOG UPRAVITELJA

Pregled putnih troškova.

Z. BR.	BROJ PN	DATUM	KM	KILOMETRINA	DRUGI TROŠKOVI	UKUPNO
1	209	3.11.2016	529	1.058,00	85,00	1.023,00
2	218	16.11.2016	526	1.052,00	85,00	1.023,00
3	91	9.05.2017	533	1.066,00	85,00	1.151,00
4	206	17.10.2017	556	1.112,00	85,00	1.197,00
5	71	10.04.2018	557	1.114,00	85,00	1.023,00
6	201	9.10.2018	550	1.100,00	85,00	1.185,00
7	211	23.10.2018	469	938,00	85,00	1.023,00
8	30	12.02.2019	534	1.068,00	85,00	1.153,00
9	240	4.12.2019	532	1.064,00	85,00	1.149,00
10	15	22.01.2020	552	1.104,00	85,00	1.189,00
11	35	19.02.2020	529	1.058,00	85,00	1.143,00
12	107	29.05.2020	556	1.112,00	85,00	1.197,00
13	211	22.10.2020	610	1.220,00	85,00	1.305,00
14	243	7.12.2020	549	1.098,00	85,00	1.183,00
UKUPNO						15.944,00

Putni troškovi stečajnog upravitelja iznose 15.944,00 kn.

NAGRADA STEČAJNOG UPRAVITELJA

Nagrada stečajnog upravitelja obračunana je temeljem Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN 105/2015).

VRIJEDNOST UNOVČENE STEČAJNE MASE U KUNAMA				NAGRADA U %	NAGRADA U KN
		do	100.000,00	16%	16.000,00
na razliku od	100.000,01	do	300.000,00	12%	24.000,00
na razliku od	300.000,01	do	500.000,00	10%	20.000,00
na razliku od	500.000,01	do	1.000.000,00	8%	40.000,00
na razliku od	1.000.000,01	do	1.174.526,08	7%	12.216,82
UKUPNO					112.216,82

Nagrada je obračunana od ukupnog iznosa stečajne mase u visini 1.174.526,08 kn, nagrada iznosi 112.216,82 kn.

Nagrada obračunana od iznosa kupovnine od prodanih nekretnina u visini 972.687,50 iznosi 92.932,72 kuna (udio 82,815% od 112.216,82 kn) .

Stečajni upravitelj

mag. Štefan Rola

Štefan Rola

U Zagrebu, 20. 10. 2021. godine