

TRGOVAČKI SUD U ZADRU  
Dr. Franje Tuđmana 35  
23000 Zadar

Na poslovni broj: St-380/2021

Razlučni vjerovnik: H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928, zastupano po *mag.iur.* Juraju Marijačiću po generalnoj punomoći br. Su-557/19;

Stečajni dužnik: DIMO d.o.o. u stečaju, Galovac, Ulica I 201b, OIB:55292598871, kojeg zastupa stečajni upravitelj Marin Vujević iz Galovca

## PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

*kojim se očituje na obračun troškova unovčenja nekretnine  
e-komunikacijom*

*1x*

1/ U naslovnom stečajnom postupku dana 02.05.2023. godine na e-oglasnoj ploči objavljen je obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava – nekretnina upisanih u zk.ul.br. 8911, zk.ul.br. 11305 i zk.ul.br. 11306 sve u k.o. Zadar, od strane stečajnog upravitelja Marina Vujevića.

2/ U vezi s navedenim obračunom troškova unovčenja nekretnina, Razlučni vjerovnik ističe kako je s suglasan s istim, **OSIM u dijelu koji se tiče indirektnih troškova naznačenih na str. 4. obračuna u stavci pod br. 3. tablice indirektnih troškova unovčenja pod nazivom: Rezervacija sredstava za spor (ostatak sredstava) u iznosu od 137.517,55 kn / 18.251,72 EUR.**

U objašnjenju navedene stavke stečajni upravitelj navodi kako je u ovršnom predmetu *Ovr-37/2019, OS Zadar*, temeljem rješenja suda društvo Dalmacija-Riba d.o.o. u stečaju ustegnulo iznos sa računa stečajnog dužnika od 40.990,11 EUR te da je za ovrhu preostao iznos od 18.251,72 EUR. Također navodi da je stečajni dužnik uložio žalbu te se predmet trenutno nalazi na VTS-u i da postoji vjerojatnost da sud potvrdi presudu a da time stečajni dužnik trebati uplatiti ostatak sredstava.

U vezi s navedenim, Razlučni vjerovnik ističe kako nije razvidno na koju se presudu i žalbu stečajni upravitelj referira, pa se pretpostavlja, sukladno ranije objavljenim izvješćima u predmetnom postupku, kako stečajni upravitelj misli na žalbu podnesenu od strane stečajnog dužnika na rješenje Općinskog suda u Zadru kojim se odbija prijedlog stečajnog dužnika za protuovrhu ustegnutog iznosa (*Ovr-542/2020*).

Međutim, u slučaju da viši sud u navedenom postupku uvaži navedenu žalbu i odobri protuovrhu, to bi samo značilo da bi se prethodno ustegnuti iznos mogao vratiti u stečajnu masu DIMO d.o.o. te navedeni postupak/odluka nema nikakvog utjecaja na naznačeni iznos od 18.251,72 EUR koji društvo Dalmacija-Riba d.o.o. u stečaju nije uspjelo naplatiti prisilnim putem od stečajnog dužnika niti bi ishod tog postupka mogao dovesti do obveze isplate navedenog iznosa u korist društva Dalmacija-Riba d.o.o. u stečaju.

Uvažavajući navedeno, kao i činjenicu da je stečajni dužnik otvorio i posluje sa zaštićenim računom (što znači da nema nikakve mogućnosti za daljnje ovrhe odnosno postupke prisilne naplate nad stečajnom masom), a u konačnici i činjenicu da će se nad društvom Dalmacija-Riba d.o.o. uskoro zaključiti stečajni postupak te će se isto društvo brisati iz sudskog registra (pri čemu u njihovim izvješćima nema evidentirane najave ovog potencijalnog priljeva), **Razlučni vjerovnik ističe kako navedeni iznos ne predstavlja zakonom utemeljeni direktni ili indirektni trošak unovčenja predmeta razlučnog prava te ne postoji pravna osnova da se predmetni iznos izdvaja iz ostvarene kupovnine niti da isti tereti ostvarenu kupovninu kao trošak unovčenja predmeta razlučnog prava.**

3/ Temeljem prethodno navedenog, Razlučni vjerovnik predlaže naslovnom sudu da pozove stečajnog upravitelja na ispravak i/ili da stečajni upravitelj ispravi predmetni obračun troškova unovčenja nekretnine na način da se navedeni iznos od od 137.517,55 kn/18.251,72 EUR izdvoji odnosno makne iz indirektnog troška unovčenja i da se predmetni iznos pridoda ostvarenoj kupovnici.

4/ Razlučni vjerovnik također predlaže da naslovni sud, po dostavi ispravljenog obračuna troškova unovčenja od strane stečajnog upravitelja, sukladno istome u što skorijem roku donese Rješenje o namirenju razlučnih vjerovnika u predmetnom postupku, bez potrebe održavanja ročišta za diobu, te u tu svrhu Razlučni vjerovnik u nastavku ovog podneska dostavlja podatke za isplatu kupovnine:

Broj računa: IBAN HR91 2500 0091 1013 8608 6, otvoren u Addiko Bank d.d.  
Poziv na broj: 68100228

Predlaže se da naslovni sud gore navedeno primi na znanje te shodno tome postupi.

U Zagrebu, dana 03.05.2023. godine.

H-ABDUCO d.o.o., zastupano po:

---

Juraj Marijačić, *mag.iur.*  
po gen. punomoći br. Su-557/19