

50

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Primiteljno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
25-01-2019	god. u 0 primjeraka sa priloga
I. rubrika.	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom	
Predan na poštu preporučeno dana	
Plaćena pristojba	
kuna u državnim biljezima - manje	
plaćeno	
kuna - podnesak primljen bez pristojbe	
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)	
13 St-946/2016	Potpis djetnika

Stečajna masa iza **EX COMPACTO d.o.o. u stečaju**

Vinkovci, Glagoljaska 52

OIB 92753444877

stečajna upraviteljica

Nada Gagro, odvjetnica

13 St-946/2016

O B R A Z A C 21

za završno ročište koje će se održati 31.siječnja 2019. godine

Uvodni dio

Rješenjem ovog suda broj 13 St-946/16-62 određen je nastavak stečajnog postupka na stečajnom masom dužnika radi naknadno pronađene imovine koja ulazi u stečajnu masu.

Naime, nad dužnikom je rješenjem svog suda broj 13 St-5/08 od 21. studenog 2008. godine obustavljen i zaključen stečajni postupak zbog nedostatnosti stečajne mase jer su se nekretnine stečajnog dužnika unovčavale u ovršnom postupku.

Budući da u ovršnom postupku nekretnine stečajnog dužnika nisu unovčile, bile su ispunjene pretpostavke da se odredi nastavak stečajnog postupka, što je sud i učinio.

Stečajna masa je upisana u sudski registar i dodijeljen joj je OIB.

Završni račun

Stečajnu masu čine nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul. 9022 k.o. Vinkovci kč.br.2627 u naravi stambeno poslovna zgrada broj 24 i dvorište u Dugoj ulici s 1267 m³ i to:

1. 55. etaža 277/10000 neodvojivo povezano s vlasništvom poslovnog prostora broj 3 na prvom katu, površine 101,27 m²
2. 56. etaža 163/10000 neodvojivo povezano s vlasništvom poslovnog prostora broj 4, na prvom katu, površine 59,84 m².

Navedene nekretnine su bile u devastiranom stanju i fizička spojene tako da su procijenjene kao jedna cjelina na iznos od 441.000,00 kn.

Budući da se na navedenim nekretninama bile upisane hipoteke, iste su se unovčavale sukladno odredbi čl. 247. Stečajnog zakona putem FINE elektroničkom javnom dražbom.

Tijekom trajanja elektroničke javne dražbe razlučni vjerovnik Nikola Križanac Vinkovci, M. Jurić Zagorske 43 OIB 72807583474 zastupan po punomoćniku odvjetniku Buljat Leu iz Zagreba, Masarykova 23 (u daljnjem tekstu: Razlučni vjerovnik) koji se nalazi u prvom prednosnom redu dao je izjavu sukladno odredbi čl. 247. st. 7. Stečajnog zakona da kupuje nekretnine koje su predmet prodaje i da stavlja u prijeboj svoju tražbinu s protutražbinom dužnika po osnovi cijene u visini utvrđene vrijednosti nekretnine koja iznosi 441.000,00 kn jer je njegova tražbina viša od utvrđene vrijednosti.

Razlučni vjerovnik se obvezao da će platiti samo troškove sukladno odredbi čl. 248. Stečajnog zakona i sud ga je obvezao na plaćanje troškova kako slijedi:

kupovna..... 441.000,00 kn

5% utvrđenja predmeta razlučnog prava.....	22.050,00 kn
stvarni troškovi unovčenja	
trošak procjene nekretnina.....	4.720,00 kn
trošak el.dražbe.....	2.800,00 kn
nagrada steč. upraviteljici bruto.....	54.100,00 kn
doprinos 7,5%	4.057,50 kn
Ukupno troškovi:	87.727,50 kn

Razlučni vjerovnik je uplatio iznos od 87.727,50 kn i novčana sredstva sud je doznačio na žiro račun stečajnog dužnika.

Novčana sredstva u iznosu od 87.721,50 kn raspoređena su kako slijedi prema pregledu priljeva i odljeva :

Priljev novčanih sredstava na žiro račun

Red. br.	Opis	Iznos	Predvidivo do okončanja stečajnog postupka	Ukupno
1.	Unovčenje imovine trošak po čl. 248.SZ-a	87.727,50		87.727,50
2.	Predujam troškova TS	3.000,00		3.000,00
3.	Pasivna kamata	1,04		1,04
4.	Pozajmica st.upravit.	167,00		167,00
5.	Ukupno priljev sredstava	90.895,54	-	90.895,54

Odljev novčanih sredstava sa žiro računa

Red. br.	Opis	Iznos	Predvidivo do okončanja stečajnog postupka	Ukupno
1.	Troškovi el. javne dražbe	2.800,00		2.800,00
2.	Naknada za platni promet	412,93	509,36	922,29
3.	Izvansudska nagodba-plaćanje pričuve	15.000,00		15.000,00
4.	Povrat pozajmice	167,00		167,00
5.	Nagrada stečajnom upravitelju	62.887,50		62.887,50
6.	Povrat predujma troškova	3.000,00		3.000,00
7.	Računovodstvene usluge, uredski materijal, e-fina	6.000,00		6.000,00
8.	Izrada pečata	118,75		118,75
9.	Ukupno odljev sredstava	90.386,18	509,36	90.895,54

Iz naprijed navedenog vidljivo da je u stečajnom postupku djelomično namiren razlučni vjerovnik i podmireni svi troškovi stečajnog postupka.

S obzirom na činjenicu da je unovčena naknadno pronađena imovina i su obavljene sve radnje, predlaže se zaključenje stečajnog postupka.

U Vinkovcima, 24. siječnja 2019. godine

stečajna upraviteljica:
Nada Gašević

EX COMPACTO
d.o.o. u stečaju
VINKOVCI, Glagoljska 52
OIB: 92753444877