



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Stalna služba u Ogulinu
Zemljišnoknjižni odjel u Ogulinu

Posl.br. Z-8473/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu, Stalna služba u Ogulinu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Bernardi Drašković, zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenja o nasljeđivanju iza pok. Munjas Nikole OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb (u zemljišnim knjigama upisan na adresi Munjas Nikola OIB: 10369516207, Sveti Duh 8, Zagreb) , dana 12. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju rješenje o nasljeđivanju Općinskog građanskog suda u Zagrebu Posl.broj: O-962/2026 od 27.04.2026. dopušta se sljedeći upis:

- I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 145 k.o. Popovo Selo;
- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb , koje se sastoje od kčbr. 42 okljuk 23928 m2 (pašnjak 23928 m2) za korist:
Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.
- II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 146 k.o. Popovo Selo;
- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 86 tuk 3995 m2 (pašnjak 3995 m2) za korist:
Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45
- III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 147 k.o. Popovo Selo;
- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 87 tuk 2862 m2 (pašnjak 2862 m2) za korist:
Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 148 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 102 tuk 7360 m² (livada 7077 m², oranica 283 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 149 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 103 tuk 1016 m² (oranica 1016 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 150 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od koje se sastoje od kčbr. 104 tuk 707 m² (vinograd 707 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45..

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 151 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 118 bunar 2153 m² (livada 1791 m², oranica 362 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 152 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 148 trsja 490 m² (livada 490 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 153 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 154 pod oskorusom 2820 m² (livada 1410 m², livada 1410 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 154 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 161 oskorusa 1065 m² (livada 1065 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 155 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 168 kućište 2936 m2 (livada 2936 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 156 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 205 velike njive 3342 m2 (oranica 3342 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 157 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 207 velike njive 1405 m2 (oranica 703 m2, livada 702 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 158 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 228 velike njive 310 m2 (livada 310 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 159 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 229 velike njive 2002 m2 (oranica 2002 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 160 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 230 velike njive 1476 m2 (livada 1476 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 161 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 231/1 velike njive 1316 m2 (oranica 230 m2, pašnjak 140 m2, livada 946 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XVIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 162 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 238 desanka 5405 m2 (livada 5405 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XIX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 163 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 245 krčić 801 m2 (oranica 801 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 164 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 246 krčić 2562 m2 (livada 2562 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 165 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 273 za vrtom 2714 m2 (pašnjak 2714 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 166 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 274 za vrtom 1508 m2 (oranica 115 m2, pašnjak 1393 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45..

XXIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 167 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 281/1 cerik 10027 m2 (oranica 897 m2, voćnjak 2000 m2, livada 6789 m2, gospodarska zgrada 341 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 168 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 285 kućišta 838 m2 (pašnjak 838 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 169 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 287 kućišta 1873 m² (voćnjak 1801 m², kuća 72 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 170 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 313 ograda 3249 m² (livada 3249 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45..

XXVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 171 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 318 ograda 4783 m² (pašnjak 4783 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXVIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 172 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 331 ograda 3261 m² (oranica 3261 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXIX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 173 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 332 ograda 536 m² (livada 281 m², oranica 255 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 174 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 350/1 torina 1515 m² (livada 1515 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXXI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 175 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 356 torina 1520 m² (oranica 760 m², livada 760 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXXII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 176 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 357 torina 520 m² (oranica 235 m², livada 285 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXXIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 177 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 359 torina 1951 m² (oranica 1951 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXXIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 178 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 360 torina 4801 m² (pašnjak 4801 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXXV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 179 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 391/2 veliko brdo 241 m² (oranica 241 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXXVI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 180 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 400 pakal 7946 m² (oranica 530 m², livada 3708 m², pašnjak 3708 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXXVII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 181 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 406 korito 1794 m² (livada 1794 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXXVIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 182 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 444 nad lukom 1222 m² (oranica 1222 m²) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XXXIX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 183 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb, koje se sastoje od kčbr. 446 nad lukom 1179 m2 (pašnjak 1179 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XL. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 360 k.o. Popovo Selo;

- Uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u suvlasništvu Munjas Nikole, OIB: 10369516207, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 10, Zagreb (u 5/10 dijela), koje se sastoje od kčbr. 81 heljdište 18060 m2 (šuma 18060 m2) za korist:

Munjas Rade OIB: 13330948759, Zagreb, Vrtlarska cesta 45.

XLI. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Ogulin, 12. lipnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Bernarda Drašković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Munjas Rade, Vrtlarska cesta 45, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Ogulin, Bernardina Frankopana 11, 47300 Ogulin
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Karlovac, Ispostava Ogulin, 47300 Ogulin, B. Frankopana 11
3. Munjas Rade, Ponikve 0/BB, Ponikve
4. Munjas Simica, Šandora Petefija 18, Temerin, Srbija
5. Munjas Boško, Munjasi 1, Trošmarija, 47300 Ogulin
6. Munjas Mićo, Ciottina 5, 51000 Rijeka
7. Munjas Milenko, Mavrinci 24/4, 51219 Čavle
8. Općinski građanski sud u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 84, Zagreb 10000 na posl.br. O-962/2026



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatički
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

16.06.2026 08:
26

**Serijski broj
certifikata**

110172363914277344688623663619544920653847444898

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1871767941778825

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-