

Stečajna masa iz  
RE-NOVA d.o.o.  
RIJEKA, Trg Sv. Barbare 1  
OIB: 09988951217

STEČAJNI UPRAVITELJ  
ODVJETNIK ALEIN KHAN  
0915451875  
Rijeka, Trg sv. Barbare 1

REPUBLICA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

05-12-2017

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Obično-preporučeno: \_\_\_\_\_ 20  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka \_\_\_\_\_ priloga \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima \_\_\_\_\_  
Prijava: \_\_\_\_\_

Na posl.br. St-81/14

TRGOVAČKOM SUDU  
U RIJECI

### PODNEŠAK ZA DIOBU KUPOVNINE

U ovom stečajnom predmetu je unovčena nekretnina upisane u k.o. Grožnjan  
pobliže specificirane u izreci rješenja o dosudi od 15.11.2017. unovčena je  
nekretnina z a iznos od 1.785.000 0kn

Iz iznosa kupovnine potrebno je izdvojiti trošak utvrđenja tražbine paušalno 5 %  
te trošak unovčenja u skladu s odredbom čl. 254 Stečajnog zakona ( NN 71/15 i  
104/17)u koji spadaju troškovi i nagrada stečajnog upravitelja kao i trošak koji  
je teretio unovčenje nekretnine i vidu zakonskih davanja i poreza kod isporuke.

UNOVČENI IZNOS 1.785.000,00 KN

a/trošak unovčenja (PDV 25%)-----357.000,00kn  
( rez. nagrade brutoII) ----- 166.571,25kn

ukupno trošak unovčenja / bruto / 523 571.25 kn

\*Nagrada ( osnovica za obračun 1.785.000,00kn)Uredba čl.7

b/trošak utvrđenja 5%(osnovica 1.785.000,00)= 89.250,00 kn

**\*UKUPNO TROŠAK ČL.254 SZ 612.821,25 KN**

Ukupno je potrebno iz kupovnine uplaćene na sudski depozit izdvojiti za trošak  
unovčenja iznos od **612.821,25 kn (a+b)** te prenijeti na račun dužnika  
HR 3923800061160004420 Istarska kreditna banka Umag d.d. dok preostali  
iznos od **1.172.178,75kn** treba proslijediti razlučnom vjerovniku A BANCII  
d.d.IJUBLJANA

Temeljem čl. 40.st.1 Zakona o porezu na dodanu vrijednost (NN73/13  
do115/16) obveznik za isporuku predmetne nekretnine je u obvezi obračunati  
porez na dodanu vrijednost, odnosno ne podliježe poreznom izuzeću  
U Rijeci 05.12.2017.

Stečajni upravitelj  
Alein Khan odv.

Stečajna masa iz  
RE-NOVA d.o.o.  
RIJEKA, Trg Sv. Barbare 1  
OIB: 09988951217

www.isplate.info  
podrska@isplate.info

**Isplate . info**  
sve o plaćama i drugom dohotku

## Izračun za 2017. - Ugovor o djelu

**Ukupan trošak:** 166.571,25

**Doprinosi NA ukupno:** 11.621,25

Doprinos za zdravstveno osig. (7.5%): 154.950,00 7.5% 11.621,25

**Bruto:** 154.950,00

**Porezne olakšice ukupno:** 0,00

Paušalno priznati trošak (0%): 154.950,00 0% 0,00

**Doprinosi IZ ukupno:** 15.495,00

Doprinos za mirovinsko 1. stup (7.5%): 154.950,00 7.5% 11.621,25

Doprinos za mirovinsko 2. stup (2.5%): 154.950,00 2.5% 3.873,75

**Dohodak:** 139.455,00

**Porez i prirez ukupno:** 38.489,58

Porez (24%): 139.455,00 24% 33.469,20

Prirez (15%): 33.469,20 15% 5.020,38

**Neto u 2017. godini:** 100.965,42

**Neto - 2016. godini:** 88.321,50

**Isplata je veća u 2017. za 14,32%:** 12.643,92

Izračun po izmjenama Zakona poreza na dohodak i Zakona o doprinosima (Narodne novine 115/2016).  
Izračun je isključivo informativan te se kao takav ne može koristiti ni u jednu drugu svrhu.

Sve o plaćama i drugom dohotku na [www.isplate.info](http://www.isplate.info)