



REPUBLIKA HRVATSKA  
Trgovački sud u Zagrebu  
Zagreb, Amruševa 2/II

18.St-2107/2019

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, sudac Danijela Uzelac Ljubić, u stečajnom postupku nad dužnikom Odyjetničko društvo IVO KATAVIĆ i PARTNERI j.t.d. u stečaju, OIB 11457625677, Zagreb, Vramčeva 9, 4. lipnja 2020.

r i j e š i o j e

I. Određuje se upis stečajne mase iza dužnika Odyjetničko društvo IVO KATAVIĆ i PARTNERI j.t.d. u stečaju, OIB 11457625677, Zagreb, Vramčeva 9, u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

II. Ante Šeparović iz Zagreba, Martićeva 73, OIB 07025011990, razrješuje se dužnosti stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku.

III. Za novog stečajnog upravitelja imenuje se Snježana Hopp iz Daruvara, Antuna Matije Reljkovića 77, OIB 00950074200.

IV. Sjedište stečajne mase je na adresi novog stečajnog upravitelja Daruvar, Antuna Matije Reljkovića 77.

V. Stečajni upravitelj Snježana Hopp iz Daruvara zastupa stečajnu masu.

### Obrazloženje

Pravomoćnim rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj St-2107/2019 od 18. studenoga 2019. istovremeno je otvoren i zaključen stečajni postupak nad dužnikom na temelju odredbe članka 132. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ). Istim rješenjem Ante Šeparović iz Zagreba koji se nalazi na listi B stečajnih upravitelja, imenovan je stečajnim upraviteljem dužnika. Po pravomoćnosti tog rješenja, dužnik je 2. lipnja 2020. brisan iz sudskog registra rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj Tt-20/10187 (list 166. te 170 spisa).

Podneskom od 29. siječnja 2020. Ivo Katavić je kao vjerovnik kojem je dužnik dužan na ime neisplaćenih plaća predložio nastaviti postupak uz obrazloženje kako postoji imovina dužnika koja ulazi u stečajnu masu, nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.br.10859 k.o. Grad Zagreb, i to dva suvlasnička dijela po  $\frac{1}{4}$ , odnosno ukupno  $\frac{1}{2}$  dijela, u prilog koje tvrdnje je dostavio Ugovor o kupoprodaji od 26. svibnja 2011.

Postupajući po zaključku ovoga suda od 31. siječnja 2020. stečajni upravitelj je podneskom od 10. veljače 2020. potvrdio da dužnik ima imovinu koja ulazi u stečajnu masu, nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu u zk.ul. broj 10859, kč.br., 1600/15, k.o. Grad Zagreb, 2.2. suvlasnički dio  $\frac{2}{4}$ , Etažno vlasništvo E-2. U odnosu na navedenu nekretninu stečajni upravitelj je utvrdio da u trenutku donošenja rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka 18. studenoga 2019. nije bila provedena uknjižba prava vlasništva (suvlasništva) na nekretnini upisanoj u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb, u zk.ul.br.10859 k.o. Grad Zagreb, i to dva suvlasnička dijela po  $\frac{1}{4}$ , odnosno ukupno  $\frac{1}{2}$  dijela, tako da je ispravno doneseno rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom uzimajući u obzir odredbu čl.120.st.1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (dalje: ZV) o stjecanju prava vlasništva na nekretnini. Međutim, kako je naknadno provedena uknjižba prava vlasništva po prijedlogu bivšeg člana društva i ranije ovlaštene osobe za zastupanje na navedenoj nekretnini i to pod poslovnim brojem Z-5374/2020, proizlazi da je stečajni dužnik naknadno stekao pravo vlasništva (suvlasništva) na predmetnoj nekretnini u skladu s čl. 120. ZV-a. Slijedom navedenog, zaključio je da je suvlasnički dio nekretnine odnosno naknadno nastala imovina unovčiva i dostatna za namirenje troškova postupka te da su ispunjeni zakonski uvjeti za primjenu čl. 289 SZ-a.

Da dužnik ima imovinu, nekretninu upisanu u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu zk.ul.broj 10859, kč.br., 1600/15, k.o. Grad Zagreb, suvlasnički udio 2.2. suvlasnički dio  $\frac{2}{4}$ , Etažno vlasništvo E-2 utvrdio je i ovaj sud uvidom u povijesni izvadak iz zemljišnih knjiga Općinskog građanskog suda u Zagrebu od 4. lipnja 2020. (listovi od 167 i 168 spisa) koje je sud pribavio po službenoj dužnosti na temelju ovlasti iz čl.11. st. 3. SZ-a uvidom u Zajednički informacijski sustav katastarsa i zemljišnih knjiga (ZIS). Štoviše, iz povijesnog izvatka proizlazi da je dužnik upisan na temelju prijedloga zaprimljenog pod poslovnim brojem Z-5374/2020, 30. siječnja 2020. s time da je upis proveden 6. veljače 2020. dokaz list na strani 169 spisa).

Prema odredbi čl. 133. st.1. i 2. SZ-a nakon zaključenja stečajnoga postupka prema odredbi čl. 132. st. 2. SZ-a stečajni upravitelj može u ime i za račun stečajne mase unovčiti imovinu dužnika i prikupljenim sredstvima namiriti nastale troškove stečajnoga postupka, a neiskorišteni iznos uplatiti u Fond za namirenje troškova stečajnoga postupka. U slučaju iz st. 1. ovoga članka stečajna masa će se upisati u sudski registar. Pri upisu stečajne mase u sudski registar Ministarstvo financija – Porezna uprava će po službenoj dužnosti odrediti i dodijeliti osobni identifikacijski broj stečajnoj masi.

S obzirom na to da je pronađena imovina koja ulazi u stečajnu masu – nekretnina odnosno njezin suvlasnički dio što je sud provjerio i po službenoj dužnosti, sud je, uzevši u obzir navedeno, na temelju odredaba čl.133. st.1. i 2. SZ-a i čl. 438. st.1. SZ-a odlučio kao u točki I. izreke rješenja.

Uvidom u popis stečajnih upravitelja i povjerenika na stečajnim i predstečajnim predmetima, objavljen na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu, utvrđeno je kako je za područje nadležnosti Trgovačkog suda u Zagrebu Ante Šeparović iz Zagreba, upisan na listi B stečajnih upravitelja.

Prema odredbi čl. 84. st. 1. SZ-a, izbor stečajnoga upravitelja u stečajnom postupku obavlja se metodom slučajnoga odabira s liste A stečajnih upravitelja za područje nadležnoga suda, ako odredbama SZ-a nije drukčije određeno.

S obzirom na to da za područje nadležnosti Trgovačkog suda u Zagrebu stečajni upravitelj Ante Šeparović nije upisan na listu A stečajnih upravitelja, na temelju odredaba čl. 91. SZ-a, odlučeno je kao u točki II. izreke ovog rješenja.

Budući da je sud razriješio dosadašnjeg stečajnog upravitelja, sud je primjenom odredaba čl. 84. st. 1. u vezi s odredbom čl. 91. st. 8. SZ-a, metodom slučajnog odabira, u točki III. izreke ovog rješenja imenovao novog stečajnog upravitelja.

Odluka iz točke IV. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl. 438. st. 1. t. 4. SZ-a, a odluka iz točke V. izreke ovog rješenja na odredbi čl. 89. st. 1. t. 13. u vezi s odredbama čl. 133. SZ-a.

U Zagrebu 4. lipnja 2020.

Sudac  
Danijela Uzelac Ljubić

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a ulaže se putem ovog suda u 2 primjerka za sud i po 1 za svaku protivnu stranku. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (članak 12. stavak 2. SZ-a).

DNA:

1. Stečajni upravitelj Snježana Hopp iz točke III.
2. e-oglasna ploča suda
3. sudski registar – radi upisa stečajne mase – odmah po donošenju
4. Ministarstvo pravosuđa

Broj zapisa: **17896-84b40**

Kontrolni broj: **018d5-e5269-de469**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DANIJELA UZELAC LJUBIĆ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.