6 St -566/15-62

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: St-566/2015

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **ZOBNICA d.o.o. u stečaju, Hrvatskog vojnika 29, Marinci, Vinkovci, OIB: 67046554146**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 19.04.2017. DO 18.07.2017.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

1. Stečajni upravitelj je prisustvovao ročištima za 3. I 4. Prodaju nekretnine stečajnog dužnika stečajnom postupku dana 24.05.2017. i 04.07.2017. godine.
2. Dužnik nema izgleda za nastavak poslovanja i izradu stečajnog plana.
3. Zaključenje stečajnog postupka nije moguće iz razloga što još nisu unovčene nekretnine stečajnog dužnika koje su predmet prodaje u stečajnom postupku jer za sada nije iskazan interes kupaca za iste. Za dan 13.09.2017. zakazana je 5. prodaja nekretnine i pokretnine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona:

GRAĐEVINE S OPREMOM

RB R.	NAZIV POKRETNINE	KOLIČINA	KNIGOVODSTVENA VRIJEDNOST
1.	Proizvodna hala, farma prasadi s opremom, farma prasadi i silos, cesta asfalt		2.034.823,62
2.	Oprema i silosi (4 komada), te cisterna 4000 litara knjigovodstvene vrijednosti 167.551,99		167.551,99
	UKUPNO		**2.202.375,61**

NEKRETNINE:

RB R.	OPIS NEKRETNINE	KOLIČINA	KNIGOVODSTVENA VRIJEDNOST
1.	k.o. Marinci:Broj z.k.uloška 104: • k.č.br. 343, kuća dvorište i oranica u selu površine 3885 m2 • k.č.br. 344, kuća br. 29 i pomoćna zgrada, skladište stočne hrane,svinjogojska farma		

OSl.pl.

2.	k.o. Marinci, Broj z.k.uloška 837: • k.č.br. 345, kuća dvorište i oranica u selu površine 12.082 m2		
3.	k.o. Marinci, broj z.k.uloška ***1226***:• k.č.br. 342, oranica u selu površine 4.431 m2		
	U K U P N O		**1.289.092,00**

POTRAŽIVANJA

RB R.	NAZIV	KOLIČINA	KNIGOVODSTVENA VRIJEDNOST
1.	Sudski spor za naknadu štete sa Belje d.d.		800.000,00
2.	MARIJAN, obrt za uzgoj svinja		132.465,63
	U K U P N O		**932.465,63**

1. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu: do 18.07.2017. naplaćena je tražbina u iznosu od 30.000,00 kuna, te najamnina u iznosu od 104.525,86 kuna.
2. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:
3. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji : razlučno pravo postoji na sljedećoj imovini:

Redni broj	**Ime i prezime/tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika**	**Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom**	**Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom**	**Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo**
1.	CROATIA BANKA d.d. ,ZAGREB, ROBERTA FRANGEŠA MIHANOVIĆA 9, OIB: 32247795989	2.799.560,16	UGOVORI O DUGOROČNOM KREDITU BROJ 2200105956 I BROJ 2200146340	k.o. Marinci:Broj z.k.uloška 104: • k.č.br. 343, kuća dvorište i oranica u selu površine 3885 m2 • k.č.br. 344, kuća br. 29 i pomoćna zgrada, skladište stočne hrane,svinjogojska farma
				k.o. Marinci, Broj z.k.uloška 837: • k.č.br. 345, kuća dvorište i oranica u selu površine 12.082 m2

				k.o. Marinci, broj z.k.uloška ***1226***:• k.č.br. 342, oranica u selu površine 4.431 m2
	UKUPNO	2.799.560,16		

4. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji: izlučnih vjerovnika nema.
5. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

   Pregled priljeva na žiro račun u razdoblju 19.04.2017. do 18.07.2017. godine u iznosu od 43.368,74 kuna:

   - naplaćena zakupnina imovine 25.000,00 kuna,
   - povrat ovršenih sredstav Hrvatski telekom d.d. 18.337,15 kuna,
   - kta a vista po žiro računu 31,59 kuna.

   Pregled odljeva sa žiro računa u razdoblju 19.04.2017. do 18.07.2017. godine u iznosu od 11.851,05 kuna:

   - troškovi platnog prometa 213,00 kuna,
   - plaćanje PDV-a 2.970,00 kuna,
   - knjigovodstvena usluga 3.750,00 kuna,
   - naknada materijalnih troškova stečajnom upravitelju za prethodni postupak 3.038,05 kuna
   - sudska rpistojba 500,00 kuna
   - javna objava financijskih izvještaja za 2016. godinu 230,00 kuna,
   - trošak oglašavanja 1.150,00 kuna.

   Stanje žiro računa na dan 18.07.2017. iznosi 98.303,12 kuna.
6. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka: nema radnika, niti isplate plaća
7. Stečajni vjerovnici nisu do sada namireni jer nije unovčana imovina stečajnog vjerovnika.
8. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 19.07.2017 do 18.10.2017.: odžat će se ročište 13.09.2017. za petu prodaju nekretnina stečajnog dužnika i očekujem da će obzirom na korekciju cijene na niže u narednim prodajama pojaviti zainteresirani kupac.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Požega, 07.09.2017.

Stečajni upravitelj

OBRNICA d.o.o. Vin!
u stečaju
Marinci, Hrvatskog vojnika 2a
OIB: 67048554146