



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Zadru  
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Kamen produkt j.d.o.o. za građevinske radove u stečaju, Vir, Biskupljača IX 32, OIB: 15509175064, kojeg zastupa stečajna upraviteljica Petra Gjurašić iz Zagreba, nakon održane elektroničke javne dražbe kod Financijske agencije, identifikator nadmetanja 40595, identifikator predmeta prodaje 23061, vrsta predmeta prodaje: pojedinačni predmet prodaje (nekretnina), 21. ožujka 2023.,

#### z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se Financijskoj agenciji, Regionalni centar Split vratiti uplaćenu jamčevinu uplatiteljima:

- HRVOJU BOGUTU iz Osijeka, Reisnerova ulica 64, OIB:42350741106, u iznosu od 1.499,77 eura/ 11.300,02 kuna,
- GORANI RADETIĆ iz Osijeka, Vijenac Ivana Meštrovića 25, OIB:27850904763, u iznosu od 1.499,77 eura/ 11.300,02 kuna.

#### Obrazloženje

1. Financijska agencija je ovom sudu 16. ožujka 2023. dostavila Zahtjev za povrat jamčevine zaprimljen 27. siječnja 2023. od strane Hrvoja Boguta, OIB: 42350741106, za ID nadmetanje 40595. Nadalje, ista je predložila da sud postupi sukladno odredbi čl. 13. Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (Narodne novine 156/2014, 1/2019, 28/2021 i 9/2023) te Agenciji dostavi nalog za povrat jamčevine u skladu s odredbom čl. 10. st. 4. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/2012, 25/2013, 93/2014, 55/2016, 73/2017, 131/2020 i 114/2022) svim uplatiteljima za koje sud utvrdi da su ispunjenje pretpostavke za povrat uplaćene jamčevine.

2. Pravilnikom o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku i to čl. 13. st. 1. propisano je da će Financijska agencija uplatitelju koji traži povrat jamčevine istu vratiti po primitku naloga nadležnog tijela za takvo postupanje, a kako se jamčevine odnose na prodaje nekretnina u stečajnom postupku, nadležno tijelo je upravo stečajni sud. Nadalje st. 2. istog članka citiranog Pravilnika propisano je da će Agencija po primitku naloga iz st. 1. ovog članka u roku od 8 (osam) dana izvršiti povrat jamčevine na račun naznačen u prijavi za sudjelovanje, odnosno na račun naveden u nalogu nadležnog tijela za povrat.

3. Sud je izvršio uvid u predmetni Zahtjev za povrat jamčevine u iznosu od 1.499,77 eura/ 11.300,02 kuna podnesen od strane Hrvoja Boguta, OIB: 42350741106, za ID nadmetanje 40595, kao i u Izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi Financijske agencije za ID

nadmetanje 40595, te utvrdio da osim Hrvoja Boguta, OIB: 42350741106, nijednu valjanu ponudu za nadmetanje nije dala ni Gorana Radetić iz Osijeka, OIB: 27850904763, a koja je također uplatila jamčevinu u iznosu od 1.499,77 eura/ 11.300,02 kuna.

4. Uzimajući u obzir naprijed navedeno sud je naložio Financijskoj agenciji da sukladno odredbi čl. 13. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku, postupi kao u izreci ovog zaključka. S time da je za napomenuti, da je sud u odnosu na uplatu jamčevine od strane ponuditelja Immo Capital d.o.o., Zagreb, Savska cesta 135, OIB:68716469089, a koji također nije dao nijednu valjanu ponudu obzirom da je jamčevinu uplatio izvan roka, rješenjem od 31. siječnja 2023. (točka VIII. izreke) naložio Financijskoj agenciji da istome također vrati uplaćenu jamčevinu u iznosu od 1.499,77 eura/ 11.300,02 kuna.

U Zadru 21. ožujka 2023.

Sutkinja  
Ana Markač

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba.

**Dostaviti:**

- FINA RC Split, putem web servisa,
- uplatiteljima:
  - 1. Hrvoju Bogutu iz Osijeka, Reisnerova ulica 64,
  - 2. Gorani Radetić iz Osijeka, Vijenac Ivana Meštrovića 25,
- e-Oglasna ploča sudova,
- u spis.

Broj zapisa: **9-30856-7d0fe**

Kontrolni broj: **05db4-ec511-9cb0b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.