

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI 16.1.
PRIMLJENO:

02 -01- 2018

Nadležni trgovački sud ___ Trgovački sud u Rijeci ___

Poslovni broj spisa ___ St-1311/2016 ___

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) ___

stečaju, 51000 Rijeka, Škurinjska cesta 1, OIB 98379744034 ___

Neposredno - predano pošti: ___
Obično-preporučeno: ___ 20 ___
Pošta ___
Primljena d. o. o. ___
Pristojbe: ___ kn, državnim biljezima
Priloge: ___

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 6.10.2017. DO 1.1.2018. ___

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Liljani Ugrin, kao sucu pojedincu u stečajnom predmetu, odlučujući o prijedlogu Financijske agencije za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom REMPLAST društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu Rijeka, Škurinjska Cesta 1 (MBS 040037278 – OIB 98379744034) dana 6. listopada 2017. otvara stečajni postupak nad dužnikom REMPLAST društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu Rijeka, Škurinjska Cesta 1 (MBS 040037278 – OIB 98379744034). Istim rješenjem stečajnim upraviteljem imenuje se Josip Čičak (OIB 31906931348), Gornji Jugi 15č, Viškovo.

Stečajni upravitelj je po preuzimanju potvrde o imenovanju, a radi prikupljanja podataka o stečajnoj masi obavio razgovore s Miljenkom Crnkovićem, odgovornom osobom dužnika, Rankom Mladenićem, odgovornom osobom najmoprimca u poslovnom prostoru dužnika i Krunoslavom Kovačevićem, bivšim djelatnikom dužnika.

Utvrdivši da je odgovorna osoba dužnika, Miljenko Crnković, jedini zaposlenik dužnika, a da je dužnik prestao s djelatnošću, uručen je poslovno uvjetovani otkaz Miljenku Crnkoviću. Radni odnos prestao je s danom 6. studenim 2017.

Nadalje, naložena je predaja poslovne dokumentacije Miljenku Crnkoviću, koji to do dana podnošenja ovog izvješća nije dostavio gotovo nikakvu dokumentaciju. Stečajni upravitelj je po bivšoj odgovornoj osobi dužnika informiran o postojanju poslovnog prostora u Črnkovicima, Valpovo i o postojanju strojeva i opreme u tom prostoru te o najmoprimcu Plastika-Viškovo, Viškovo. Najmoprimac, Plastika-Viškovo je nakon otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom raskinuo najam i izašao iz poslovnog prostora te tvrdi da nema nikakve obveze prema dužniku. Stečajni upravitelj nije u mogućnosti ispitati istinitost ove

tvrdnje jer mu odgovorna osoba dužnika nije dostavila poslovne knjige te poziva sud da pozove Miljenka Crnkovića na dostavu dokumentacije pod prijetnjom kazne.

Kako odgovorna osoba nije dostavila podatke o imovini, stečajni upravitelj je kontaktirao Krunoslava Kovačevića, bivšeg djelatnika dužnika koji stanuje u Črnkovcima da obavi popis imovine u poslovnom prostoru i očuva imovinu dužnika. Krunoslav Kovačević dostavio je popis imovine koja se nalazi u poslovnom prostoru, a čiji popis je dan u drugom dijelu ovog izvještaja.

Stečajni upravitelj je po saznanju o postojanju ovršnog postupka Ovr-1887/2017 nad poslovnim prostorom dužnika u Črnkovcima uputio podnesak na Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Valpovu, kojim je obavijestio suca Zdravka Mamića da preuzima navedeni postupak i moli da se postupak što prije nastavi radi hitnosti unovčenja stečajne mase dužnika. Potom je Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Valpovu, po sucu Zdravku Mamiću 6. studenog 2017. donio rješenje o prekidu postupka i nastavku postupka. Uslijedio je prijedlog ovrhovoditelja da se ovrha obustavi i spis preda Trgovačkom sudu u Rijeci te je Općinski sud u Osijeku, Stalna služba u Valpovu dana 6. prosinca 2017. prekinuo postupak ovrhe i rješenjem donio odluku o slanju spisa Trgovačkom sudu u Rijeci.

Uz navedeni postupak stečajni upravitelj je zaprimio rješenje o prekidu postupaka Povrv-234/2016 i P-15972017 te rješenje o nastavku postupka P-530/17, sva tri postupka vode se na Trgovačkom sudu u Rijeci.

Osim navedenih radnji, izrađen je pečat dužnika u stečaju, te su zatvoreni zatečeni transakcijski računi u bankama i otvoren novi transakcijski račun u IKB Umag d.d..

Uvidom u gospodarski položaj dužnika, stečajni upravitelj je utvrdio da nastavak poslovanja nije moguć iz razloga jer je dužnik prestao obavljati svoju djelatnost, te jer je djelatnost proizvodnje plastične ambalaže neisplativa u obimu kojim se dužnik time bavio. Povećanje proizvodnih kapaciteta zahtijeva značajna ulaganja, koja dužnik obzirom na svoj gospodarski položaj i na stanje obveza vidljivih iz prijavljenih tražbina nije u stanju financirati.

Iz dostupne dokumentacije razvidno je da dužnik posjeduje imovinu čijim bi se unovčenjem mogla prikupiti sredstva koja bi bila dostatna za podmirenje troškova stečajnog postupka i za namirenje dijela tražbine vjerovnika. No, obzirom na vrijednost nekretnine koju je vještak u ovršnom postupku 4. listopada 2017. godine procijenio na 340.226,59 kn upitno je koja će se vrijednost postići na dražbama i hoće li biti dostatna za namirenje i samih troškova stečajne mase. Stoga je u idućem razdoblju potrebno pristupiti postupcima kojima će se stečajna masa, u što bržem roku, unovčiti i zaključiti stečajni postupak.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. *dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona*
2. *dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu*
3. *dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga*
4. *dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji*
5. *dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji*
6. *dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju*
7. *dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka*
8. *dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).*
9. *ostali podaci.*

Imovina dužnika sastoji se od:

- a) nekretnine upisane Zemljišne knjige, Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, Katastarska općina 305316 Črnkovci, katastarska čestica 370/15, u naravi ekonomsko dvorište, radionica i vodarnica, ukupne površine 3.114 m², koju je vještak u ovršnom postupku 4. listopada 2017. godine procijenio na 340.226,59 kn;
- b) strojeva i opreme koji se nalaze u Črnkovcima, a čini ih slijedeće:
 1. Puhalica PIEMME - godina proizvodnje 1980.
 2. Puhalica MOI - godina proizvodnje 1973.
 3. Puhalica DOLCI - godina proizvodnje 1982.
 4. Brizgalica ANKER - godina proizvodnje 1971.
 5. Mlin za plastiku snage 5.5kw
 6. Mlin za plastiku snage 3.5kw
 7. Kompresor zraka - godina proizvodnje 2010.
 8. Viljuškar INDOS - 1.5 t nosivosti
 9. Ručni paletar - 2.5 t nosivosti
 10. Alat za puhanje 1l
 11. Alat za puhanje 2l
 12. Alat za puhanje 3l
 13. Alat za puhanje 5l
 14. Alat za puhanje 10l
 15. Alat za brizganje zatvarača
 16. Hidrofor za vodu ELEKTROKOVINA

Vrijednost navedenih strojeva i opreme potrebno je procijeniti, no, svi strojevi i oprema, osim kompresora zraka su stari i vjerojatno knjigovodsteno potpuno amortizirani pa je vjerojatno da je ukupna vrijednost strojeva i opreme približno jednaka rezidualnoj vrijednosti ove imovine tj. vrijednosti koju ova imovina ima kao sekundarna sirovina.

Razlučna prava:

Razlučni vjerovnik	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
Croatia banka d.d., OIB 32247795989, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10000 Zagreb	Zemljišna knjiga, Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, Katastarska općina 305316 Črnkovci	313.411,37 kn	Ugovor o dugoročnom kreditu u kunama br. 2200148701, Ugovor o otvaranju i vođenju računa za obavljanje platnog prometa u zemlji br. 2485003-1100207740, Aneks ugovora o otvaranju i vođenju računa za obavljanje platnog prometa u zemlji br. 2485003-1100207740; Zadužnica OV-15003/11 solemnizirana kod javnog bilježnika Vesne Čuzele; Ugovor o međusobnom poslovnom odnosu br. 02-15 sa zasnivanjem založnog prava-hipoteke na nekretninama,	Zemljišna knjiga, Općinski sud u Osijeku, Zemljišnoknjižni odjel Donji Miholjac, Katastarska općina 305316 Črnkovci, katastarska čestica 370/15, u naravi ekonomsko dvorište, radionica i vodarnica, ukupne površine 3.114 m2

			solemniziran kod javnog bilježnika Vesne Ćuzele (OV- 2543/15); Rješenje o ovrsi Općinskog suda u Osijeku, Stalna služba u Valpovu, posl. br. Ovr- 1887/2017	
--	--	--	--	--

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od _16.1.2018._ do _16.4.2018._.

Nastavit će se radnje potrebne radi unovčenja stečajne mase i namirenja vjerovnika.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Stečajni upravitelj predlaže skupštini vjerovnika davanje suglasnosti za imenovanje punomoćnika za zastupanje u slučaju sporova.

Stečajni upravitelj predlaže skupštini vjerovnika davanje suglasnosti radi pregovaranja za stavljanje u prijeboj tražbine razlučnog vjerovnika. Stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika ponudi razlučnom vjerovniku preuzimanje nekretnine pod uvjetom da razlučni vjerovnik namiri troškove stečajnog postupka, a koji bi u trenutku podnošenja ovog izvještaja bili približno jednaki 34.000,00 kn. Iznos od 34.000,00 kn približno je jednak 5% + 5% od procijenjene vrijednosti nekretnine, koliko bi minimalno bio priljev za troškove stečajnog postupka kada bi se nekretnina unovčila po procijenjenoj vrijednosti. Vremenskim odmakom stečajnog postupka troškovi stečajnog postupka uveliko bi premašili iznos o 34.000,00 kn. Potrebno je istaknuti postojeće sporove u kojima je potrebno opunomoćiti odvjetnika, troškove knjigovodstva, paušalne troškove električne energije povezane s nekretninom u Črnkovcima koje je nemoguće isključiti jer bi se time smanjila vrijednost nekretnine i oštetila stečajna masa, troškove postupaka elektronskih dražbi, te troškove zaštite stečajne mase.

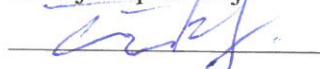
Stoga je mišljenje stečajnog upravitelja da je podmirenje trenutnih troškova stečajnog postupka u iznosu od 34.000,00 kn najpovoljnije rješenje za razlučnog vjerovnika čija je

tražbina osiguranu razlučnim pravom u iznosu 313.411,37 kn, ali i sa stajališta hitnosti stečajnog postupka i besmislenosti troškova koji nepotrebno dugim trajanjem ovog postupka nastaju.

Mjesto i datum

RIJEKA 2.1.2018.

Stečajni upravitelj



REMP LAST d.o.o.

U STEČAJU

RIJEKA, Škurinjska cesta 1

OIB: 98379744034