



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Garešnici
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-7492/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Garešnici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ankica Horvat, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Bijelic Verice, OIB: 61064323488, Unterdorfstasse 9, Knonau 8934, Švicarska, zastupan po punomoćniku Volić Tihomiru, OIB: 69665097030, Vladimira Nazora 4, Garešnica, protiv protustranke Baranjecki Stevana, OIB: 85905328050, Krause Gasse 14/17, Beč 1110, Austrija i Djordjević Anke, OIB: 98584877952, Margaretengurtel 122, Beč 1020, Austrija radi Uknjižba prava vlasništva dana 21. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3050 katastarske općine Vukovje dopušta se sljedeći upis:

Na temelju ugovora o darovanju od 03.04.2025. godine i uvjerenja o statusu čestice Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Odsjek Garešnica od 25.04.2025. godine i rješenja o odjeli državljanstva od 16. studenog 1993 . godine na nekretninama Baranjecki Stevana, OIB: 85905328050, Krause Gasse 14/17, Beč 1110, Austrija, a koji je u zemljišnim knjigama upisan kao Baranjecki Stevan, Veliko Vukovje i Djordjević Anke, OIB: 98584877952, Margaretengurtel 122, Beč 1020, Austrija, a koja je u zemljišnim knjigama upisana kao Baranjecki Verica, Veliko Vukovje besteretno se otpisuje:

kčbr. 1846 ograda kod kuće 1453 m² (npl.nepozn. 719 m², oranica 734 m²)

u novi zemljišnoknjižni uložak broj 3348 iste katastarske općine na dosadašnje suvlasnike Baranjecki Ankicu, Veliko Vukovje, u 1/3 dijela, Baranjecki Vericu, Veliko Vukovje, u 1/3 dijela i Baranjecki Stevana, Veliko Vukovje, u 1/3 dijela
a zatim,

uknjižba prava vlasništva na dijelu nekretnina Baranjecki Stevana, OIB: 85905328050, Krause Gasse 14/17, Beč 1110, Austrija, a koji je u zemljišnim knjigama upisan kao Baranjecki Stevan, Veliko Vukovje, u 1/3 dijela i Djordjević Anke, OIB: 98584877952, Margaretengurtel 122, Beč 1020, Austrija, u 1/3 dijela, za korist:

Bijelic Verice, OIB: 61064323488, Unterdorfstasse 9, Knonau 8934, Švicarska.

- određuje se spajanje suvlasničkih omjera kod suvlasnika Bijelic Verice, OIB: 61064323488, Unterdorfstasse 9, Knonau 8934, Švicarska, a koja je upisana i kao Baranjecki Verica, Veliko Vukovje.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Garešnica, 21. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ankica Horvat

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Bijelic Verica po opunomoćeniku Volić Tihomir, Vladimira Nazora 4, 43280 Garešnica
2. BARANJECKI STEVAN, Krause Gasse 14/17, Beč 1110, Austrija
3. DJORDJEVIĆ ANKA, Margaretengurtel 122, Beč 1020, Austrija

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Bjelovar, Ispostava Garešnica, 43280 Garešnica, V. Nazora 22



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

23.04.2026 12:
00

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

247585009605830903217837946601875831613505757350

RSA

Z185334461325ddd5

-