



**BUŠURELO
& ŽUŽUL**

**TRGOVAČKOM SUDU U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU**

Trg hrvatskih branitelja 1/II, Karlovac

Poslovni broj: St-195/2024

Razlučni vjerovnik: MODEPACK d.o.o., sa sjedištem u Velikoj Gorici, Ulica Fausta Vrančića 33, OIB: 84906637874, koje zastupaju punomoćnici Boran Bušurelo i Ana-Mariji Žužul Horvat, odvjetnici u Odvjetničkom društvu BUŠURELO, ŽUŽUL i partneri d.o.o., Zagreb, Petrinjska ulica 29

Stečajni dužnik: NEKRETNINE OUTLET j.d.o.o. u stečaju, Odranska zavrtnica 47, Odra 10020 Zagreb-Noví Zagreb, OIB: 58627462936

PODNEŠAK

I Razlučni vjerovnik ovim putem obavještava naslovni sud kako zbog ranije preuzetih obveza nije u mogućnosti pristupiti na ročište za diobu kupovnine nekretnine u rubriciranom predmetu, a koje je zakazano za dan 18. prosinca 2025. godine.

II Nastavno na Zaključak naslovnog suda od dana 24. studenog 2025. godine razlučni vjerovnik MODEPACK d.o.o., kojemu je predmetna nekretnina i dosuđena, u prilogu dostavlja traženi obračun potraživanja.

Predmetni obračun potraživanja sastoji se samo od glavnice potraživanja u iznosu od 1.086.580,13 EUR, dok zatezne kamate i troškove u ovom postupku razlučni vjerovnik ne potražuje.

Prilog:

- obračun potraživanja.

III Razlučni vjerovnik suglasan je sa specifikacijom troškova koju je izradio stečajni upravitelj za potrebe ovog postupka u iznosu od 6.829,33 EUR te moli da ga se pozove na uplatu istih.

IV Zaključno, razlučni vjerovnik ističe kako će sudu dostaviti dokaz o uplati troška iz prethodne točke ovog podneska, nakon čega predlaže da naslovni sud donese zaključak o predaji nekretnine te da se temeljem Rješenja o dosudi izvrši uknjižba prava vlasništva na predmetnoj nekretnini u ime i u korist MODEPACK d.o.o.

U Zagrebu, 12. prosinca 2025. godine.

Podnositelj, po punomoćniku

Odvjetničko društvo **BUŠURELO, ŽUŽUL i partneri d.o.o.**

IBAN: **HR6423600001102583959** kod **Zagrebačke banke d.d.**

Temeljni kapital društva u iznosu od 350.000 kn uplaćen u cijelosti.

Osobe ovlaštene za zastupanje: **Boran Bušurelo i Ana-Marija Žužul Horvat.**

Društvo je upisano u registar Trgovačkog suda u Zagrebu.

OIB: **53691564066**

Petrinjska ulica 29, Zagreb

Tel. **01 4831 535**

Fax. **01 4831 536**