



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Trg pobjede 13  
35000 Slavonski Brod

**Broj: 1/St-37/2011-381**

**R E P U B L I K A   H R V A T S K A**  
**R J E Š E N J E**

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU STALNA SLUŽBA U SLAVONSKOM BRODU, po stečajnoj sutkinji Vesni Vukelić, u postupku radi naknadne diobe stečajne mase iza JASINJE d.d. u stečaju Slavonski Brod, Trg pobjede 16/I, OIB 85671530059, nastale iza brisanog subjekta JASINJE d.d. u stečaju Slavonski Brod, Košarevac 1, OIB 12006668158, nakon unovčenja dijela imovine stečajnog dužnika na kojoj postoje razlučna prava, po održanom ročištu za diobu kupovnine, odlučujući o raspodjeli ostvarenog utrška, dana 08. svibnja 2019.

r i j e š i o   j e

**I -** Iz iznosa dobivenog prodajom nekretnine vlasništva stečajne mase označene sa kč.br. 6407/26 i kč.br. 6410/2, obje upisane u zk.ul. 12618 k.o. Slavonski Brod,

**od ukupno 3.070,00 kn,**

namiruje se:

**A Prvenstvo**

Stečajna masa stečajnog dužnika

Troškovi utvrđivanja tražbine 5% od utrška po čl. 170 st. 1 SZ-a	<b>153,50 kn</b>
Troškovi unovčenja 5 % od utrška po čl. 170 st. 2 SZ-a	<b>153,50 kn</b>

---

<b>Ukupno stečajna masa</b>	<b>307,00 kn</b>
-----------------------------	------------------

**B) Ostale tražbine**

Razlučni vjerovnik **Croatia osiguranje d.d. Zagreb**, temeljem zabilježbe br. Z-2695/02 o prijenosu prava vlasništva na nekretnini radi osiguranja potraživanja u iznosu 10.412.766,36 kn, namiruje se u iznosu **2.763,00 kn**.

**II -** Ovakvom raspodjelom ostaje nenamirena tražbina razlučnog vjerovnika Croatia osiguranje d.d. za razliku do punog iznosa osigurane tražbine.

**III** – Isplata po navedenoj raspodjeli ima se izvršiti nakon pravomoćnosti ovog rješenja.

### Obrazloženje

Nekretnine navedene u izreci ovog rješenja unovčene su kao stečajna masa iza JASINJE d.d. u stečaju Slavonski Brod, Trg pobjede 16/I, OIB 85671530059, nastale iza brisanog subjekta JASINJE d.d. u stečaju Slavonski Brod, Košarevac 1, OIB 12006668158, na ročištu za javnu dražbu, za iznos kupovnine od ukupno 3.070,00 kn.

Nakon što je rješenje o dosudi postalo pravomoćno, te kupac u cijelosti uplatio kupovninu, Sud je održao ročište u svrhu namirenja tražbine razlučnog vjerovnika.

Na ročište od 08. svibnja 2019. pristupio je stečajni upravitelj Mato Šimunović koji je predložio da se prije namirenja razlučnog vjerovnika iz iznosa kupovnine najprije izdvoji u stečajnu masu iznos u visini 5% na ime troškova utvrđivanja tražbine, odnosno 153,50 kn, te trošak unovčenja u istom paušalnom iznosu, sve prema pravilima iz odredbe čl. 170 st. 1 i 2 Stečajnog zakona (NN br. 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, dalje SZ), a da se s ostatkom namiri razlučni vjerovnik Croatia osiguranje d.d.

Razlučni vjerovnik iako uredno pozvan, na ročište nije pristupio niti je svoj zahtjev za namirenje osigurane tražbine podnio u pisanom podnesku pa je sud temeljem odredbe čl. 124 st 3 Ovršnog zakona (NN br. 142/12, 25/13 i 93/14, 73/17, dalje OZ), tražbinu uzeo prema stanju koje proizlazi iz zemljišne knjige i stečajnog spisa.

U tijeku dokaznog postupka Sud je izvršio uvid u spis i priložene isprave, a posebice zemljišno knjižne izvatke za prodane nekretnine.

Odredbom čl. 164a st. 3 SZ-a propisano je da nakon što stečajni sudac u stečajnom postupku unovči stvar ili pravo na kojem postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi, on će iz iznosa ostvarenog prodajom 1.namiriti troškove unovčenja obračunate prema pravilima iz čl. 170 ovog Zakona, 2.namiriti tražbine razlučnih vjerovnika prema redoslijedu predviđenom pravilima ovršnog postupka i 3.preostali iznos predati stečajnom upravitelju za namirenje stečajnih vjerovnika.

Troškovi unovčenja obračunati prema pravilima iz odredbe čl. 170 st 1 i 2 SZ-a iznose ukupno 10 % od utška, odnosno 307,00 kn.

Kako je uvidom u podatke iz zemljišne knjige za prodane nekretnine utvrđeno da je razlučni vjerovnik (ranije fiducijarni vjerovnik) Croatia osiguranje d.d. jedini u redu stjecanja prava na odvojeno namirenje upisanog pod br. Z-2695/02 od 20.05.2002., iz tih razloga odlučeno je da se ovaj vjerovnik namiruje s ostatkom kupovnine.

**Broj: 1/St-37/2011-381**

Slijedom navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci ovog rješenja na temelju čl. 164a st. 2 SZ-a, a uz primjenu odredbe čl. 125 OZ-a.

U Slavonskom Brodu 08. svibnja 2019.

**STEČAJNA SUTKINJA:**  
Vesna Vukelić

**NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja imaju pravo žalbe stranke i sve osobe koje su polagale pravo na namirenje iz kupovnine. Žalba se ulaže u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča.

Broj zapisa: **1788a-f5091**

Kontrolni broj: **0fd3a-e480d-27442**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=VESNA VUKELIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.