

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud PAZIN

Poslovni broj spisa 1 St-920/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) Stečajna masa iza VILA
MERLOT d.o.o. u stečaju, Pula, Ravenska 8, OIB 58854633500 (stečajna masa nastala je iza
subjekta VILA MERLOT d.o.o. Rovinj, OIB 39075246844)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 24.09. DO 23.12.2017.

U izvještajnom razdoblju Sud je odredio vrijednost, način i uvjete prodaje nekretnina.

Nekretnine se prodaju elektroničkom javnom dražbom u Fini. Utvrđena vrijednost nekretnina
iznosi 850.000,00 kn a na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi ne mogu se prodati ispod iznosa
od 637.500,00 kn.

Ponude će se prikupljati od 09.-22.01.2018. godine.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa sastoji se od:

Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli, ZK odjel Rovinj, koje se
sastoje od k.č. 3210 vinograd, površine 1.075 m², upisanog u zk.ul. 946, k.č. 3211 livada,
površine 683 m², upisana u zk.ul. 326 te k.č. 3018 vinograd, površine 5.935 m² i k.č. 3213
vinograd, površine 906 m², upisanih u zk.ul. 962, sve k.o. Mrgani

Knjigovodstvena vrijednost nekretnine iznosi 1.696.496,71 kn.

Stanje novčanih sredstava na kraju razdoblja iznosi 0,00 kn.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se nastavak prodaje nekretnina.

Mjesto i datum

Pula, 27.12.2017.

Stečajni upravitelj

Jasmina Lichtenberg

TRGOVAČKI SUD U PAZINU Stečajna masa iza
VILA MERLOT d.o.o.
u stečaju

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
27-01-2018 20 god. u primjeru sa prioga

_____ rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana 29.12.2017 god.

Pismeno taksirano sa _____ kuna u taksenim markama

- nedostaje takse _____ kuna - pismeno primljeno bez takse.

Primljene vrijednosti (pisa, taksene marke i sl.) _____

Potpis radnika: