

Stečajni upravitelj
Krešimir Tomac
Tome Bakača 35
35000 Slavonski Brod

3/St-840/2013-119

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU Stalna služba u Slavanskom Brodu	
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)	
02-05-2016	god. u 1 primjeraka
sa _____ priloga i _____ rubrika.	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom.	
Predan na poštu preporučeno dana _____ god.	
Plaćena pristojba _____ kuna u državnim biljezima -	
manje plaćeno _____ kuna - podnesak primijen bez	
pristojbe.	
Potpis djelatnika:	

Ref. 3

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud:
Poslovni broj spisa:
Dužnik:

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavanskom Brodu
St-840/2013
Centar za stočarstvo d.o.o. u stečaju, Sibinj, V. Benošića 00
OIB: 01871167341

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD LISTOPADA 2015. DO TRAVNJA 2016. GODINE.

1.1. Radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao:

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina kako slijedi:

1. Upisanih u zk.ul.br. 2385 u k.o. Sibinj, kč.br. 3837 – oranica Ukosi s 258177 m2.
2. Upisanih u zk.ul.br. 2168 u k.o. Slobodnica, kč.br. 3403/4 – oranica Pirike s 36586 m2.
3. Upisanih u zk.ul.br. 2055 u k.o. Slobodnica, kč.br. 3403/2 – oranica Pirike s 141136 m2 i 3403/5 – oranica Pirike s 18399 m2. Nekretnina nema upisanih tereta.

Ne nekretninama upisanim pod r.br. 1. i 2. postoje upisana razlučna prava u korist H-ABDUCO d.o.o., Hrvatska banka za obnovu i razvitak i Republika Hrvatska, Ministarstvo financija (nekretnina r.br. 1.), odnosno Hrvatska banka za obnovu i razvitak i Republika Hrvatska, Ministarstvo financija (nekretnina r.br. 2.). Nadalje, na ovim nekretninama i dalje su upisane zabilježbe ovrha Ovr-1224/13 ovrhovoditelja Termo – montaža d.o.o. i Ovr-2581/13, ovrhovoditelja BGS ELEKTRIKA d.o.o., za koja su razlučna prava Rješenjem stečajnog suda St-840/2013-73 od 9.4.2015. i Rješenjem St-840/2013-85 od 20.5.2015 utvrđeno da su prestala po sili zakona, primjenom čl. 97. Stečajnog zakona.

Nekretnina pod. r.br. 3. je slobodna od tereta.

DOKAZ: elektronički zk izvatci.

Vrijednost nekretnina se trenutačno procjenjuje od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo Milas Marko, dipl. inž. građ., Osijek, te se očekuje da će procjena biti gotova u slijedećih 10 dana, nakon čega će se moći pristupiti prodaji nekretnina sukladno Stečajnom zakonu.

Vezano uz postupke u kojima je stečajni upravitelj sudjelovao u promatranom razdoblju stečajni upravitelj ističe kako je stečajni dužnik sudjelovao u postupku ovrhovoditelja – tužitelja HT d.d. Zagreb protiv ovršenika/tuženika CENTAR ZA STOČARSTVO d.o.o. u stečaju, radi isplate iznosa od 2.666,67 kn. Stečajni upravitelj je stavio prigovor na Rješenje o ovrši ovrhovoditelja Ovr-6252/15 od 25.8.2015., ističući da s ovrhovoditeljem nije sklopio nikakav ugovor o pružanju usluga ili takav ugovor nakon otvaranja postupka preuzeo. Tužitelj je povukao tužbu, odnosno nije pristupio na ročište koje je zakazano za dan 10.3.2016., slijedom čega je Rješenjem naslovnog suda Povrv-131/2016-6 od 10.3.2016. utvrđeno da je tužitelj povukao tužbu.

Stečajni upravitelj je, nadalje, kako je posebno specificirano pod 2.4. Izvješća, pokrenuo postupak utvrđenja da je razlučno pravo iz ovršnog postupka Općinskog suda u Slavonskom Brodu Ovr-1224/13 prestalo po sili zakona, odnosno pokrenuo postupak obustave predmetnog ovršnog postupka.

1.2. Popis radnika koji su nastavili s radom, podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, te mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Nastavak radnika s radom nakon otvaranja stečajnog postupka nije tražen niti ostvarivan, obzirom je ocijenjeno da nastavkom rada stečajnog dužnika vjerovnici ne bi bili dovedeni u povoljniji položaj u smislu povećanja mogućnosti naplate svojih tražbina/potraživanja. U trenutku otvaranja stečajnog postupka u društvu je bilo zaposleno ukupno četiri radnika, i to:

- Vučić Zlata, Slavonski Brod, J. J. Strossmayera 35, OIB: 56735511751,
- Beraković Drago, Oprisavci 72, Oprisavci, OIB: 54579857945,
- Vačkovac Adam, Zadubravlje 147, 35211 Trnjani, OIB: 03353359504
- Marijana Galić, Slavonski Brod, Nas. A. Hebranga 6/26, OIB: 09822198484.

Stečajni upravitelj je svim radnicima po otvaranju stečajnog postupka otkazao ugovore o radu, primjenom čl. 120. Stečajnog zakona, te su isti objavljeni protekom otkaznog roka od 30 dana.

Mogućnost za izradu stečajnog plana ne postoji.

Očekuje se brzi početak postupka prodaje nekretnina stečajnog dužnika, a nakon prodaje nekretnina očekuje se dovršetak/zaključenje ovog stečajnog postupka. Obzirom na stanje na tržištu nekretnina, te uzimajući u obzir postojanje određenog interesa za kupovinu ovih nekretnina, očekuje se relativno brza prodaja nekretnina i dovršenje stečajnog postupka.

II. STANJE STEČAJNE MASE

2.1. Sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, te prikaz stanja poslovnog računa društva (redovni račun i račun za posebne namjene – sredstva sukladno Rješenjima Agencije za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca).

Nekretnine:

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina:

1. Upisanih u zk.ul.br. 2385 u k.o. Sibirj, kč.br. 3837 – oranica Ukosi s 258177 m².
2. Upisanih u zk.ul.br. 2168 u k.o. Slobodnica, kč.br. 3403/4 – oranica Pirike s 36586 m².
3. Upisanih u zk.ul.br. 2055 u k.o. Slobodnica, kč.br. 3403/2 – oranica Pirike s 141136 m² i 3403/5 – oranica Pirike s 18399 m².

Stanje nekretnina je identično stanju prilikom otvaranja stečajnog postupka.

Pokretnine:

Stečajni dužnik je u trenutku otvaranja stečajnog postupka bio vlasnik pokretnina kako je prikazano u tablici broj 1.

Tablica br. 1.

Prikaz pokretnina stečajnog dužnika u trenutku otvaranja stečajnog postupka.

R. br.	Naziv	Jed. mj.	Kol.
1	Računalo THINKCENTRE	Kom	1
2	blagajna MKB 841	Kom	1
3	Fotometar	Kom	1
4	Mikroskop REICHERT	Kom	1
5	Mikroskop Binokularni CARL ZEISS	Kom	1
6	Mikroskop Olympus	Kom	2
7	Termostat	Kom	1
8	Aparat za destilaciju	Kom	1
9	Sterilizator	Kom	4
10	Grijaća tabla BHT	Kom	1
11	Ultrazvučni grijač	Kom	1
12	Okvir za smrzavanja	Kom	2
13	Vakuum pumpa	Kom	1
14	RPB 200 l tank	Kom	1
15	Kontainer RCB 3505 l air liquid	Kom	1
16	Kontainer 300l union carbide	Kom	1
17	Kolska vaga	Kom	1
18	Traktor Torpedo	Kom	2
19	Prikolica tehnostroj	Kom	1
20	Prikolica za sijeno	Kom	1
21	Kosilica rotaciona 170D	Kom	1
22	Okretač 4 za sijeno	Kom	1
23	Preša za baliranje	Kom	1
24	Opel Corsa 1,3CD TI	Kom	2
25	Ford Transit 330 LWB	Kom	1
26	Bik ROMEO SB172 HB7750	Kom	1
27	Bik WIHOR SB178 HB7858	Kom	1
28	bik LORD SB181 HB7915	Kom	1
29	Bik IMBOS SB185 HB7995	Kom	1
30	Bik MANDI SB186 HB8073	Kom	1
31	Centrifuga	Kom	2
32	Mašina za punjenje i štampanje pajeta	Kom	1
33	Printing kit 0,50 ML	Kom	1

R. br.	Naziv	Jed. mj.	Kol.
48	Ormar uredski	Kom	4
49	Stolić	Kom	1
50	Telefon PANASONIC	Kom	1
51	Konferencijski stol	Kom	1
52	Stolica	Kom	9
53	Ormar element 8	Kom	1
54	Stolica	Kom	4
55	Stol pisači crveni	Kom	2
56	Komoda crvena	Kom	2
57	Ugradbeni ormar	Kom	1
58	MULTIFUNKCIJSKI FAX/kopirka/skener	Kom	1
59	Router za LAN	Kom	1
60	Telefon PANASONIC	Kom	1
61	Pisači stol	Kom	2
62	Stolica	Kom	2
63	Ugradbeni ormar	Kom	1
64	Telefon PANASONIC	Kom	1
65	Kasa (sef)	Kom	1
66	Stolić mali	Kom	1
67	Pisači stol	Kom	2
68	Stolica	Kom	2
69	Ugradbeni ormar	Kom	1
70	Telefon PANASONIC	Kom	1
71	Zbrajalica OLIMPIA	Kom	1
72	Garderobni ormar	Kom	1
73	Pisači stol	Kom	1
74	Vaga NIKO	Kom	1
75	Ormar staklo	Kom	1
76	Sudoper element	Kom	2
77	Viseći element	Kom	4
78	Sterilizator	Kom	1
79	Kontejner za transport sjemena	Kom	1
80	Bojler KONČAR	Kom	1

34	Okviri za smrzavanje 175 mini pajeta	Kom	2	81	Stolica	Kom	3
35	Telefonska centrala PANASONIC	Kom	1	82	Radni pult	Kom	1
36	Vaga NIKO	Kom	1	83	Ormar	Kom	2
37	Smrznuto sjeme bikova	Kom	159295	84	Rashladna vitrina	Kom	1
38	Ormar uredski	Kom	3	85	Transportni kontejner	Kom	1
39	Stol uredski	Kom	1	86	Hladnjak GORENJE	Kom	1
40	Grijalica	Kom	1	87	Element stol	Kom	3
41	Stolica	Kom	2	88	Element ormar	Kom	1
42	Hladnjak GORENJE	Kom	1	89	Bojler KONČAR	Kom	1
43	Radni pult	Kom	1	90	Telefon PANASONIC	Kom	1
44	Sudoper	Kom	1	91	Element kuhinja	Kom	1
45	Bojler GORENJE	Kom	1	92	Bojler	Kom	1
46	Pisaći stol	Kom	1	93	Aparat za kavu	Kom	1
47	Uredska stolica	Kom	5	94	Električno grijalo za vodu	Kom	1

Nakon otvaranja stečajnog postupka prodane su pokretnine:

- prikolica Ljutomer Tehnostroj 315 1980. god., početna cijena 7.000,00 kn, prodana za 7.000,00 kn (r.br. 19. Tablice 1.).
- osobni automobil OPEL CORSA Z13 ESSENTIA 2005., 2005. god., početna cijena 12.000,00 kn, prodan za 12.000,00 kn (r.br. 24. Tablice 1. – preostala još jedna identična Opel Corsa).
- traktor Torpedo 4506 1980. bez kabine, 1980. god., početna cijena 10.000,00 kn, prodan za 10.000,00 kn (r.br. 18. Tablice 1. – preostao još jedan Torpedo TD 7506 s kabinom).
- bikovi r.br. 26. – 30., interventna prodaja zbog starosti, uz obavijest Odboru vjerovnika i predsjedniku Odbora vjerovnika, za ukupnu cijenu od 59.500,00 kn.

Potraživanja:

Stečajni upravitelj je prethodno, već u Izvješću stečajnog upravitelja od 04.05.2015., istakao da se društvo većinom bavilo maloprodajom biološke imovine – sjemena bikova, te da slijedom navedenoga nema većih potraživanja prema svojim vjrovnicima. Uvidom i potpunom analizom dostupne financije dokumentacije, te rekonstrukcijom poslovnih procesa, uvrđeno je da ne postoje potraživanja za koja bi se mogao pokrenuti postupak naplate, kako što ne postoje postupci u kojima je stečajni dužnik aktivna strana, a koje bi stečajni upravitelj mogao preuzeti i nastaviti voditi.

Kako je objašnjeno u točki 2.9. prednik stečajnog dužnika je neaktivno i nepotpuno vodio poslovne knjige, no u mjesecu travnju 2016. je predao završno izvješće za 2014., slijedom čega stečajni upravitelj zadržava rezervu u dijelu mogućnosti da analizom iste dođe do podataka o eventualnim potraživanjima koje bi mogao naplaćivati, o čemu će, ukoliko navedeno bude slučaj, obavijestiti sud i Odbor vjerovnika.

Prikaz kretanja na poslovnom računu stečajnog dužnika – redovni poslovni račun.

r. br.	Broj izvotka	Priljev sredstava u kn	Odljev sredstava u kn	Napomena
1	1 2015	59.500,00 kn	90,00 kn	Priljev: uplata Bebrinka d.o.o. za bikove. Odljev: Naknada za usluge platnog prometa PBZ d.d.
2	2 2015	0,00 kn	12.481,25 kn	Uplata PDV-a 11.900,00 kn, uplata oglasa za javnu dražbu 581,25 kn
3	3 2015	1,11 kn	0,00 kn	Uplata kamate klijentu

4	4 2015	0,00 kn	58,56 kn	Naknada za usluge platnog prometa
5	5 2015	3.600,00 kn	0,00 kn	uplata jamčevina za dražbu Đuro Prutki i Vi – za mobile j.d.o.o.
6	6 2015	4.200,00 kn	0,00 kn	Uplata jamčevina za dražbu Branko Bašić i Auto mak d.o.o.
7	7 2015	14.900,00 kn	0,00 kn	Uplata kupovnine za traktor i prikolicu Bašić Branko
8	8 2015	0,00 kn	5.100,00 kn	Povrat jamčevine Auto mak d.o.o. i Vi-za mobile j.d.o.o.
9	9 2015	0,00 kn	62,40 kn	Naknada za usluge platnog prometa
10	10 2015	0,00 kn	30.000,00 kn	Plaćanje dušika za hlađenje depoa sjemena Messer Croatia plin d.o.o.
11	11 2015	11.400,00 kn	0,00 kn	Uplata po računu Đuro Prutki
12	12 2015	0,00 kn	5.378,75 kn	Uplata PDV-a
13	13 2015	0,00 kn	65,72 kn	Naknada za usluge platnog prometa
14	14 2015	0,00 kn	4.519,80 kn	Uplata troškova oglasa 1.150,00 kn, te uplata neto i bruto naknade za vještačenje vrijednosti pokretnina Đuro Šarić
15	1 2016	11,93 kn	66,26 kn	Priljev: isplata kamate klijentu. Odljev: naknada za usluge platnog prometa
16	2 2016	0,00 kn	4.331,25 kn	Uplata PDV-a 3.750,00 kn, objava oglasa 581,25 kn.
17	3 2016	0,00 kn	59,56 kn	Naknada za usluge platnog prometa
18	4 2016	0,00 kn	56,00 kn	Naknada za usluge platnog prometa
19	5 2016	0,00 kn	30.608,72 kn	Prisilna naplata Grad Slavonski Brod, rješenja UP/I-363-03/15-01/2209, UP/I-363-03/15-01/2210 i UP/I-363-03/15-01/2211, s naknadama za prisilnu naplatu *
20	6 2016	4,85 kn	0,00 kn	Isplata kamate klijentu
21	7 2016	0,00 kn	183,40 kn	Naknada za usluge platnog prometa

* Vezano uz potraživanje Grada Slavonski Brod s osnova rješenja UP/I-363-03/15-01/2209, UP/I-363-03/15-01/2210 i UP/I-363-03/15-01/2211 stečajni dužnik predmetna Rješenja nije primio, kao što nije primio ni Rješenje o ovrsi koje je podloga ovršivanja predmetnog potraživanja. Stečajni dužnik na području Grada Slavonski Brod nema nekretnina, slijedom čega nije obveznik komunalne naknade (grad je o navedenom više puta obaviješten pisanim putem, zadnji puta 28.7.2015.). Društvo je Gradu Slavonski Brod uputilo zahtjev za povrat ovršenih sredstava, u roku od 15 dana, pod prijetnjom tužbe.

Prikaz kretanja na poslovnom računu stečajnog dužnika – posebni račun – potraživanja radnika.

br.	Broj izvotka	Priljev sredstava u kn	Odljev sredstava u kn	Napomena
1	1 2016	18.139,14 kn	0,00 kn	Uplata - državni proračun (Agencija)
2	2 2016	63.978,51 kn	0,00 kn	Uplata - državni proračun (Agencija)
3	3 2016	0,00 kn	7.529,23 kn	Isplata otpremnine Galić
4	4 2016	0,00 kn	21.916,11 kn	Isplata otpremnina Beraković, Vučić, Vačkovac
5	5 2016	3,25 kn	0,00 kn	Isplata kamate klijentu

2.2. Podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu.

Nekretnine:

Postupak prodaje nekretnina još nije otpočeo, kako je opisano u točki 1.1. Izvješća.

Pokretnine:

Stečajni dužnik je, sukladno odluci Skupštine vjerovnika stečajnog dužnika od 7.5.2015., do sada zakazao i održao ukupno tri javne dražbe za prodaju pokretnina stečajnog dužnika, i to:

1. javna dražba održana dana 28.9.2015. godine s početkom u 15:20 sati, javno objavljena u tjedniku „Posavska Hrvatska“
2. javna dražba održana dana 23.10.2015. godine s početkom u 15:30 sati, javno objavljena u tjedniku „Posavska Hrvatska“
3. javna dražba održana dana 29.01.2016. godine s početkom u 15:20 sati, javno objavljena u tjedniku „Posavska Hrvatska“.

Na 1. nije bilo interesenata za kupovinu imovine - pokretnina stečajnog dužnika.

Na 2. javnoj dražbi prodane su pokretnine dužnika kako slijedi:

- prikolica Ljutomer Tehnostroj 315 1980. god., početna cijena 7.000,00 kn, prodan za 7.000,00 kn, kupac Bašić Branko;
- osobni automobil OPEL CORSA Z13 ESSENTIA 2005., 2005. god., početna cijena 12.000,00 kn, prodan za 12.000,00 kn, kupac Đuro Prutki;
- traktor Torpedo 4506 1980. bez kabine, 1980. god., početna cijena 10.000,00 kn, prodan za 10.000,00 kn, kupac Branko Bašić.

Na 3. javnoj dražbi nije bilo interesenata za kupovinu imovine - pokretnina stečajnog dužnika.

Osim navedenoga unovčeno je 5 bikova - ROMEO SB172 HB7750, WIHOR SB178 HB7858, LORD SB181 HB7915, IMBOS SB185 HB7995 i MANDI SB186 HB8073, po ukupnoj cijeni od 59.500,00 kn, o čemu je obaviješten Odbor vjerovnika i predsjednik Odbora vjerovnika.

Stečajni upravitelj je odboru vjerovnika, čija će se sjednica održati dana 4.5.2016. u 12.00 sati., a vezano Odluku Skupštine vjerovnika od 8.5.2015., točka 6., dao prijedlog da se postupak prodaje imovine – pokretnina stečajnog dužnika nastavi na način da se odobri da se ista prodaje izravnom pogodbom za ne više od 50% vrijednosti utvrđene vjerštačenjem, a vezano uz biološku imovinu – sjeme bikova, izravnom pogodbom uz obavijest Odboru vjerovnika.

Posebnu poteškoću predstavlja prodaja biološke imovine – sjemeni bikova, za koji se do sada, usprosnaporima stečajnog upravitelja, nije našen kupac. Stečajni upravitelj je pisanim putem iste ponudio na prodaju Centrima za stočarstvo u Hrvatskoj (Osijek, Križevici, Varaždin), kao i centrima koji se ovim poslom bave u Europi, no, za sada, bez uspjeha.

DOKAZ: Preslik dopisa od 14.3.2016., preslik mail poruka od 14.3.2016.

2.3. Podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga:

Ostale su neunovčene nekretnine iz točke 1.1. (postupak prodaje će započeti po prispjeću vještačenja) i pokretnine iz točke 2.2. Izvješća, za koje će se prodaja nastaviti po donošenju odluke Odbora vjerovnika o nastavku prodaje.

2.4. Podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji.

Razlučna prava nisu ostvarivana.

Stečajni upravitelj ističe, vezano uz razlučna prava na pokretninama, da ovrhovoditelj Termo – montaža d.o.o. (sada stečajna masa Termo – montaža d.o.o. u stečaju) protiv prednika stečajnog dužnika pred Općinskim sudom u Slavonskom Brodu vodi ovršni postupak Ovr-1224/13. U predmetnom postupku je dana 22.11.2013. održan popis i procjena pokretnina, kada je ovrhovoditelj stekao razlučno pravo na pokretninama sada u vlasništvu stečajnog dužnika, kako slijedi:

Tablica 3. – prikaz razlučnih prava na pokretninama iz Ovr-1224/13

Redni broj	Predmet razlučnog prava	Jed. mjer.	Količina
1	Bik ROMEO SB172 HB7750	kom	1
2	Bik WIHOR SB178 HB7858	kom	1
3	bik LORD SB181 HB7915	kom	1
4	Bik IMBOS SB185 HB7995	kom	1
5	Bik MANDI SB186 HB8073	kom	1
6	Sjeme bikova	doza	38000
7	Opel Corsa 1,3CD TI	Kom	2
8	Ford Transit 330 LWB	Kom	1
9	Traktor TD 7506	Kom	1
10	Prikolica Ljutomer	Kom	1
11	Kontainer RCB 3505 I air liquid	kom	1

Obzirom je prijedlog za pokretanje stečajnog postupka u ovom stečajnom predmetu stavljen dana 20.6.2013., a razlučno – založno pravo je stečeno nakon stavljanja prijedloga za pokretanje stečajnog postupka, to su gornja razlučna prava prestala po sili zakona, primjenom čl. 97. Stečajnog zakona, a predmetne pokretnine postaju slobodna imovina stečajnog dužnika.

Stečajni upravitelj je ovršnom sudu poslao prijedlog za obustavu postupka, a kako to do danas nije učinjeno od stečajnog suda je podneskom zatraženo da donese Rješenje kojim će se utvrditi brisanje postojanja razlučnih prava iz tablice 2.

Stečajni upravitelj posebno napominje da je dio pokretnina koje su bile opterećene ovim razlučnim pravom prodane, te da sredstva, obzirom na gore navedeno, nisu prenošena razlučnom vjerovniku. Ukoliko se ne bi utvrdilo da razlučno pravo nije prestao po sili zakona stečajni dužnik će razlučnom vjerovniku prenijeti iznos kupovnine umanjen za iznos iz 170. Stečajnog zakona.

2.5. Podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji.

Izlučna prava nisu prijavljivana, niti je stečajni upravitelj postojanje istih utvrdio iz dostupne financijske ili računovodstvene dokumentacije.

2.6. Podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

Stečajni upravitelj nije zasnivao obveze stečajne mase, obzirom da do sada nije bilo prodaje imovine većeg opsega.

Stečajni upravitelj će po slijedećoj prodaji imovine pristupiti namirenju radničkih potraživanja – naknade plaće za 30 dana otkaznog roka, koji je radnicima dan sukladno čl. 120. Stečajnog zakona.

2.7. Podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka.

Radnici nisu nastavili s radnom nakon otvaranja stečajnog postupka.

2.8. Podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).

Diobe za sada nisu vršene.

Stečajni upravitelj očekuje da će se prodajom imovine (posebno u odnosu na nekretnine koje su slobodne od zaloge) polučiti dovoljno sredstava za makar djelomičnu diobu I. Višeg isplatnog reda, u kojemu su potraživanja utvrđena u iznosu od 1.529.091,18 kn.

Postotak diobe će ovisiti o sredstvima koja se poluče prodajom, prvenstveno nekretnina, koje su podacima prednika stečajnog dužnika procijenjene na vrijednost od 11.292.226,50 kn. Predmetni iznos je previsoko određen, a u tijeku je vještačenje vrijednost nekretnina po stalnom sudskom vještaku gosp. Milas Marko, dipl. inž. građ.

2.9. Ostali podaci.

2.9.1. Radnici koji su zatečeni u trenutku otvaranja stečajnog postupka, te radnik Đuro Prutki, koji je na navedeno ostvario pravo, su podnijeli zahtjev Agenciji za osiguranje radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca radi naknade plaća i otpremnina koje im pripadaju na temelju Zakona o osiguranju radničkih potraživanja u slučaju stečaja poslodavca. Radnicima su priznata prava kako slijedi:

- Mirjana Galić: neisplaćena plaća od 9.052,83 kn, neisplaćena otpremnina od 7.529,23 kn;
- Drago Beraković: neisplaćena plaća od 8.730,95 kn, neisplaćena otpremnina od 9.160,25 kn;
- Zlata Vučić: neisplaćena plaća od 9.052,83 kn, neisplaćena otpremnina od 6.496,86 kn;
- Adam Vačkovac: neisplaćena plaća od 9.052,83 kn, neisplaćena otpremnina od 6.259,00 kn;
- Đuro Prutki: neisplaćena plaća od 9.052,83 kn.

DOKAZ: Preslik Rješenja Agencije za osiguranje radničkih potraživanja.

Stečajni upravitelj je odmah po primitku sredstava Agencije na poseba namjesni račun izvršio uplatu otpremnina radnicima, dana 26.2. i 1.3.2016. godine. Po pokušaju isplate plaća stečajni upravitelj je u nadležnoj Poreznoj upravi utvrdio da je prednik stečajnog dužnika za sve radnike predao JOPPD obrazac u kojim je prikazao da je plaća plaćena, iako navedeno nije slučaj. Stečajni dužnik je prilikom uplate plaća radnicima dužan predati JOPPD obrazac, a u ovom trenutku tu uplatu nije moguće izvršiti sve dok se prethodni JOPPD obrazac ne povuče (jer za isto razdoblje nije moguće podnijeti dva JOPPD obrasca). Stečajni upravitelj je o navedenom obavijestio bivše računovodstvo stečajnog dužnika, no neispravno ispunjeni prethodni obrazac nije povučen do sada, slijedom čega plaće nije moguće platiti.

O navedenom je pisanim putem obaviještena i Agencija za osiguranje radničkih potraživanja, kao i radnici koji su navedeno pravo trebali ostvariti.

DOKAZ: Preslik dopisa radnicima i dopisa Agenciji za osiguranje radničkih potraživanja.

2.9.2. Prednik stečajnog dužnika je propustio svoju obvezu podnošenja završnih financijskih izvještaja za poslovnu godinu koja je za njega završila s danom koji je pretodio danu s kojim je otvoren stečajni postupak, a što je morao učiniti sukladno odredbama Zakona o računovodstvu (čl. 7. st. 15.) i sukladno drugim primjenjivim zakonskim i podzakonskim propisima.

Stečajnom dužniku navedeno je prouzrokovalo probleme u vođenju računovodstvenih evidencija, obzirom godišnji financijski izvještaji prednika stečajnog dužnika predstavljaju financijska i knjigovodstvena stanja stečajnog dužnika, te zbog kojih propusta stečajni dužnik nije mogao podnijeti svoja izvješća. Stečajni dužnik je višestrukim dopisima pozivao na predaju istih, a o navedenome je obavijestio i nadležnu Poreznu upravu.

Prednik stečajnog dužnika je tek nakon prijetnje podnošenjem kaznene prijave, te nakon upita nadležene porezne uprave, u mjesecu travnju 2016. podnio dužne izvještaje (istina nepotpune i bez GFI POD koji je trebao biti predan na javnu objavu u FINA-u), te će po predmetnim početnim stanjima biti predani dužni porezni i financijski izvještaji.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj će u narednom razdoblju:

- nastaviti radnje prodaje pokretnina;
- dovršiti postupak pripreme prodaje nekretnina, te pokrenuti postupak prodaje istih;
- poduzeti druge radnje radi unovčenja imovine i/ili obogaćenja stečajne mase stečajnog dužnika;
- dovršiti postupak povrata sredstava ovršenih od strane Grada Slavonski Brod, te o navedenome obavijestiti vjerovnike.

Mjesto i datum

Slavonski Brod, 26.4.2016.

Stečajni upravitelj

Krešimir Tomac

CENTAR ZA STOČARSTVO
d.o.o. u stečaju