

St-367/2024

Sudac: Boris Vuković

Stečajni dužnik: Csingi lingi csarda d.o.o. u stečaju, Osijek, Kapucinska ulica 31, OIB:
27845322187

PODNEŠAK STEČAJNE UPRAVITELJICE

U skladu sa Zaključkom Naslovnog suda od 09. svibnja 2025. stečajna upraviteljica se očituje kako slijedi:

U navedenom stečajnom postupku od dana preuzimanja istog stečajna upraviteljica ima veliki problem obzirom da nije mogla preuzeti poslovnu dokumentaciju, posebno financijsku obzirom da je početkom 2024 došlo do raspolaganja cjelokupne imovine stečajnog dužnika o čemu samo djelomično postoji dokumentacija. Društvo je od tada u blokadi i pravni zastupnik Željko Balkić podnosi kaznenu prijavu protiv bivšeg direktora direktora gos. Huber. Pokrenut je i postupak poreznog nadzora. U navedenom postupku niti Porezna uprava nije raspolagala dokumentacijom potrebnom za pravilno i istinito utvrđenje činjeničnog stanja. Zapisnik o poreznom nadzoru je izrađen temeljem dostupnih podataka koje stečajna upraviteljica nije mogla osporavati jer ni sama nije imala drugu dokumentaciju tako da je i Porezna na kraju zaključila da će podnijeti kaznenu prijavu.

Nastavno na izneseno u vrijeme pisanja izvješća 07.11.2024. stečajna upraviteljica nije raspolagala svim podacima slijedom čega je i navela u prijedlogu odluke ako bude potrebno da se angažira odvjetnik da je svaka radnja obzirom na vrijednost spora oko 5.740,00 eura. Stečajna upraviteljica je nakon uvida u spis i dostupnu dokumentaciju utvrdila da nema potrebe za nastavkom navedenog parničnog postupka iz razloga navedenih u svom prijedlogu za sazivanje skupštine vjerovnika. Za predmetnu parnicu bi bilo potrebno kao prethodno pitanje utvrditi opravdanost prodaje i zaduženja predmetnih nekretnina što će biti predmet kaznenog postupka ukoliko Državno odvjetništvo bude prihvatilo kaznenu prijavu podnesenu upravo za navedeno raspolaganje nekretnina.

Stečajna upraviteljica je tada samo paušalno navela da se radi o velikoj vrijednosti predmeta spora gdje je potrebno osigurati troškove zastupanja tuženika i tužitelja slijedom čega je traženo odobrenje skupštine vjerovnika za angažiranjem odvjetnika.

Kako se radi o vrijednosti predmeta spora od 300.000,00 eura to je u skladu s Tarifomo nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika potrebno rezervirati sredstva barem za 4 radnje tuženika (odgovor na tužbu, pripremno ročište , ročište za glavnu raspravu i žalbu plus PSV u skladu s tarifom broj 46) gdje svaka radnja obzirom na vrijednost predmeta spora u skladu s tarifom 7 navedene tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika iznosi 500 bodova plus 1.756 boda , a vrijednost boda je u skladu s tarifom broj 54 u iznosu od 2 eura .

- Odgovor na tužbu – 1000,00 +3.512,00 + PDV = 5.640,00 eura
- Pripremno ročište-1000,00 +3.512,00 + PDV = 5.640,00 eura
- Ročište za glavnu raspravu-1000,00 +3.512,00 +PDV = 5.640,00 eura
- Žalba po tarifi broj 10 - 5.640,00 eura plus PDV =7.050,00

Navedeni troškovi za tuženika bi iznosili 23.970,00 eura, dok su troškovi za punomoćnika tužitelja predloženi za 50% umanjeno odnosno u iznosu od 11.985,00 eura ili ukupno 35.955,00 eura.

U izvješću je samo paušalno naveden iznos jedne radnje obzirom na vrijednost predmeta spora i obzirom da stečajni dužnik nema novca za vođenje navedenog parničnog postupka jer kao imovinu ima samo jedan električni automobil koji je na kraju unovčen za 26.500,00 eura.

Slijedom navedenog stečajna upraviteljica je nakon ispitnog i izvještajnog ročišta prikupila i druge podatke koji su joj bili nepoznati i utvrdila da je vođenje navedene parnice nepotrebno da za istu ne postoje niti novčana sredstva koja bi trebalo osigurati, a i sam ishod parnice zavisi o tome da li će po kaznenoj prijavi biti podignuta optužnica. Naime ukoliko bude podignuta optužnica i pokrenut kazneni postupak stečajna upraviteljica će u istom postupku podnijeti Imovinsko pravni zahtjev za svu imovinu koja je početkom 2024 navodno otuđena.

Stečajna upraviteljica u cijelosti ostaje kod svih navoda iz svog prijedloga za sazivanje skupštine vjerovnika s napomenom da je u međuvremenu zaprimljena tužba Jelene Balkić kojom traži otklanjanje osporene tražbine koju tražbinu je stečajna upraviteljica osporila. Stečajna upraviteljica uz već predložene odluke traži da se donese i nova odluka kojom se odobrava stečajnoj upraviteljici angažiranje odvjetnika za zastupanje u navedenoj parnici i rezervaciju sredstava kako slijedi:

Kako se radi o vrijednosti predmeta spora od 21.350,00 eura to je u skladu s Tarifomo nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika potrebno rezervirati sredstva barem za 4 radnje kako tužitelja tako i tuženika (odgovor na tužbu, pripremno ročište , ročište za glavnu raspravu i žalbu plus PSV u skladu s tarifom broj 46) gdje svaka radnja obzirom na vrijednost predmeta spora u skladu s tarifom 7 navedene tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika iznosi 500 bodova a vrijednost boda je u skladu s tarifom broj 54 u iznosu od 2 eura .

- Odgovor na tužbu – 1.000,00 + PDV = 1.250,00 eura
- Pripremno ročište-1.000,00 +PDV = 1.250,00 eura

- Ročište za glavnu raspravu-1.000,00 + PDV = 1.250,00 eura
- Žalba po tarifi broj 10 - 1.250,00 eura plus PDV = 1.562,50 eura

Navedeni troškovi za tužitelja bi iznosili 5.312,50 eura, za tuženika daljnjih 5.312,50 eura te troškovi za pristojbe odgovora na tužbu i pristojbe za presudu po 418,06 eura.

Slijedom navedenog bilo bi potrebno rezervirati ukupne troškove za navedeni parnični postupak u iznosu od 11.461,12 eura.

Obzirom na izneseno stečajna upraviteljica predlaže Naslovu da se na zakazanoj skupštini vjerovnika donesu slijedeće odluke

- Donošenje odluke kojom se ovlašćuje stečajna upraviteljica da povuče tužbu na Trgovačkom sudu u Osijeku pod brojem P-178/2024 tužitelja Csingi lingi csarda d.o.o. u stečaju radi utvrđenja ništetnim podržno pobožnim Ugovora o kupoprodaji nekretnina od 05.01.2024.
- donošenje odluka o otpisu potraživanja za dane zajmove poduzetnicima unutar grupe i to:

- potraživanje od Gastro Gerila d.o.o. iz 2024;
- cesija 22.01.2024. u iznosu od 75.000,00 EUR
- uplata na izvod 23.01.2024. u iznosu od 141.800,00 EUR
- uplata na izvod 31.01.2024. u iznosu od 35.000,00 EUR

2. Potraživanja za zajmove-povezana poduzeća 300.000,00 EUR

- potraživanje od Anchor AM d.o.o. iz 2024;
- ugovor o pristupu dugu od 05.01.2024.

3. Potraživanja od tuzemnih kupaca:

- Roto Dinamic d.o.o. 99,00 EUR
- HU-BO d.o.o. 39.945,36 EUR

4. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe (konsolidacija)

- potraživanje od Anchor Am d.o.o. u iznosu od 4.705,29 EUR (početno stanje)
- potraživanje od Gastro Gerila d.o.o. u iznosu od 1.187,99 EUR (početno stanje)
- Donošenje odluke kojom se odobrava stečajnoj upraviteljici angažiranje odvjetnika za zastupanje stečajnog dužnika u parničnom postupku koji se vodi na Trgovačkom sudu u Osijeku pod brojem P-146/2025 tužitelja Jelene Balkić.

- Donošenje odluke kojom se odobrava stečajnoj upraviteljici rezervacija sredstava za navedeni parnični postupak u iznosu od 11.461,12 eura.

Zagreb, 15.05. 2025.

Stečajna upraviteljica:

Dujmović Mirjana dipl.iur.