



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Sisku  
Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici  
Zemljišnoknjižni odjel u Hrvatskoj Kostajnici

Posl.br. Z-16478/2025-5

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Hrvatskoj Kostajnici, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu toga suda Mariji Vukić u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja 1. predlagatelja Drago Domazetović, Vedro Polje 1B, Sunja, OIB: 19405052420, 2. predlagatelja Zorka Begović, Sisak, Ivana Meštrovića 38, OIB: 12336167402 protiv protustranaka: 1. Maca Kokanović, Ul. Goce Delčeva 5, Ljubljana, Slovenija, 2. Mijat Domazetović, Utolica, 3. Kata Domazetović, Utolica, 4. Milan Domazetović, Utolica, 5. Ankica Domazetović, mldb., Utolica, 6. Zora Domazetović, Utolica, 7. Slava Domazetović, mldb., Utolica, 8. Jela Ciprić, Utolica, 9. Ljiljana Spremo, r. Domazetović, I.L. Ribara 38/3, Lipik, 10. Roza Domazetović, Utolica 10/120, 11. Slavica Domazetović, mldb., Utolica, 12. Kata Cindrić, Timarci, 13. Fabijan Džafo, V.P. 6647, Ploče radi pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, 15. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I Udovoljava se prijedlogu predlagatelja, te se određuje ispravak zemljišnoknjižnog stanja na način da se određuje brisanje uknjižbe prava vlasništva na nekretninama upisanim u:

z.k.ul. 1407 k.o. Utolica  
kč.br. 484/4 šuma drenova 25278 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Maca Kokanović, Ul. Goce Delčeva 5, Ljubljana, Slovenija u 12/165 dijela, Mijat Domazetović, Utolica u 30/165 dijela, Kata Domazetović, Utolica u 10/165 dijela, Milan Domazetović, Utolica u 10/165 dijela, Ankica Domazetović, mldb., Utolica u 10/165 dijela, Zora Domazetović, Utolica u 15/165 dijela, Slava Domazetović, mldb., Utolica u 15/165 dijela, Jela Ciprić, Utolica u 15/165 dijela, Ljiljana Spremo, r. Domazetović, I.L. Ribara 38/3, Lipik u 18/165 dijela, Drago Domazetović, Vedro Polje 1B, Sunja, OIB: 19405052420 u 30/165 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Drago Domazetović, Vedro Polje 1B, Sunja, OIB: 19405052420 u 1/2 dijela, Zorka Begović, Sisak, Ivana Meštrovića 38, OIB: 12336167402 u 1/2 dijela.

zk.ul. 1432 k.o. Utolica  
kč.br. 485/15 šuma drenova 30398 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Mijat Domazetović, Utolica u 30/120 dijela, Roza Domazetović, Utolica 10/120 u 10/120 dijela, Slavica Domazetović, mldb., Utolica u 10/120 dijela, Maca Kokanović, Utolica 6/120 dijela, Kata Cindrić, Timarci u 15/120 dijela, Fabijan Džafo, V.P. 6647, Ploče u 15/120 dijela, Jela Ciprić, Utolica u 10/120 dijela, Ljiljana Spremo, r. Domazetović, I.L. Ribara 38/3, Lipik u 9/120 dijela, Drago Domazetović, Vedro Polje 1B, Sunja, OIB: 19405052420 u 15/120 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Drago Domazetović, Vedro Polje 1B, Sunja, OIB: 19405052420 u 1/2 dijela, Zorka Begović, Sisak, Ivana Meštrovića 38, OIB: 12336167402 u 1/2 dijela.

zk.ul. 1432 k.o. Utolica

kč.br. 645/2 šuma drenova 6388 m<sup>2</sup>

kč.br. 646 šuma drenova 935 m<sup>2</sup>

kč.br. 647/1 šuma drenova 2165 m<sup>2</sup>

kč.br. 647/3 šuma drenova 827 m<sup>2</sup>

suvlasništvo Mijat Domazetović, Utolica u 30/120 dijela, Roza Domazetović, Utolica 10/120 u 10/120 dijela, Slavica Domazetović, mldb., Utolica u 10/120 dijela, Maca Kokanović, Utolica 6/120 dijela, Kata Cindrić, Timarci u 15/120 dijela, Fabijan Džafo, V.P. 6647, Ploče u 15/120 dijela, Jela Ciprić, Utolica u 10/120 dijela, Ljiljana Spremo, r. Domazetović, I.L. Ribara 38/3, Lipik u 9/120 dijela, Drago Domazetović, Vedro Polje 1B, Sunja, OIB: 19405052420 u 15/120 dijela te se određuje uknjižba prava vlasništva za korist Drago Domazetović, Vedro Polje 1B, Sunja, OIB: 19405052420 u 1/3 dijela.

II Zemljišnoknjižni odjel će po službenoj dužnosti izbrisati sve zabilježbe, prijave i prigovore o kojima nije postignut sporazum kao i zabilježbu otvaranja zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu provedba ovog rješenja.

#### Obrazloženje

1. Prijedlogom od 11. studenog 2025. predlagatelji su zatražili otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za nekretnine navedene u izreci.
2. Budući je zemljišnoknjižno stanje glede nekretnina iz točke 1. ovog rješenja nesređeno, a posjed drže predlagatelji, utvrđeno je kako s obzirom na nesklad stvarnog i pravnog stanja postoji opravdani interes za vođenje ovog postupka.
3. Iz navedenog razloga otvoren je pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak, te je upisana zabilježba otvaranja i objavljen je oglas na e-Oglasnoj ploči, Gradu Hrvatska Kostajnica, Sisačko-moslavačkoj županiji i Ispostavi za katastar nekretnina Hrvatska Kostajnica, a kojim oglasom su pozvani svi zainteresirani da stave svoje prijave ili prigovore.
4. Tijekom postupka izvršen je uvid u izvadak iz zemljišne knjige za nekretnine upisane u zk. ul. 1407 i 1432 k.o. Utolica, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Mije Domazetović posl. br. O – 726/09 od 3. srpnja 2009., povijesni posjedovni list 31 i 32 k.o. Utolica, nasljednička izjava

Željke Ercegovac ovjerena kod javnog bilježnika pod brojem Ov – 1926/2026 od 24. ožujka 2026., nasljednička izjava Slavke Palavara ovjerena kod javnog bilježnika pod brojem Ov – 1927/2027 od 24. ožujka 2026., nasljednička izjava Mire Pavletić ovjerena kod javnog bilježnika pod brojem Ov – 1928/2026 od 24. ožujka 2026.

5. Uvidom u povijesni posjedovni list 31 k.o. Utolica utvrđeno je da su u posjed upisani Jela Domazetović udova Tome, Kata Domazetović udova Ivana i Mijo Domazetović svaki u 1/3 dijela.

6. Uvidom u povijesni posjedovni list 32 k.o. Utolica utvrđeno je da su u posjed upisani Jela Domazetović i Mijo Domazetović svaki u 1/2 dijela.

7. Uvidom u rješenje o nasljeđivanju iza pok. Mije Domazetović posl. br. O – 726/09 od 3. srpnja 2009. utvrđeno je da su njegovim nasljednicima proglašeni Drago Domazetović, sin ostavitelja na nekretninama u cijelosti i Milka Domazetović, supruga ostavitelja na pokretninama u cijelosti.

8. 2. predlagatelj tvrdi kako je pravna slijednica iza pok. Jele Domazetović udova Tome te je u dogovoru s Dragom Domazetović stupila u ovaj postupak. Pokojna Jela Domazetović imala je tri kćeri i to Slavku Palavara, Zorku Begović i Mandu Pavletić. Manda Pavletić je umrla, a njezini zakonski nasljednici su Željka Ercegovac i Miro Pavletić. Isti su dostavili svoje izjave kako svoje suposjedničke dijelove ustupaju Zorki Begović.

9. Uvidom u nasljedničku izjavu Željke Ercegovac ovjerenu kod javnog bilježnika pod brojem Ov – 1926/2026 od 24. ožujka 2026. utvrđeno je kako ista svoj nasljednički dio ustupa Zorki Begović.

10. Uvidom u nasljedničku izjavu Slavke Palavara ovjerenu kod javnog bilježnika pod brojem Ov – 1927/2027 od 24. ožujka 2026. utvrđeno je kako ista svoj nasljednički dio ustupa Zorki Begović.

11. Uvidom u nasljedničku izjavu Mire Pavletić ovjerenu kod javnog bilježnika pod brojem Ov – 1928/2026 od 24. ožujka 2026. utvrđeno je kako isti svoj nasljednički dio ustupa Zorki Begović.

12. Temeljem utvrđenog činjeničnog stanja i provedenih dokaza tijekom postupka nedvojbeno je utvrđeno da posjed drže predlagatelji kako je to navedeno u ovom rješenju pod točkom I, a kako tijekom istog nije bilo prigovora ili prijave odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Hrvatska Kostajnica, 15. lipnja 2026.

Sudac

Marija Vukić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba ali ono ne sprječava ostvarivanje prava na parnicu i postupak pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:

1. Predlagatelj Drago Domazetović, Vedro Polje 1B, Sunja
2. Predlagatelj Zorka Begović, Sisak, Ivana Meštrovića 38

Protustranke:

3. Maca Kokanović, Ul. Goce Delčeva 5, Ljubljana, Slovenija – oglasna ploča
4. Mijat Domazetović, Utolica – oglasna ploča
5. Kata Domazetović, Utolica – oglasna ploča
6. Milan Domazetović, Utolica – oglasna ploča
7. Ankica Domazetović, Utolica – oglasna ploča
8. Zora Domazetović, Utolica – oglasna ploča
9. Slava Domazetović, Utolica – oglasna ploča
10. Jela Ciprić, Utolica – oglasna ploča
11. Ljiljana Spremo, I.L. Ribara 38/3, Lipik
12. Roza Domazetović, Utolica 10/120 – oglasna ploča
13. Slavica Domazetović, Utolica – oglasna ploča
14. Kata Cindrić, Timarci, 13. Fabijan Džafo, V.P. 6647, Ploče – oglasna ploča
15. Porezna uprava, Ispostava Hrvatska Kostajnica
16. DGU, Ispostava Hrvatska Kostajnica



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

15.06.2026 08:16

**Serijski broj  
certifikata**

83579862600094513831971395718845048796812113661

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1872053012201710

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-