

kal 14. 10. 17

46. 2. 17. 51

Na St-1789/17

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

ZAGREB

Stečajni dužnik: TERRA PROSPECTA d.o.o. u stečaju, Buzeta 141, OIB: 39313636430

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

12-03-2019

PODNEŠAK

stečajnog upravitelja

- kojim se dostavlja tablice i izvješće

primljeno
neposredno
primljeno
prilozi
pristupa1 puta

U svezi s odredbom čl.259.st2. Stečajnog zakona, a radi isticanja tablica i izvješća na e-oglasnoj ploči suda, dostavljaju se na predmetni spis izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i tablice kako nadalje slijedi:

Br. tablice	Popis predmeta, vjerovnika ili tražbina	Osnova
Tablica 1	Popis vjerovnika prvog višeg isplatnog reda	čl.222. SZ
Tablica 2	Popis vjerovnika drugog višeg isplatnog reda	čl.222. SZ
Tablica 3	Popis dužnika tvrtke TERRA PROSPECTA d.o.o. u stečaju	čl.222. SZ
Tablica 4	Pregled imovine i obveza stečajnog dužnika	čl.223. SZ
Tablica 5	Prijavljene tražbine I. višeg isplatnog reda	čl.257. SZ
Tablica 6	Prijavljene tražbine II. višeg isplatnog reda	čl.257. SZ
Tablica 7	Mogućnosti za prijeboj tražbina	čl.222. SZ
Tablica 8a	Popis imovine / nekretnine	čl.221. SZ
Tablica 8b	Popis imovine / pokretnine	čl.221. SZ
Tablica 9	Tablica razlučnih vjerovnika	čl.259. SZ
Tablica 10	Tablica izlučnih vjerovnika	čl.259. SZ

U Daruvaru, 12.03.2019. godine.

Stečajni upravitelj Perica Medaković

TERRA PROSPECTA d.o.o. u
stečaju
Buzeta 141, OIB: 39313636430

32

Na St-1789/17

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

ZAGREB

Stečajni dužnik: TERRA PROSPECTA d.o.o., Buzeta 141, OIB: 39313636430

**IZVJEŠĆE
STEČAJNOG UPRAVITELJA
O GOSPODARSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA**

1 puta

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-1789/17 od 28.11.2018. godine, otvoren je stečajni postupak na TERRA PROSPECTA d.o.o., Buzeta 141. OIB: 39313636430 (u daljnjem tekstu: stečajni dužnik) budući je prema izvješću FINA-e utvrđeno da nad dužnikom postoje razlozi za otvaranje stečajnog postupka u smislu odredbe čl.6.st.1. Stečajnog zakona i to radi nesposobnosti za plaćanje budući da je u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje FINA- stečajni dužnik prije zatvaranja žiro računa imao više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužen od 120 dana u ukupnom iznosu od 42.813,77 kn koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

U skladu s odredbom čl.227. Stečajnog zakona stečajni upravitelj stečajnog dužnika daje slijedeće izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima prema slijedećem:
 -statusni podaci o stečajnom dužniku,
 -gospodarski položaj dužnika u razdoblju do dana otvaranja stečajnog postupka (financijsko stanje prema poslovnim knjigama, imovina) i uzroci nastanka uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom,
 -gospodarski položaj stečajnog dužnika od otvaranja stečajnog postupka i mogućnost za nastavak obavljanja djelatnosti stečajnog dužnika.

2. Trgovačko društvo TERRA PROSPECTA d.o.o., Buzeta 141, OIB: 39313636430 osnovano je 29.07.2008. godine na temelju Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću, te je naknadno Ugovorom o pripajanju od 17.12.2010. godine stečajnom dužniku pripojeno trgovačko društvo TERRA SISAK d.o.o.

Naziv:	TERRA PROSPECTA d.o.o.
Sjedište:	Buzeta 141
Županija:	Sisačko-moslavačka
Matični broj:	2377411
Matični broj subjekta:	080655493
OIB:	39313636430
Oblik:	Društvo s ograničenom odgovornošću
Djelatnost:	0150-mješovita proizvodnja
Temeljni kapital:	40.000,00 kn
Član društva:	Sheila Ann Armstrong, Bryan William Haggerty i Riki Carolyn Armstrong
Direktori:	Sheila Ann Armstrong i Bryan William Haggerty
Prokurist:	Riki Carolyn Armstrong

3. Sjedište tvrtke i poslovne prostorije dužnika nalaze se na adresi u Buzeta 141, kako je to navedeno i u sudskom registru TS u Zagrebu, međutim na navedenoj adresi stečajni dužnik ne obavlja djelatnost od 2017. godine.

Podaci o poslovanju dužnika i financijsko gospodarskom stanju nisu dobiveni su od ranijih članova uprave (s obzirom da su stranci i nalaze se izvan RH), već provjerom podataka iz službenih registara, pri čemu je utvrđeno da od 2017. godine stečajni dužnik nije samostalno obavljao registriranu djelatnost, te da je vlasnik imovine prema specifikaciji koja se nalazi u tablicama u toč. 4. predmetnog izvješća.

Svoje poslovanje dužnik je vodio na kunskom žiro računu broj: HR50 2484 0081 1046 8947 8, kod Raiffeisenbank Austria d.d.

4. Uvidom u evidencije zemljišnih knjiga OPS u Sisku, SS u Glini, evidencije SKDD u Zagrebu i evidencije stanice za tehnički pregled, utvrđeno je da stečajni dužnik nije imatelj nematerijaliziranih vrijednosnih papira i drugih vrijednosnica, a vlasnik je pokretnina i nekretnina.

Od pokretnina stečajni dužnik je vlasnik pokretnina i to:

Rb	Imovina	Jedinica mjere	Komada	Knjigovodstvena vrijednost u kn	Procijenjena vrijednost u kn
1.	Pasterizator - sirarski kotao SK-200 I	kom	1	0,00 kn	20.000,00 kn
2.	Sirarski stol distribucijski	kom	1	0,00 kn	2.000,00 kn
3.	Sirarski stol	kom	1	0,00 kn	3.000,00 kn
4.	Sirarski sudoper	kom	1	0,00 kn	3.000,00 kn
5.	Sirarska kada	kom	1	0,00 kn	2.000,00 kn
6.	Podnice za krevet	kom	2	0,00 kn	200,00 kn
7.	Košnice	kom	40	0,00 kn	4.000,00 kn
8.	Ručna vrcaljka za med	kom	1	0,00 kn	800,00 kn
9.	Ormari	kom	3	0,00 kn	600,00 kn
10.	Kreveti	kom	3	0,00 kn	1.500,00 kn

11.	Komode	kom	2	0,00 kn	1.000,00 kn
12.	Hladnjak GORENJE	kom	1	0,00 kn	500,00 kn
13.	Kuhinjski elementi	kom	4	0,00 kn	500,00 kn
14.	Peć kuhinjska	kom	1	0,00 kn	400,00 kn
15.	Cirkular za rezanje drva	kom	1	0,00 kn	1.000,00 kn
	UKUPNO			0,00 kn	40.500,00 kn

Od nekretnina stečajni dužnik je imovine koju u naravi nekretnine čine poljoprivredno zemljište te kuća sa gospodarskim objektima (štala, radiona, sjenik), a za dio nekretnina je stečajni dužnik upisan u zemljišne knjige kao vlasnik (zl.ul.br.: 393, 406 i 1157, sve k.o. Buzeta), dok je za dio nekretnina u zemljišnim knjigama (zk.ul.br.: 309 i 995, sve k.o. Buzeta) upisana tvrtka TERRA SISAK d.o.o. koja je naknadno pripojena stečajnom dužniku ali nije izvršen i isprava vlasništva na stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama.

Na svim navedenim nekretninama nema upisanih niti evidentiranih tereta u zemljišnim knjigama u korist drugih osoba.

Rb	Nekretnina	Zk. uložak k.o. Buzeta	Površina u m ²	Procijenjena vrijednost u kn
1.	K.č.br.: 62 oranica u mjestu	309	234	234,00 kn
2.	K.č.br.: 1649 oranica mjestna	309	2805	2.805,00 kn
3.	K.č.br.: 1661/2 oranica mjestna	309	1176	1.176,00 kn
4.	K.č.br.: 62 oranica u mjestu	309	2910	2.910,00 kn
5.	K.č.br.: 1649 oranica mjestna	309	665	665,00 kn
6.	K.č.br.: 1661/2 oranica mjestna	309	338	338,00 kn
7.	K.č.br.: 62 oranica u mjestu	309	3032	3.032,00 kn
8.	K.č.br.: 1649 oranica mjestna	309	1050	1.050,00 kn
9.	K.č.br.: 1661/2 oranica mjestna	309	676	676,00 kn
10.	K.č.br.: 62 oranica u mjestu	309	7071	7.071,00 kn
11.	K.č.br.: 2026/2 oranica buzeta u buzeti	309	3996	3.996,00 kn
12.	K.č.br.: 2069 oranica vrtljine	309	1978	1.978,00 kn
13.	K.č.br.: 2070 šuma vrtljine	309	1306	1.306,00 kn
14.	K.č.br.: 2207/3 oranica	309	7143	7.143,00 kn
15.	K.č.br.: 2244/1 oranica vilenjak	309	1288	1.288,00 kn
16.	K.č.br.: 2245/1 oranica vilenjak	309	1644	1.644,00 kn
17.	K.č.br.: 2004 livada	995	1198	1.198,00 kn
18.	K.č.br.: 2005/2 livada	995	1852	1.852,00 kn
19.	K.č.br.: 2013/1A oranica	995	2030	2.030,00 kn
20.	K.č.br.: 1996 livada	393	683	683,00 kn
21.	K.č.br.: 1997 oranica	393	1489	1.489,00 kn
22.	K.č.br.: 1998 oranica	393	432	432,00 kn
23.	K.č.br.: 1999 oranica	393	511	511,00 kn
24.	K.č.br.: 2001 oranica	393	176	176,00 kn
25.	K.č.br.: 2000 oranica	1157	15671	300.000,00 kn
26.	K.č.br.: 1974/1 oranica	406	1370	1.370,00 kn
27.	K.č.br.: 1987/1A oranica	406	3158	3.158,00 kn
	UKUPNO			350.211,00 kn

DOKAZ: uvid u e-zk izvatke koji prileže

5. Pregled poslovnih knjiga stečajnog dužnika nije izvršen budući da je raniji knjigovodstveni servis stečajnog dužnika, tvrtka TONKA LIKAREVIĆ d.o.o. iz Siska, odbio izdati knjigovodstvenu dokumentaciju stečajnog dužnika na poziv stečajnog upravitelja, te je stoga izvršen uvid u dostupna izvješća FINA-e.

Skraćena bilanca te račun dobiti i gubitka za razdoblje od 2015. do 2016. godine:

Godina	2015.	2016.
Prihodi	207.544,00 kn	220.823,00 kn
Rashodi	199.648,00 kn	240.115,00 kn

Dugotrajna imovina	471.415,00 kn	450.928,00 kn
Kratkotrajna imovina	19.651,00 kn	26.570,00 kn
Dugoročne obveze	0,00 kn	0,00 kn
Kratkoročne obveze	488.931,00 kn	496.251,00 kn
Dobit poslovne godine nakon oporezivanja	3.462,00 kn	0,00 kn
Gubitak poslovne godine	0,00 kn	20.888,00 kn
Broj zaposlenih	2	1

Račun dužnika broj: HR50 2484 0081 1046 8947 8, kod Raiffeisenbank Austria d.d., bio je u blokadi dužem od 120 dana, ugašen je danom otvaranja stečajnog postupka, te je utvrđeno da je do dana zatvaranja žiro računa u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje stečajni dužnik imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 42.813,77 kn.

Nadalje, prema navedenim prijavama tražbina vjerovnika u stečajnom postupku, utvrđeno je da:

5.1. za dužnik nije nedvojbeno utvrđeno da ima evidentiranih potraživanja prema svojim dužnicima (iako prema navodu ranijeg zz stečajnog dužnika postoje potraživanja za prodanu kombinirku JCB kao i za isporučenu a neplaćenu robu, ali za isto nije dostavljena vjerodostojna dokumentacija),

5.2. dužnik prema javnim davanjima po osnovi doprinosa i poreza na i iz plaća ima iskazane obveze u iznosu od 15.722,51 kn (I. viši isplatni red),

5.3. dužnik prema evidentiranim i prijavljenim tražbinama prema dobavljačima i javnim davanjima (II. viši isplatni red), ima obveze u ukupnom iznosu od 37.822,18 kn,

5.4. u blagajni dužnika nisu evidentirana raspoloživa novčana sredstva,

5.5. prema podacima sa žiro računa dužnika broj: HR50 2484 0081 1046 8947 8, kod Raiffeisenbank Austria d.d., utvrđeno je da na istima nema raspoloživih novčanih sredstava radi činjenice da je ranije ugašen sa danom otvaranja stečajnog postupka.

Uvidom u dostupne poslovne knjige i financijska izvješća stečajnog dužnika, utvrđeno je da je stečajni dužnik obavljao djelatnost proizvodnje kozjeg sira u koju svrhu je investirao u kupnju nekretnina i opreme za proizvodnju sira, međutim radi okolnosti da je stečajni dužnik ostvarivao veće poslovne rashode u odnosu na poslovne prihode, uslijed čega je došlo do obustave obavljanja djelatnosti i otpuštanja radnika.

Radi nepodmirenja obveza prema vjerovnicima nastupila je dugotrajna blokada žiro računa.

Rezimiranjem svega navedenog u izvješću proizlazi da su osnovni razlozi za negativan gospodarski položaj stečajnog dužnika smanjenje prihoda od proizvodnje sira, te neuredna naplata potraživanja od kupaca, a što je sve za krajnji rezultat imalo obustavu cjelokupne proizvodnje sira, otpuštanje radnika, te dugotrajna blokada žiro računa uslijed nemogućnosti podmirivanja obveza.

Stoga je zaključak da stečajni dužnik radi nedostatka radnika, stočnog fonda, mehanizacije i financijskih sredstava nema uvjeta nastaviti sa registriranom djelatnošću.

Stoga se predlaže donošenje slijedećih odluka:

- prihvaća se Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima,
- utvrđuje se da nema mogućnosti da stečajni dužnik nastavi sa poslovanjem.
- odobrava se sklopljeni Ugovor o vođenju knjigovodstva sa tvrtkom KALI d.o.o.

U Daruvaru, 12.03.2019. godine.

Stečajni upravitelj
Perica Medaković

TERRA PROSPECTA d.o.o. ME

stečaju

Buzeta 141, OIB: 89818636430

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-1789/17
Stečajni dužnik: TERRA PROSPECTA d.o.o. u stečaju, Buzeta 141, OIB: 39313636430

Tablica 1

POPIS VJEROVNIKA I. VIŠEG ISPLATNOG REDA

Rb	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos tražbine	Pravna osnova tražbine
1.	REPUBLIKA HRVATSKA, Porezna uprava	18683136487	Sjepana i Antuna Radića 30, Sisak	15.772,51 kn	Prijava tražbine
UKUPNO				15.772,51 kn	

Tablica 2

POPIS VJEROVNIKA II. VIŠEG ISPLATNOG REDA

Rb	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos tražbine	Pravna osnova tražbine
1.	EOX Matrix d.o.o.	76674680107	Horvatova 82, Zagreb	1.264,71 kn	Prijava tražbine
2.	HEP ELEKTRA d.o.o.	43965974818	Ul. grada Vukovara 37, Zagreb	4.522,69 kn	Prijava tražbine
3.	HRVATSKE VODE	28921383001	Ul. grada Vukovara 220, Zagreb	451,04 kn	Prijava tražbine
4.	HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOS LJAVANJE	91547293790	Radnička cesta 1, Zagreb	29.565,20 kn	Prijava tražbine
5.	RH, Ministarstvo financija	18683136487	Sjepana i Antuna Radića 30, Sisak	2.418,54 kn	Prijava tražbine
UKUPNO				38.222,18 kn	

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-1789/17
Stečajni dužnik: TERRA PROSPECTA d.o.o. u stečaju, Buzeta 141, OIB: 39313636430

Tablica 3

POPIS DUŽNIKA TVRTKE TERRA PROSPECTA D.O.O. U STEČAJU

Rb	Ime i prezime / tvrtka ili naziv dužnika	OIB	Adresa / sjedište dužnika	Iznos tražbine	Pravna osnova tražbine
1.	-	-	-	0,00 kn	
	UKUPNO			0,00 kn	

NAPOMENA: S obzirom na nemogućnost uvida u poslovne knjige stečajnog dužnika, podatak o eventualnim dužnicima stečajnog dužnika za sada nije moguće pouzdano utvrditi.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-1789/17
Stečajni dužnik: TERRA PROSPECTA d.o.o. u stečaju, Buzeta 141, OIB: 39313636430

Tablica 4

PREGLED IMOVINE I OBVEZA TVRTKE TERRA PROSPECTA D.O.O. U STEČAJU

a) Imovina stečajne mase

Rb	Predmet	Vrijednost	Rb	Obveze	Iznos
1.	Pokretnine	40.500,00 kn	1.	Troškovi stečajnog postupka	70.000,00 kn
2.	Nekretnine	350.211,00 kn	2.	Ostale obveze stečajnog postupka	20.000,00 kn
3.	Potraživanja od dužnika	0,00 kn	3.	Tražbine vjerovnika I. isplatnog reda	15.772,51 kn
			4.	Tražbine vjerovnika II. isplatnog reda	38.222,18 kn
	UKUPNO	390.711,00 kn		UKUPNO	143.994,69 kn

b) Obveze stečajne mase

Procjena visine obveza stečajne mase za slučaj uzastopnog i neprekinutog unovčenja imovine dužnika iznosi 10.000,00 kn.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: St-1789/17

Stečajni dužnik: TERRA PROSPECTA d.o.o. u stečaju, Buzeta 141, OIB: 39313636430

Tablica 5

TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA I. VIŠEG ISPLATNOG REDA

Rb	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Prijavljena tražbina	Pravna osnova tražbine	Priznata tražbina	Osporena tražbina	Razlog osporavanja
1.	REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija, Porezna uprava Područni ured Sisak Stjepana i Antuna Radića 30, Sisak OIB: 18683136487	15.772,51 kn 0,02 1.991,08 kn 230,39 kn 5.973,25 kn 691,18 kn 5.973,25 kn 691,18 kn 199,11 kn 23,05 kn	Porez i prirez na dohodak Doprinos za MO II. stup Obračun zatezne kamate Doprinos za MO I. stup Obračun zatezne kamate Doprinos za HZZO Zatezne kamate Doprinos za zaštitu zdravlja Obračun zatezne kamate	15.772,51 kn 0,02 1.991,08 kn 230,39 kn 5.973,25 kn 691,18 kn 5.973,25 kn 691,18 kn 199,11 kn 23,05 kn	0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn	-
UKUPNO		15.772,51 kn		15.772,51 kn	0,00 kn	

3.	HRVATSKE VODE Ul. grada Vukovara 220, Zagreb OIB: 28921383001	451,04 kn 221,40 kn 202,95 kn 26,69 kn	Rješenje UP/I-325-08/17-08/62829 Rješenje UP/I-325-08/18-07/426001 Obračun zatezne kamate	451,04 kn 221,40 kn 202,95 kn 26,69 kn	0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn
4.	HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE Radnička cesta 1, Zagreb OIB: 91547293790	29.565,20 kn 28.000,00 kn 1.565,20 kn	Ugovor o dodjeli potpore Obračun zatezne kamate Izvod iz poslovnih knjiga Bjanko zadužnica OV-3533/16	29.565,20 kn 28.000,00 kn 1.565,20 kn	0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn
5.	REPUBLIKA HRVATSKA Ministarstvo financija, Porezna uprava Područni ured Sisak Stjepana i Antuna Radića 30, Sisak OIB: 18683136487	2.018,54 kn 264,29 kn 12,44 kn 924,00 kn 62,52 kn 676,96 kn 78,33 kn	Porez na dobit Zatezne kamate Članarina HGK Zatezne kamate Doprinos za zapošljavanje Zatezne kamate	2.018,54 kn 264,29 kn 12,44 kn 924,00 kn 62,52 kn 676,96 kn 78,33 kn	0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn 0,00 kn
UKUPNO		37.822,18 kn		37.822,18 kn	0,00 kn

REKAPITULACIJA PRIJAVLJENIH TRAZBINA VJEROVNIKA I. I IL. VIŠEG ISPLATNOG REDA

Rb	ISPLATNI RED	Prijavljena tražbina	Iznos priznate tražbine	Iznos osporene tražbine
1.	I. VIŠI ISPLATNI RED		15.772,51 kn	0,00 kn
2.	II. VIŠI ISPLATNI RED		37.822,18 kn	0,00 kn
UKUPNO			53.594,69 kn	0,00 kn

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-1789/17
Stečajni dužnik:

TERRA PROSPECTA d.o.o. u stečaju, Buzeta 141, OIB: 39313636430

Tablica 7

MOGUĆNOSTI ZA PRIJEBOJ POTRAŽIVANJA

Rb	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	Pravna osnova tražbine	Iznos tražbine	Iznos dugovanja	Tražbina po prijeboju	Dug nakon prijeboja
1.	-		0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn
UKUPNO			0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn	0,00 kn

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-1789/17**

Stečajni dužnik: **TERRA PROSPECTA d.o.o. u stečaju, Buzeta 141, OIB: 39313636430**

Tablica 8a Nekretnine

POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

Rb	Nekretnina	Zk. uložak k.o. Buzeta	Površina u m ²	Procijenjena vrijednost u kn
1.	K.č.br.: 62 oranica u mjestu	309	234	234,00 kn
2.	K.č.br.: 1649 oranica mjestna	309	2805	2.805,00 kn
3.	K.č.br.: 1661/2 oranica mjestna	309	1176	1.176,00 kn
4.	K.č.br.: 62 oranica u mjestu	309	2910	2.910,00 kn
5.	K.č.br.: 1649 oranica mjestna	309	665	665,00 kn
6.	K.č.br.: 1661/2 oranica mjestna	309	338	338,00 kn
7.	K.č.br.: 62 oranica u mjestu	309	3032	3.032,00 kn
8.	K.č.br.: 1649 oranica mjestna	309	1050	1.050,00 kn
9.	K.č.br.: 1661/2 oranica mjestna	309	676	676,00 kn
10.	K.č.br.: 62 oranica u mjestu	309	7071	7.071,00 kn
11.	K.č.br.: 2026/2 oranica buzeta u buzeti	309	3996	3.996,00 kn
12.	K.č.br.: 2069 oranica vrtljine	309	1978	1.978,00 kn
13.	K.č.br.: 2070 šuma vrtljine	309	1306	1.306,00 kn
14.	K.č.br.: 2207/3 oranica	309	7143	7.143,00 kn
15.	K.č.br.: 2244/1 oranica vilenjak	309	1288	1.288,00 kn
16.	K.č.br.: 2245/1 oranica vilenjak	309	1644	1.644,00 kn
17.	K.č.br.: 2004 livada	995	1198	1.198,00 kn
18.	K.č.br.: 2005/2 livada	995	1852	1.852,00 kn
19.	K.č.br.: 2013/1A oranica	995	2030	2.030,00 kn
20.	K.č.br.: 1996 livada	393	683	683,00 kn
21.	K.č.br.: 1997 oranica	393	1489	1.489,00 kn
22.	K.č.br.: 1998 oranica	393	432	432,00 kn
23.	K.č.br.: 1999 oranica	393	511	511,00 kn
24.	K.č.br.: 2001 oranica	393	176	176,00 kn
25.	K.č.br.: 2000 oranica	1157	15671	300.000,00 kn
26.	K.č.br.: 1974/1 oranica	406	1370	1.370,00 kn
27.	K.č.br.: 1987/1A oranica	406	3158	3.158,00 kn
UKUPNO				350.211,00 kn

Tablica 8b Pokretnine

Rb	Imovina	Jedinica mjere	Komada	Knjigovodstvena vrijednost u kn	Procijenjena vrijednost u kn
1.	Pasterizator - sirarski kotao SK-200 I	kom	1	0,00 kn	20.000,00 kn
2.	Sirarski stol distribucijski	kom	1	0,00 kn	2.000,00 kn
3.	Sirarski stol	kom	1	0,00 kn	3.000,00 kn
4.	Sirarski sudoper	kom	1	0,00 kn	3.000,00 kn
5.	Sirarska kada	kom	1	0,00 kn	2.000,00 kn
6.	Podnice za krevet	kom	2	0,00 kn	200,00 kn
7.	Košnice	kom	40	0,00 kn	4.000,00 kn
8.	Ručna vrcaljka za med	kom	1	0,00 kn	800,00 kn
9.	Ormari	kom	3	0,00 kn	600,00 kn
10.	Kreveti	kom	3	0,00 kn	1.500,00 kn
11.	Komode	kom	2	0,00 kn	1.000,00 kn
12.	Hladnjak GORENJE	kom	1	0,00 kn	500,00 kn
13.	Kuhinjski elementi	kom	4	0,00 kn	500,00 kn
14.	Peć kuhinjska	kom	1	0,00 kn	400,00 kn
15.	Cirkular za rezanje drva	kom	1	0,00 kn	1.000,00 kn
UKUPNO				0,00 kn	40.500,00 kn

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-1789/17
Stečajni dužnik: TERRA PROSPECTA d.o.o. u stečaju, Buzeta 141, OIB: 39313636430

Tablica 9

TABLICA RAZLUČNIH VJEROVNICA

Rb	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv, sjedište i OIB razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	-	-	-	-	-

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-1789/17
Stečajni dužnik: TERRA PROSPECTA d.o.o. u stečaju, Buzeta 141, OIB: 39313636430

Tablica 10

TABLICA IZLUČNIH VJEROVNICA

Rb	Ime i prezime/tvrtka ili naziv izlučnog vjerovnika	OIB izlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište izlučnog vjerovnika	Pravnu osnovu izlučnog prava	Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo
1.	-	-	-	-	-

TERRA PROSPECTA d.o.o. u
stečaju
Buzeta 141, OIB: 39313636430