Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-12650/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Aniti Tomek, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja AXIORA BAU d.o.o., OIB: 17520471291, Savska cesta 41, Zagreb protiv protustranke Vrančić Vlade, OIB: 41146065720, Ulica Matije Gupca 15/C, Zabok i Vrančić Borisa, OIB: 64799292379, Jakuševec Zabočki 92, Jakuševec Zabočki, Zabok, radi uknjižbe založnog prava, dana 09. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2496 katastarske općine Zabok dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretnini OV-5086/2026 od 08.09.2026., uknjižuje se založno pravo na nekretninama AXIORA BAU d.o.o., OIB: 17520471291, Savska cesta 41, 10000 Zagreb koje se sastoje od kčbr. 1906/2 kuća, gosp. zgrada, dvorište i oranica 491 čhv 1766 m2, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 800.817,94 EUR (slovima: osamstotisućaosamstosedamnaesteuraidevedesetčetirieurocenta), za korist:

Vrančić Vlade, OIB: 41146065720, Ulica Matije Gupca 15/C, 49210 Zabok ,
Vrančić Borisa, OIB: 64799292379, Jakuševec Zabočki 92, Jakuševec Zabočki, 49210 Zabok

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 09. rujna 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anita Tomek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. AXIORA BAU d.o.o., Savska cesta 41, 10000 Zagreb
2. Vrančić Vlado, Ulica Matije Gupca 15/C, 49210 Zabok
3. Vrančić Boris, Jakuševec Zabočki 92, Jakuševec Zabočki, 49210 Zabok

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok, 49210 Zabok, S. Radića 1

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	09.09.2026 09:12	**Serijski broj certifikata**	329237245018113963776043688623270158154321558129
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z189736341c75b119

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -