

KRAČINA d.o.o. u stečaju

Križevci, Kalnička 99

OIB: 00081504133

Stečajni upravitelj: Zvonko Hrain

St-370/18

Nadležan trgovački sud:

Poslovni broj spisa:

Dužnik:

Trgovački sud u Varaždinu

St- 370/18

KRAČINA d.o.o. u stečaju

Kalnička 99, Križevci

OIB: 00081504133

Varaždin, 08.06.2022.

**Podnesak - dopuna stečajnog upravitelja o namirenju razlučnih
vjerovnika i troškova stečajnog postupka koji terete razlučne vjerovnike
– 2 i Izvješće o aktualnom stanju stečajne mase**

Dana 25.04.2022. stečajni upravitelj podnio je Prijedlog namirenja razlučnih vjerovnika i troškova stečajnog postupka koji terete razlučnog vjerovnika.

Na ročištu za diobu kupovnine dana 05.05.2022. nije bilo prigovora glede izračunatih troškova stečajnog postupka koji terete razlučne vjerovnike ali je Žižić Petrol d.o.o. osporavao pravo namirenja razlučnog vjerovnika Nekretnine plus d.o.o. u osnovi i visini kao i banke Banke Kovanica.

Na tom ročištu sud je donio rješenje o pribavljanju preslike zbirke isprava od ZK Odjela Križevci pod brojem Z-1114/10 i Z-60/12 te obvezao Nekretnine plus d.o.o. na obračun potraživanja i dostavu punomoći.

Dana 08.06.2022. na E oglasnoj ploči TS Varaždin objavljen je podnesak razlučnog vjerovnika Nekretnine plus d.o.o s obračunom cjelokupne tražbine u skladu s člankom 114. SZ-a i historijatom prijenosa tražbine koja je predmet razlučnog prava uz pripadajuću dokumentaciju. Postoji naime slijed Banka Kovanica, Cassa di risparmio della Repubblica di San Marino (dalje Cassa) i na kraju Nekretnine plus d.o.o kao firma kći banke iz San Marina.

Prema članku 149. SZ-a razlučni vjerovnik je vjerovnik koji ima založno pravo upisano u javnim knjigama. Punomoćnik Nekretnina plus d.o.o. i sam priznaje da založno pravo nije upisano u zemljišne knjige ali se poziva na članak 146/2 SZ-a o otuđenju prijavljene tražbine prema kojem stjecatelj stupa u pravni položaj svoga prednika tj. Casse koja jest upisana u zemljišne knjige.

Stečajni upravitelj ističe da je u pripremi izrade internog prijedloga za diobu kupovnine radi izbjegavanja komplikacija na samom ročištu za diobu za Cassu isti naslovio na Cassu ali je nakon konzultacija za to ročište kao razlučnog vjerovnika naveo Nekretnine plus d.o.o. radi članka 146/2 SZ-a.

U pogledu svega iznijetog stečajni upravitelj smatra da se pitanje troškova može riješiti u cijelosti jer nema prigovora a što se tiče isplate vjerovnika Cassa ili Nekretnine plus d.o.o. budući da se radi u tvrtkama u biti majka i kći pa ako isplata bude na Cassa ista se može lako međusobno prenijeti na Nekretnine plus d.o.o. Ukoliko zbog članka 146/2 SZ-a namirenje bude direktno na tvrtku kći neće biti potrebno vršiti nikakve prijenose.

Stečajni upravitelj raspolaže s izvornikom dokumentacije o ustupu tražbine između Cassa i Nekretnine plus d.o.o. a sve će također biti vidljivo i iz dokumentacije koju će dostaviti ZK Odjel Križevci.

Stečajni upravitelj napominje da je primio rješenje Ministarstva pravosuđa RH od 31.03.2022. prema kojem ostaje na listi stečajnih upravitelja za zatečene predmete ali ne može primati nove pa i zbog toga predlaže da se ovaj predmet što prije završi. Pritom treba napomenuti da stupanj inflacije djeluje na obaveze stečajne mase (nagrada stečajnog upravitelja, reobračun mirovine zbog dodatne uplate doprinosa) a povećava troškove.

Što se tiče problema spremnika broj 6. na benzinskoj pumpi u Križevcima u kojem se nalazi 20800 l plavog diesela Carina RH, Odjel trošarine, Zagreb, Jankomir 25, prihvatila je odgovornost, otpečatiti će spremnik i zbrinuti gorivo.

Bivši podzakupac stečajnog dužnika Čazmatrans promet d.o.o. isplatio je zadnju ratu po ugovoru o namirenju zaostalih iznosa zakupnine a sa novima vlasnikom Automehanika Santo d.o.o. u tijeku je prijenos brojila za električnu energiju.

Na dan 08.06.2022. na računu se nalazi 70.702,62 kn.

STEČAJNI UPRAVITELJ ZVONKO HRAIN