

18. St- 1815/16

Zamudjen
neposredno

635

ISSA dizajn d.o.o. u stečaju
Zagreb, Republike Austrije 15

40. St- 1815/2016

8.11.2019

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II
Sudac, Danijela Uzelac Ljubić

IZVJEŠĆE

o unovčenoj imovini, ostvarenim prihodima i rashodima

ISSA dizajn d.o.o. u stečaju

u razdoblju od 26. 09. 2016. do 08. 11. 2019. godine

1. OSTVARENI PRIHODI

U ovom stečajnom postupku unovčena je cjelokupna imovina i to nekretnina na drugoj elektroničkoj dražbi, koju je obavila FINA za iznos od	1.593.750,50 kn i
naplaćena potraživanja od kupaca u iznosu od	6.000,00 kn
UKUPNO UNOVČENA IMOVINA IZNOSI	1.599.750,50 kn

2. OSTVARENI RASHODI

Ostvareni rashodi sastoje se od slijedećih troškova:

1. Naknada za usluge banke	344,00 kn
2. Isplata FINI za trošak oglašavanja prodaje nekretnine	1.400,00 kn
3. Troškovi izrade Završnog računa za 2017. god.	1.875,00 kn
4. Trošak objave Završnog računa za 2017. godinu	230,00 kn
5. Trošak sudskog vještaka za izradu procjene vrijednosti nekretnine	7.937,50 kn
6. Poštanski troškovi - list nekog srt (479,50 kn)	38,00 kn
7. Državni biljezi - ne izdati	20,00 kn
8. Trošak izrade pečata	130,00 kn
9. Trošak izrade Završnog računa za 2018. godinu	1.875,00 kn
10. Trošak objave Završnog računa za 2018. godinu	230,00 kn
Ukupno ostvareni troškovi do 30.04.2019. godine iznose	14.079,50 kn

Ostvareni troškovi od rednog broja 1 do rednog broja 4 plaćeni su u iznosu od **3.849,00 kn** pristiglim sredstvima od naplaćenih potraživanja od kupaca, dok su preostali troškovi stečajnog postupka u iznosu od **10.230,50 kn** ostali ne namireni.

Isto tako do zaključenja ovog stečajnog postupka i brisanja istog iz sudskog registra planiram ostvarenje slijedećih troškova:

1. Naknada banci za isplatu vjerovnicima po završnoj diobi	300,00 kn
2. Trošak izrade Završnog računa za 2019. godinu	1.875,00 kn
3. Trošak objave Završnog računa na internetskoj stranici FINE	230,00 kn
4. Trošak brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra	170,00 kn
Ukupno	2.575,00 kn

Kada se ostvarenim troškovima stečajnog postupka pribroje planirani troškovi koji će se ostvariti do zaključenja ovog postupka i brisanja stečajnog dužnika iz sudskog registra u iznosu od cca **2.575,00 kn**, ukupni troškovi stečajnog postupka u kojima nije uključena nagrada za rad stečajnog upravitelja iznositi će **16.694,50 kn**.

3. IZRAČUN NAGRADE ZA RAD STEČAJNOG UPRAVITELJA

a) Prema čl.2. i čl.7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade za rad sa naslova troškova unovčenja nekretnine

Bruto nagrada za rad stečajnom upravitelju sa naslova troškova unovčenja nekretnine na kojoj postoji razlučno pravo isplaćuje se **sukladno čl.2. i čl.7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade za rad stečajnim upraviteljima od 1. listopada 2015. godine**. Primjenjujući odredbe navedene UREDBE, bruto nagrada za rad stečajnog upravitelja sa naslova unovčenja nekretnine iznosi **141.562,53 kn**, kako je i prikazano u slijedećoj tabeli

Vlada RH, Uredba o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima od 1. listopada 2015.					
Rbr	od	do	Iznos	%	Iznos nagrade
1.		100.000,00 kn	100.000,00 kn	16%	16.000,00 kn
2.	100.000,01 kn	300.000,00 kn	199.999,99 kn	12%	24.000,00 kn
3.	300.000,01 kn	500.000,00 kn	199.999,99 kn	10%	20.000,00 kn
4.	500.000,01 kn	1.000.000,00 kn	499.999,99 kn	8%	40.000,00 kn
5.	1.000.000,01 kn	1.593.750,50 kn	593.750,49 kn	7%	41.562,53 kn
			UKUPNO		141.562,53 kn

Budući se prilikom isplate bruto iznosa nagrade za rad stečajnog upravitelja treba isplatiti i doprinos za zdravstveno osiguranje u visini od 7,5% na bruto nagradu za rad, što daje iznos od **10.617,19 kn**, ukupan trošak za isplatitelja iznositi će **(141.562,53 + 10.617,19) = 152.179,72 kn**.

OBRAČUN NETO NAGRADE ZA RAD U STEČAJNOM POSTUPKU

Drugi dohodak (Bruto nagrada za rad stečajnog upravitelja)	141.562,53 kn
Mirovinsko osiguranje 1. Stup, stopa 10%	14.156,25 kn
Mirovinsko osiguranje 2. Stup, stopa 0%	0,00 kn
Dohodak	127.406,28 kn
Porezna osnovica	127.406,28 kn
Porez (stopa 24,00%)	30.577,51 kn
Prizez (stopa 18,00%)	5.503,95 kn
Ukupno porez i prizez	36.081,46 kn

Nagrada za rad stečajnog upravitelja	91.324,82 kn
Bruto nagrada a rad stečajnog upravitelja	141.562,53 kn
Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5% na bruto nagradu	10.617,19 kn
Ukupni trošak isplatitelja	152.179,72 kn

b) OBRAČUN NAGRADE ZA RAD U PRETSTEČAJNOM POSTUPKU

Budući sam u ovom predmetu, prije otvaranja stečajnog postupka bio imenovan i obavio poslove PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA, te kao privremeni stečajni upravitelj utvrdio postojanje uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom ISSA dizajn d.o.o., pripada mi nagrada za rad privremenog stečajnog upravitelja u bruto iznosu od 10.000,00 kn, odnosno neto iznos od 6.459,20 kn, kako je i obračunato slijedećim obračunom:

Drugi dohodak (Bruto nagrada za rad stečajnog upravitelja)	10.000,00 kn
Mirovinsko osiguranje 1. stup, stopa 10%	1.000,00 kn
Mirovinsko osiguranje 2. stup, stopa 0%	0,00 kn
Dohodak	9.000,00 kn
Porez po stopi 24% na iznos dohodka	2.160,00 kn
Prerez po stopi od 18% na iznos poreza	388,80 kn
Ukupno porez i prerez	2.540,80 kn
 Neto iznos nagrade za rad stečajnog upravitelja	 6.459,20 kn
Bruto iznos nagrade za rad	10.000,00 kn
Doprinos za zdravstveno osiguranje 7,5% na bruto iznos nagrade za rad	750,00 kn
Ukupni trošak isplatitelja ISSA dizajn d.o.o. u stečaju	10.750,00 kn

REKAPITULACIJA OSTVARENIH TROŠKOVA

1. Ostvareni toškovi stečajnog postupka do 08.11.2019. godine	14.079,50 kn,
2. Planirani troškovi koji će se ostvariti do zaključenja ovog postupka	2.575,00 kn,
3. Nagrada za rad privremenom stečajnom upravitelju, prema Uredbi Vlade RH o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade za rad stečajnim upraviteljima od 01.10.2015. godine pripada bruto 10.000,00 kn. Ukupan trošak za isplatitelja iznositi će	10.750,00 kn,
4. Stečajnom upravitelju, prema čl.2. i čl.7. Uredbe Vlade RH o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade za rad stečajnim upraviteljima od 01.10.2015. pripada bruto iznos od 141.562,53 kn. Ukupan trošak za isplatitelja iznositi će	152.179,73 kn
UKUPNO	179.384,23 KN

Budući su troškovi prikazani u tablici na prvoj stranici od rednog broja 1 do rednog broja 4. u ukupnom iznosu od 3.849,50 kn plaćeni tijekom stečajnog postupka, ostalo je za namiriti ostvarene, a nenamirene troškove stečajnog postupka u iznosu od 175.534,73 kn.

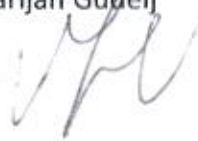
Kao što je i vidljivo iz naprijed navedenog obračuna utvrđeni, a ne plaćeni troškovi stečajnog postupka zajedno sa nagradom za rad stečajnog upravitelja u ukupnom iznosu od **175.534,73 kn** treba po nalogu stečajnog suca prebaciti sa računa FINE Zagreb na račun ISSA dizajn d.o.o. u stečaju Zagreb.

Molim stečajnog suca da donese RJEŠENJE da se dio novčanih sredstva pristiglih od prodaje nekretnine i to iznos od **175.534,73 kn** za namirenje troškova stečajnog postupka prebace sa računa **Fine Zagreb** na račun **ISSA dizajn d.o.o. u stečaju, Zagreb, Republike Austrije 15, IBAN: HR 9224810001111006769, otvoren kod AGRAM BANKE d.d. Zagreb** (ranije Kreditna banka Zagreb d.d.), Ulica Grada Vukovara 74, a iznos od **1.418.215,77 kn** prema UGOVORU O USTUPU TRAŽBINE sklopljenog između VENETO BANKE S.p.A kao ustupitelja i SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA-SGA S.p.A kao primatelja na račun novom razlučnom vjerovniku SOCIETA PER LA GESTIONE DI ATTIVITA – SGA S.p.A., Via San Giacomo 19, 80133 Napulj, Italija, OIB: 17779370167, IBAN: HR 63 2340 0091 1700 1610 2 otvoren kod Privredne banke d.d. Zagreb.

U Zagrebu, 08.11.2019.

STEČAJNI UPRAVITELJ

Marijan Gudelj



ISSA dizajn d.o.o.
u stečaju
Republike Austrije 15
Zagreb