



Republika Hrvatska
Općinski sud u Gospiću
Stalna služba u Otočcu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-2699/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Gospiću, Stalna služba Otočac, po sutkinji tog suda Mariji Rozga, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Mandić Nataše, OIB: 82203161364, Otočac, Doljani 81, radi pojedinačnog ispravnog postupka, 5. svibnja 2026.,

r i j e š i o j e

I.Na temelju čl. 208.st.1. i 3, a u vezi čl. 209.st.1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine br.63/19, 128/22, 155/23, 127/24; dalje - ZZK) pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na:

- kčbr.1559, LIVADA LUG, površine 1 j i 305 čhv, upisana u zk.ul.br. 1039 k.o. Čovići, i objavio

O G L A S

da je po prijedlogu Mandić Nataše, OIB: 82203161364, Otočac, Doljani 81 od 25.03.2026. rješenjem ovog suda poslovni broj Z-2699/2026 od 5. svibnja 2026. otvoren pojedinačni ispravni postupak na nekretnini iz toč. I. ovog rješenja.

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagateljica zahtijeva da se ispravi zemljišnoknjižni upis na nekretnini tako što će se istea upisati u korist:

MANDIĆ NATAŠA, OIB: 82203161364, Otočac, Doljani 81, u 1/1 dijela.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižnom ulošku trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis da stave Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu u Otočac, svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana (rok za ispravak), koji teče od **6. svibnja 2026., a ističe 6. lipnja 2026.**, s time da će se oglas objaviti na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar i jedinice lokalne samouprave. Ako nisu zaprimljeni prigovori i prijave, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost

prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave. Prijave i prigovori podnose elektronički putem javnih bilježnika ili odvjetnika kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

II. Zabilježuje se da je povodom prijedloga Mandić Nataše, OIB: 82203161364, Otočac, Doljani 81, otvoren pojedinačni ispravn postupak na nekretnini iz toč.I. ovog rješenja.

III. Zabilježuje se prijava Mandić Nataše, OIB: 82203161364, Otočac, Doljani 81, na nekretnini iz toč.I. ovog rješenja.

IV. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Otočac, provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Prijedlogom od 25.03.2026. predlagateljica predlaže pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka radi ispravka zemljišnoknjižnog upisa na nekretnini iz toč.I. ovog rješenja. Predmetnu nekretninu stekla nasljeđivanjem svog supruga Mandić dane koji se vodu uz posjedu iste u posjedovnom listu 664 k.o. Čovići.

2. Sukladno čl. 209.st.4. ZZK-a predlagateljica je priložila: Rješenje o nasljeđivanju, javnog bilježnika Mate Mudrovčića iz Otočca, posl.broj: O-556/2024 iza pok. Mandić Dane, Posjedovni list broj 664 k.o. Čovići, Povijest promjena na katastarskim česticama, Područnog ureda za katastar Gospić, Odjel za katastar nekretnina Otočac, klasa: 930-04/25-05/89, urbroj: 541-20-04/6-25-2 od 08.11.2025.

3. Cijeneći sadržaj priloženih isprava, predlagateljica je dokazala postojanje pravnog interesa u smislu čl.208.st.1. i 3. ZZK-a, stoga je temeljem odredbi čl. 208., 209., a u vezi odredbi čl. 211. ZZK-a riješeno kao u toč.I. izreke ovog rješenja.

4. Toč.II. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.210.st.1.ZZK-a.

5. Toč.III. izreke ovog rješenja temelji se na odredbi čl.196.st.2.ZZK-a.

U Gospiću 5. svibnja 2026.

Sutkinja:

Marija Rozga

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravn postupak bude zaključen.(čl.213.st.1. i 2. ZZK).

Dostaviti:

1. MANDIĆ NATAŠA, Doljani 81, Doljani 53221
2. Mandić Dragan,, Doljani 81, Doljani, 53220 Otočac
3. Mandić Stevan, Bartola Kašića 8, 53220 Otočac
4. Mandić Jovana, Doljani 81, Doljani, 53220 Otočac
5. Grad Otočac
6. Katastar Otočac
7. E-oglasna ploča



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

04.05.2026 13:
44

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

103206792078998255312378425753673876871100891822

EC

Z185772307a23defa