

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Nadi Roso, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnom masom: CIJEP d.o.o. proizvodnja, trgovina i usluge, Levanjska Varoš, Levanjska Varoš 47, OIB: 78227165411, MBS: 030080736, dana 18. studenog 2015. godine,

riješio je

1. Prihvaća se ponuda ponuditelja Josef Mirković iz Musića, Levanjska Varoš, Musić 51, OIB: 42061305091, za kupovinu nekretnine u vlasništvu stečajne mase CIJEP d.o.o. proizvodnja, trgovina i usluge, Levanjska Varoš, Levanjska Varoš 47, OIB: 78227165411, MBS: 030080736 i to za:

nekretninu upisanu kod Općinskog suda Osijek zemljišnoknjižni odjel Đakovo zk. ul.br. 575 k.o. Levanjska Varoš i to :

1.kč.br. 159 pašnjak rit gačina tuleg 399 m2 111 čhv

2.kč.br. 172/1 oranica rit krčevina 6078 m2 1 jutro 90 čhv

3.kč.br. 172/2 šikara krčevina krčevina 3611 m2 1004 čhv

4.kč.br. 175 oranica krčevina 6478 m2 1 jutro 201 čhv

5.kč.br. 176 oranica krčevina 4284 m2 1191 čhv

6.kč.br. 181/1 oranica krčevina 5071 m2 1410 čhv

7.kč.br. 184/1 oranica krčevina 4471 m2 1243 čhv

8.kč.br. 185 oranica krčevina 1324 m2 368 čhv za iznos od 38.588,22 kn , te mu se ujedno i dosuđuje imovina u vlasništvu stečajnog dužnika.

2. Nalaže se ponuditelju uplata kupovnine, umanjene za iznos položene jamčevine, u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi na žiro račun Trgovačkog suda u Osijeku broj: IBAN: HR3123900011300000200 kod Hrvatske poštanske banke, model: HR05, poziv na broj: 272-153-14.

3. Kupac je dužan platiti sve poreze, prireze, pristojbe, kao i ostale troškove vezane s prodajom i prijenosom vlasništva nekretnine iz točke 1. izreke ovoga rješenja na kupca.

4. Nakon pravomoćnosti ovoga rješenja i nakon što kupac položi kupovninu, te se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini, brisati će se prava, tereti i zabilježbe, upisani na nekretnini.

5. Nakon što ponuditelj položi kupovninu i nakon pravomoćnosti ovoga rješenja nekretnina će se

predati kupcu, a temeljem posebnog zaključka.

Obrazloženje

Na javnoj dražbi održanoj dana 17. studenog 2015.g. za imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika kao jedini ponuditelj ponudu je istakao ponuditelj naveden u točki 1. izreke ovog rješenja.

Razlučni vjerovnik izjavio je da ne želi pristupiti kao kupac, te kako nije bilo niti jednog ponuditelja osim Josef Mirković iz Musića, Levanjska Varoš, Musić 51, OIB: 42061305091 ispunjeni su uvjeti iz zaključka o određivanju prodaje od 20. listopada 2015.g. i oglasa za usmenu javnu dražbu, sud je prihvatio ovu ponudu, te imovinu u vlasništvu stečajnog dužnika dosudio kao u točki 1. izreke ovog rješenja.

Slijedom navedenog sud je odlučio kao u izreci rješenja sukladno čl. 103. i 108. Ovršnog zakona (NN 112/12), a sve u skladu s čl. 164. Stečajnog zakona (NN 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12, 45/13).

U Osijeku 18. studenog 2015. godine.

Zapisničar: STEČAJNI SUDAC:

Danijela Sekulić Nada Roso

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

DNA:

1. st. uprav. Boja Stanković
2. ŽDO Osijek
3. Josef Mirković iz Musića, Levanjska Varoš, Musić 51, OIB: 42061305091
4. Porezna uprava Osijek
5. e-ogl. pl.
6. Općinski sud u Osijeku zk. odjel Đakovo – nakon pravomoćnosti
7. K-18.12.