

Zagreb, 18. ožujka 2025. godine

Naš broj: 546

**TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

**Poslovni broj St-376/2010**

Stečajni dužnik: JELAČIĆ d.o.o., Zagreb, Petrinjska 40.

Kupac: ADRIA LUX PROJEKT d.o.o., OIB: 08053788776, sa sjedištem u Marina Jakominića 5, Rijeka. zastupan po direktorici Katji Rupnik Šolaja, koje zastupa Dario Benić, odvjetnik sa sjedištem u Zagrebu

Radi: brisanja zabilježbe otvaranje stečajnog postupka nad trgovačkim društvom JELAČIĆ d.o.o., Zagreb, Petrinjska 40.

**PODNEŠAK**

-1x  
- punomoć  
- prilozi

1. ADRIA LUX PROJEKT d.o.o. je rješenjem o dosudi Općinskog građanskog suda u Zagrebu, broj: Ovr-3228/2009 stekao nekretnine upisane u zk. ul. 5541 i 5584, oba k.o. Granešina.

**Dokaz:** - rješenje o dosudi

2. Na predmetnim nekretninama upisana je pod brojem Z-2869/2011 zabilježba otvaranja stečajnog postupka nad JELAČIĆ d.o.o., Zagreb, Petrinjska 40, a na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-376/10 od 12. siječnja 2011. godine i opisa Trgovačkog suda u Zagrebu br. St-376/10 od 12. siječnja 2011. godine.

**Dokaz:** - zk izvadak za zk. ul. 5541 i 5584, oba k.o. Granešina.

3. Predmetni stečajni postupak je zaključen rješenjem Naslovnog suda, broj gornji od 30. travnja 2024. godine, pravomoćno s danom 29. svibnja 2024. te je u konačnici i obrisano iz sudskog registra.

**Dokaz:** - rješenje TS u Zagrebu

4. ADRIA LUX PROJEKT d.o.o. je podnio prijedlog radi brisanja predmetnih zabilježbi, ali je odbijen s obzirom da je Trgovački sud u Zagrebu ovlašten podnijeti takav zahtjev, a podredno bi vjerojatno dopustili i predlagatelju pod uvjetom da prilaganja klauzule pravomoćnosti, a u koji spis nema pravo uvida.

**Dokaz:**        - **rješenje o odbijanju prijedloga za upis OGS Zagreb, ZK odjela**

5. Slijedom navedenog, predlaže se naslovljenom Sudu donijeti **odluku kojom se određuje brisanje predmetne zabilježbe** otvaranja stečajnog postupka nad dužnikom JELAČIĆ d.o.o., Zagreb, Petrinjska 40.
6. Moli se sud prije slanja odluke iz točke 5., ukoliko mora čekati pribavu spisa iz arhive, **dostaviti klauzulu pravomoćnosti** na rješenje o zaključenju stečajnog postupka kako bi ADRIA LUX PROJEKT d.o.o. mogao opet podnijeti ponovno prijedlog radi brisanja s obzirom na hitnost jer je u tijeku postupak ishođenja kredita.

ADRIA LUX PROJEKT d.o.o., p.p.