

SSICA

Dužnik: Vitis advisory d.o.o., Markuševečki Popovec 135, 10000 Zagreb, OIB:
08394138110

Podnositelj: Diana Abramović, Markuševečki Popovec 135, 10000 Zagreb, OIB:
73250437766, direktor Vitis advisory d.o.o.



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

10000 Zagreb

Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-1364/2025-3 - 6

PODNEŠAK

1. Rješenjem i Zaključkom Trgovačkog suda u Zagrebu u postupku povodom prijedloga predlagatelja Financijske agencije, Regionalni centar Zagreb, za otvaranjem stečajnog postupka od dana 09. srpnja 2025. u gore navedenom predmetu pozvana sam dostaviti popis imovine i obveza dužnika sukladno čl. 17. st. 1. Stečajnog zakona.

U nastavku ovog podneska, traženi Popis, kako slijedi:

Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:

- Nekretnine i pokretnine dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Vitis advisory d.o.o. u poslovnim knjigama nema iskazanih nekretnina niti pokretnina.

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretnine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Vitis advisory d.o.o. u poslovnim knjigama nema iskazanih prava na tuđim stvarima.

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

Tablica I. - Novčane tražbine dužnika

cto	Naziv/ime dužnika	OIB	adresa	pravna osnova	datum dospeljeća	Iznos EUR
11505	Juniks d.o.o.	/	Blvd. Pero Nakov no 108b, Skopje, S. Makedonija	Ugovor o zajmu	21.10.2019	36.614,73
11513	Fed d.o.o.	79081584010	Dugoselska ulica 1e	Depozit po ugovoru o najmu	31.10.2024	3.800,00
1200	Hemp agro d.o.o.	68131511287	Selci 7, 31266 Selci	Račun 3/1/1 od 02/03/2022	10.03.2022	66.241,99
1210	Juniks d.o.o.	/	Blvd. Pero Nakov no 108b, Skopje, S. Makedonija	Račun 19/1/1 od 28/5/2019	28.05.2019	724,75
1210	Unnix Bulgaria ood	/	Str. Plkovnik Drangov No.2, Petrich, Bugarska	Račun 17/1/1 od 03/05/219	03.05.2019	1.247,64
1210	Unnix Bulgaria ood	/	Str. Plkovnik Drangov No.2, Petrich, Bugarska	Račun 22/1/1 od 10/6/2019	15.06.2019	4.192,17
1407	MFRH Porezna uprava, PDV			Potraživanje za više plaćeni PDV po obračunu	30.06.2024	2.814,60
					UKUPNO	115.635,88

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospeljeća)

Vitis advisory d.o.o. u poslovnim knjigama nema iskazanih nenovčanih tražbina dužnika.

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

Vitis advisory d.o.o. u poslovnim knjigama nema iskazanih drugih prava koja čine imovinu.

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

Stanje novčanih sredstava na svim poslovnim računima i u blagajni društva Vitis advisory d.o.o. je 0,00 EUR.

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

Prilog II - druga imovina dužnika

6600	Zalihe trgovačke robe			Trgovačka roba		188.359,49
------	-----------------------	--	--	----------------	--	------------

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

Prilog III - Novčane obveze dužnika

cto	Naziv/ime vjerovnika	OIB	adresa	pravna osnova	datum dospijeca	Iznos EUR	Vrsta i visina kamate
2140	Bimont d.o.o.	61365574469	Matije Gupca 9, Slavonski Brod	Ugovor o zajmu od 20/3/219	nedospjelo	9.954,21	ugovorna kta 7% p.a.
2140	Bisić investment d.o.o.	48919634921	Volme 21, Banjole	Ugovor o zajmu od 02/6/22	Nedospjelo	4.645,30	propisana kta na zajmove između povezanih osoba
2140	Bisić investment d.o.o.	48919634921	Volme 21, Banjole	Ugovor o zajmu od 1/7/22	Nedospjelo	9.954,21	propisana kta na zajmove između povezanih osoba
2140	Bisić investment d.o.o.	48919634921	Volme 21, Banjole	Ugovor o zajmu od 10/07/22	Nedospjelo	9.954,21	propisana kta na zajmove između povezanih osoba
2140	Bisić investment d.o.o.	48919634921	Volme 21, Banjole	Ugovor o zajmu od 23/8/22	Nedospjelo	9.954,21	propisana kta na zajmove između povezanih osoba
2140	Bisić investment d.o.o.	48919634921	Volme 21, Banjole	Ugovor o zajmu od 12/9/22	Nedospjelo	2.654,46	propisana kta na zajmove između povezanih osoba
2140	Bisić investment d.o.o.	48919634921	Volme 21, Banjole	Ugovor o zajmu od 3/10/22	Nedospjelo	2.654,46	propisana kta na zajmove između povezanih osoba
2140	Bisić investment d.o.o.	48919634921	Volme 21, Banjole	Ugovor o zajmu od 19/10/22	Nedospjelo	9.954,21	propisana kta na zajmove između povezanih osoba
2140	Media portal d.o.o.	89680525262	Wickerhauserova ulica 32, Zagreb	Ugovor o poslovnoj suradnji	nedospjelo	4.000,00	ugovorna kta 2,2% p.a.
2144	Ivica Bunčić	66293166517	Bartola Kašića 61, Slavonski Brod	Ugovor o zajmu od 20/03/2019	Nedospjelo	8.626,98	ugovorna kta 7% p.a.
2144	Ivica Bunčić	66293166517	Bartola Kašića 61, Slavonski Brod	Ugovor o zajmu od 21/03/2019	Nedospjelo	17.917,58	ugovorna kta 7% p.a.
2144	Nenad Pavletić	43296534059	Wickerhauserova ulica 32, Zagreb	Ugovor o poslovnoj suradnji	Nedospjelo	13.272,28	ugovorna kta 2,2% p.a.
2144	Vladimira Pavletić	24101657052	Wickerhauserova ulica 32, Zagreb	Ugovor o poslovnoj suradnji	nedospjelo	4.500,00	ugovorna kta 2,2% p.a.
2144	Vladimira Pavletić	24101657052	Wickerhauserova ulica 32, Zagreb	Ugovor o poslovnoj suradnji	Nedospjelo	13.272,28	ugovorna kta 2,2% p.a.
2144	Vladimira Pavletić	24101657052	Wickerhauserova ulica 32, Zagreb	Ugovor o poslovnoj suradnji	Nedospjelo	20.000,00	ugovorna kta 2,2% p.a.
2200	FINA - financijska agencija	85821130368	Ul. Grada Vukovara 70, Zagreb	Rn 08-0124/D054594	27.02.2024	8,30	
2200	FINA - financijska agencija	85821130368	Ul. Grada Vukovara 70, Zagreb	Rn 08-0324-0194210	26.03.2024	8,30	
2200	FINA - financijska agencija	85821130368	Ul. Grada Vukovara 70, Zagreb	Rn 08-1223-0802724	25.05.2024	8,30	

2200	FINA - financijska agencija	85821130368	Ul. Grada Vukovara 70, Zagreb	Rn 08-0823- 0539136	25.04.2024	8,30	
2200	FINA - financijska agencija	85821130368	Ul. Grada Vukovara 70, Zagreb	Rn 08-0524- 0343716	26.06.2024	8,30	
2200	FINA - financijska agencija	85821130368	Ul. Grada Vukovara 70, Zagreb	Rn 08-0824- 0548445	25.09.2024	8,30	
2200	FINA - financijska agencija	85821130368	Ul. Grada Vukovara 70, Zagreb	Rn 08-1024- 0645314	24.11.2024	8,30	
2200	FINA - financijska agencija	85821130368	Ul. Grada Vukovara 70, Zagreb	Rn 08-1124- 0748072	26.12.2024	8,30	
2200	FINA - financijska agencija	85821130368	Ul. Grada Vukovara 70, Zagreb	Rn 25-1224- 0775457	20.01.2025	3,34	
2200	FINA - financijska agencija	85821130368	Ul. Grada Vukovara 70, Zagreb	Rn 08-1224- 0797555	24.01.2025	8,30	
2200	Eudoxia obrt za usluge	73250437766	Markuševčki Popovec 135, Zagreb	Rn 25/1/1	12.02.2021	2.442,10	
2200	Eudoxia obrt za usluge	73250437766	Markuševčki Popovec 135, Zagreb	Rn 51/1/1	15.01.2023	3.000,00	
2200	Geoflora j.d.o.o.	85471161423	Božidara Rašice 1, Zagreb	Rn 34/pp1/2	28.03.2023	53,42	
2200	Geoflora j.d.o.o.	85471161423	Božidara Rašice 1, Zagreb	Rn 142/pp1/1	12.01.2024	42,31	
2200	Sample control d.o.o.	85471161423	Zagreb	Rn 3004-1-3600	30.11.2023	275,10	
2200	Danon d.o.o.	08285160598	Ledinska 7, D. Stupnik	Rn 22-3000- 000988	28.07.2022	52,35	
2200	Danon d.o.o.	08285160598	Ledinska 7, D. Stupnik	Rn 22-3000- 001000	29.07.2022	51,00	
2200	Danon d.o.o.	08285160598	Ledinska 7, D. Stupnik	Rn 22-3000- 001003	30.07.2022	50,63	
2200	Danon d.o.o.	08285160598	Ledinska 7, D. Stupnik	Rn 22-3000- 001021	06.08.2022	82,09	
2200	Danon d.o.o.	08285160598	Ledinska 7, D. Stupnik	Rn 22-3000- 001057	27.07.2022	7,28	
2200	Danon d.o.o.	08285160598	Ledinska 7, D. Stupnik	Rn 22-3000- 001060	27.07.2022	14,41	
2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 299/1/2	24.09.2023	118,67	
2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 336/1/2	22.10.2023	319,64	
2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 357/1/2	15.11.2023	1.438,13	
2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 390/1/2	15.12.2023	1.438,13	
2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 408/1/2	25.12.2023	628,95	
2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 428/1/2	15.01.2024	1.438,13	
2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 14/1/2	28.01.2024	225,41	
2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 86/1/2	06.03.2024	23,80	
2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 95/1/2	23.03.2024	348,60	
2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 373/1/2	27.11.2023	225,11	

2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 36/11/2	15.02.2024	1.438,13	
2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 76/11/2	15.03.2024	1.437,50	
2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 135/11/2	05.05.2024	1.437,50	
2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 192/11/2	20.06.2024	1.438,13	
2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 218/11/2	08.07.2024	1.438,13	
2200	Alu pack plastic d.o.o.	95975992825	Slavonska avenija 24a, Zagreb	Rn 232/11/2	30.07.2024	742,26	
2200	Boris Abramović OPG HOLM	11843920716	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Rn 02/1/1	12.03.2022	32.649,81	
2204	Diana Abramović	73250437766	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Najam 01-06/25 po Ugovoru o najmu adrese sjedišta	30.06.2025	79,62	
2310	Boris Abramović	11843920716	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Obveze za nabave u gotovini	nedospjelo	5.215,00	
2310	Diana Abramović	73250437766	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Obveze za nabave u gotovini	Nedospjelo	3.784,07	
2322	Bimont d.o.o.	61365574469	Matije Gupca 9, Slavonski Brod	Ugovorna kamata na zajam	Nedospjelo	787,77	
2322	Bimont d.o.o.	61365574469	Matije Gupca 9, Slavonski Brod	Ugovorna kamata na zajam	Nedospjelo	708,41	
2322	Bimont d.o.o.	61365574469	Matije Gupca 9, Slavonski Brod	Ugovorna kamata na zajam	Nedospjelo	706,47	
2322	Bimont d.o.o.	61365574469	Matije Gupca 9, Slavonski Brod	Ugovorna kamata na zajam	Nedospjelo	706,47	
2322	Bimont d.o.o.	61365574469	Matije Gupca 9, Slavonski Brod	Ugovorna kamata na zajam	Nedospjelo	706,47	
2322	Bimont d.o.o.	61365574469	Matije Gupca 9, Slavonski Brod	Ugovorna kamata na zajam	Nedospjelo	708,41	
2322	Bisić investment d.o.o.	48919634921	Volme 21, Banjole	Ugovorna kamata na zajam	Nedospjelo	615,50	
2322	Bisić investment d.o.o.	48919634921	Volme 21, Banjole	Ugovorna kamata na zajam	nedospjelo	1.565,17	
2322	Bisić investment d.o.o.	48919634921	Volme 21, Banjole	Ugovorna kamata na zajam	Nedospjelo	1.569,45	
2325	Ivica Bunčić	66293166517	Bartola Kašića 61, Slavonski Brod	Ugovorna kamata na zajam	Nedospjelo	1.477,85	
2325	Ivica Bunčić	66293166517	Bartola Kašića 61, Slavonski Brod	Ugovorna kamata na zajam	Nedospjelo	1.889,09	
2325	Ivica Bunčić	66293166517	Bartola Kašića 61, Slavonski Brod	Ugovorna kamata na zajam	Nedospjelo	1.883,93	
2325	Ivica Bunčić	66293166517	Bartola Kašića 61, Slavonski Brod	Ugovorna kamata na zajam	Nedospjelo	1.883,93	
2325	Ivica Bunčić	66293166517	Bartola Kašića 61, Slavonski Brod	Ugovorna kamata na zajam	Nedospjelo	1.883,93	
2325	Ivica Bunčić	66293166517	Bartola Kašića 61, Slavonski Brod	Ugovorna kamata na zajam	Nedospjelo	1.889,09	
2301	Boris Abramović	11843920716	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Obveza za uporabu OA u sl. svrhe	Nedospjelo	2.717,75	
2312	Media portal d.o.o.	89680525262	Wickerhauserova ulica 32, Zagreb	Ugovor o poslovnoj suradnji	Nedospjelo	159.798,26	ugovorna kta 2,2% p.a.
2312	Media portal d.o.o.	89680525262	Wickerhauserova ulica 32, Zagreb	Ugovor o poslovnoj suradnji	nedospjelo	23.272,00	ugovorna kta 2,2% p.a.
				UKUPNO		408.097,79	

Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

Vitis advisory d.o.o. u poslovnim knjigama nema takvih obveza.

Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

Vitis advisory d.o.o. nema razlučnih prava na imovini.

Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

Vitis advisory d.o.o. nema izlučnih prava na imovini.

Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (, specifikacija troškova)

Prilog IV. Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana

Vrsta troška	Iznos EUR
Najam adrese sjedišta	13,27
Neto plaća	107,47
Obvezni doprinosi na plaće	24,33
Naknada za platni promet	11,00
	156,07

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

Prilog V - Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima

R. Br.	Visina tražbine	Naziv suda	Vrsta postupka	Poslovni br. Predmeta	Tužitelj	Tuženik
1.	186.482,06	Trgovački sud u Zagreb	Tužba radi naplate	P-1380/2024	Media portal d.o.o., Wickerhauserova 32, OIB: 89680525262	Vitis advisory d.o.o., Markušev3ečki Popovec 135, Zagreb, OIB: 08394138110
2.	13.560,27	Općinski građanski sud u Zagrebi	Tužba radi naplate	P-3859/2024	Nenad Pavletić, Wickerhauserova 32, OIB: 43296534059	Vitis advisory d.o.o., Markušev3ečki Popovec 135, Zagreb, OIB: 08394138110
3.	38.148,85	Općinski građanski sud u Zagrebi	Tužba radi naplate	P-3858/2024	Vladimira Pavletić, Wickerhauserova 32, OIB: 24101657052	Vitis advisory d.o.o., Markušev3ečki Popovec 135, Zagreb, OIB: 08394138110

- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

Prilog VI- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija - Porezna uprava iz radnog odnosa

2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 01/2024	29.02.2024	99,75
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 02/2024	31.03.2024	99,75
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 03/2024	30.04.2024	99,75
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 04/2024	31.05.2024	99,75
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 05/2024	30.06.2024	99,75
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plać aza 06/2024	31.07.2024	99,75
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 07/2024	31.08.2024	99,75
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 08/2024	30.09.2024	99,75
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 09/2024	31.10.2024	99,75
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 10/2024	30.11.2024	99,75
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 11/2024	31.12.2024	99,75
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 12/2024	31.01.2025	115,19
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 01/25	28.02.2025	115,19
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 02/25	31.03.2025	115,19
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 03/25	30.04.2025	115,19
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plać aza 04/25	31.05.2025	115,19

2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 05/25	30.06.2025	115,19
2300	Boris Abramović	1,184E+10	Markuševečki Popovec 135, Zagreb	Neto plaća za 06/25	31.07.2025	115,19
2420	MO I. stup			Doprinos iz neisplaćenih plaća		850,10
2421	MO II. stup			Doprinos iz neisplaćenih plaća		382,72
2423	HZZO			Doprinos na neisplaćene plaće		1.263,11
					UKUPNO	4.399,51

U Zagrebu, 21.07.2025.

Diana Abramović, direktor Vitis advisory d.o.o.