



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Trg J.F. Kennedyja 11

85. St-2109/2023

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE i ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu mr. sc. Ivani Koštarić Fegeš, u stečajnom postupku nad dužnikom CPP TEAM d.o.o. u stečaju, Zagreb, Slavenska avenija 1C, OIB: 32890413398, 25. travnja 2024.,

riješio je

Odbacuje se prijedlog treće osobe IRIS MBM d.o.o., Zagreb, Lučko (Grad Zagreb), Dolenica 8, OIB: 13262584777, odnosno Duje Ljevvara, OIB: 48524552192, Lučko, Dolenica 6A, kao osobe ovlaštene za zastupanje po zakonu društva IRIS MBM d.o.o., Zagreb, Lučko (Grad Zagreb), Dolenica 8, OIB: 13262584777, za razrješenje stečajnog upravitelja Ante Gabelice, Split, Domovinskog rata 52, OIB: 68765596631, kao nedopušten.

zaključio je

I. Nalaže se društvu IRIS MBM d.o.o., Zagreb, Lučko (Grad Zagreb), Dolenica 8, OIB: 13262584777, odnosno Duji Ljevaru, OIB: 48524552192, Lučko, Dolenica 6A, kao osobi ovlaštenoj za zastupanje po zakonu društva IRIS MBM d.o.o., Zagreb, Lučko (Grad Zagreb), Dolenica 8, OIB: 13262584777, bez odgode, a najkasnije u roku od 8 dana od dostave ovog zaključka očitovati je li predalo u posjed stečajnom upravitelju Anti Gabelici, Split, Domovinskog rata 52, OIB: 68765596631, nekretninu stečajnog dužnika upisanu u zk. ul. br. 1699, k.o. 321915, Lipik, kč.br. 890/1, u naravi STAKLENICI površine 84557 m², DVORIŠTE površine 1189 m², 2 OBJEKTA STAKLENIKA, UPR. ZGRADA, SKLADIŠTE, PORTA, PLINSKA ST površine 33089 m², ORANICA površine 44979 m², PUT površine 4729 m² i POMOĆNA ZGRADA, KOTLOVNICA površine 571 m², ukupne površine 84557 m², u skladu pravomoćnim rješenjem suda od 22. veljače 2024., koje u skladu s odredbom članka 216. stavka 5. Stečajnog zakona („Narodne novine“ broj 71/15, 104/17 i 80/22; dalje: SZ), predstavlja ovršnu ispravu, a ako nije predalo da se u navedenom roku očituje o razlozima zbog kojih nije postupilo u skladu s nalogom suda iz citiranog pravomoćnog rješenja.

II. Nalaže se stečajnom upravitelju Anti Gabelici, Split, Domovinskog rata 52, OIB: 68765596631 bez odgode, a najkasnije u roku od osam (8) dana od dostave ovog zaključka:

- obavijestiti suda je li u međuvremenu preuzeo u posjed nekretninu stečajnog dužnika upisanu u zk. ul. br. 1699, k.o. 321915, Lipik, kč.br. 890/1, u naravi STAKLENICI površine 84557 m², DVORIŠTE površine 1189 m², 2 OBJEKTA STAKLENIKA, UPR. ZGRADA, SKLADIŠTE, PORTA, PLINSKA ST površine 33089 m², ORANICA površine 44979 m², PUT površine 4729 m² i POMOĆNA ZGRADA, KOTLOVNICA površine 571 m², ukupne površine 84557 m² i koje radnje je poduzeo u svezi s predajom navedene nekretnine koja je trećoj osobi naložena pravomoćnim rješenjem suda od 22. veljače 2024., koje u skladu s odredbom članka 216. stavka 5. SZ-a, predstavlja ovršnu ispravu,

- očitovati na navode treće osobe IRIS MBM d.o.o., Zagreb, Lučko (Grad Zagreb), Dolenica 8, OIB: 13262584777, odnosno Duje Ljevara, OIB: 48524552192, Lučko, Dolenica 6A, kao osobe ovlaštene za zastupanje po zakonu društva IRIS MBM d.o.o., Zagreb, Lučko (Grad Zagreb), Dolenica 8, OIB: 13262584777 iz podneska od 25. ožujka 2024.,

- određeno navesti koje pokretnine navedene u podnescima od 11. i 20. ožujka 2024. pod točkama od 1. do 30. predstavljaju pripadak nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk. ul. br. 1699, k.o. 321915, Lipik, kč.br. 890/1 u smislu odredaba članka 7. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12 i 152/14) jer su u odnosu na tu nekretninu u zemljišnoj knjizi upisani STAKLENICI površine 84557 m², DVORIŠTE površine 1189 m², 2 OBJEKTA STAKLENIKA, UPR. ZGRADA, SKLADIŠTE, PORTA, PLINSKA ST površine 33089 m², ORANICA površine 44979 m², PUT površine 4729 m² i POMOĆNA ZGRADA, KOTLOVNICA površine 571 m², ukupne površine 84557 m², ali ne i sve ostale pokretnine navedene u podnescima od 11. i 20. ožujka 2024. pod točkama od 1. do 30.,

- dostaviti ispravu o pravu vlasništva stečajnog dužnika na pokretninama navedenim u podnescima od 11. i 20. ožujka 2024. koje nisu upisane u zk. ul. br. 1699, k.o. 321915, Lipik, kč.br. 890/1 kao STAKLENICI površine 84557 m², DVORIŠTE površine 1189 m², 2 OBJEKTA STAKLENIKA, UPR. ZGRADA, SKLADIŠTE, PORTA, PLINSKA ST površine 33089 m², ORANICA površine 44979 m², PUT površine 4729 m² i POMOĆNA ZGRADA, KOTLOVNICA površine 571 m², ukupne površine 84557 m² jer je u Sporazumu o djelomičnom ispunjenju tražbine od 12. svibnja 2022. navedena nekretnina stečajnog dužnika upisana u zk. ul. br. 1699, k.o. 321915, Lipik, kč.br. 890/1, u naravi STAKLENICI površine 84557 m², DVORIŠTE površine 1189 m², 2 OBJEKTA STAKLENIKA, UPR. ZGRADA, SKLADIŠTE, PORTA, PLINSKA ST površine 33089 m², ORANICA površine 44979 m², PUT površine 4729 m² i POMOĆNA ZGRADA, KOTLOVNICA površine 571 m², ali ne i sve pokretnine navedene u podnescima od 11. i 20. ožujka 2024.,

- dostaviti određeni zahtjev za raspisivanje potrage za predmetima stečajne mase tako da točno i određeno navede predmete stečajne mase za kojima predlaže raspisivanje potrage i način na koji to predlaže učiniti, uz upozorenje na pravne posljedice propuštanja iz odredaba članka 109. Zakona o parničnom postupku ("Narodne novine" broj 53/91, 91/92, 112/99, 129/00, 88/01, 117/03, 88/05, 2/07, 96/08, 84/08, 123/08, 57/11, 25/13, 89/14, 70/19, 114/22 i 114/22) u vezi s odredbom članka 10. SZ-a ako u određenom roku ne dostavi određeni zahtjev i

- očitovati se o razlozima zbog kojih nije postupio u skladu s Odlukom skupštine od 14. veljače 2024. pod brojem 3. kojom je obavezan najkasnije u roku od 45 dana pribaviti podatke o vrijednostima nekretnina iz Ugovora o kupoprodaji šuma od 31. siječnja 2023. i Ugovora o kupoprodaji nekretnine od 26. rujna 2022. na način da pribavi

poredbene podatke o poredbenim vrijednostima tih nekretnina od Porezne uprave ovisno o mjestu gdje se nekretnina nalazi, odnosno podatke o procjeni nekretnine iz stečajnog postupka nad dužnikom Strojna mehanizacija d.o.o. te podatke od založnog vjerovnika Podravske banke d.d.

Obrazloženje

1. Pravomoćnim rješenjem suda od 11. rujna 2023., koje je istoga dana objavljeno na mrežnoj stranici e-oglasna ploča ovoga suda, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom.

2. Prema odredbi članka 91. stavka 1. SZ-a, sud može po službenoj dužnosti ili na prijedlog odbora vjerovnika ili skupštine vjerovnika razriješiti stečajnog upravitelja ako svoju dužnost ne obavlja uspješno ili iz drugih važnih razloga, a osobito ako ne postupa po nalogu suda. Dakle, u skladu s citiranom odredbom prijedlog za razrješenje stečajnog upravitelja mogu podnijeti odbor ili skupština vjerovnika.

3. Međutim, u konkretnom slučaju je prijedlog za razrješenje stečajnog upravitelja podnijela treća osoba IRIS MBM d.o.o., Zagreb, Lučko (Grad Zagreb), Dolenica 8, OIB: 13262584777, odnosno Dujo Ljevar, OIB: 48524552192, Lučko, Dolenica 6A, kao osoba ovlaštena za zastupanje po zakonu društva IRIS MBM d.o.o., Zagreb, Lučko (Grad Zagreb), Dolenica 8, OIB: 13262584777, koja nije niti stečajni vjerovnik, a ne odbor (koji u konkretnom slučaju nije niti osnovan), niti skupština vjerovnika. Dakle, prijedlog za razrješenje stečajnog upravitelja je podnijela osoba koji nije ovlašteni podnositelj prijedloga, odnosno nije aktivno legitimirana za njegovo podnošenje zbog čega je odlučeno kao u izreci rješenja.

Zagreb, 25. travnja 2024.

Sudac:
mr. sc. Ivana Koštarić Fegeš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u roku od 8 dana od dostave rješenja, a podnosi se putem ovog suda u 2 primjerka. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu (članak 12. stavak 3. SZ).

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (članak 19. stavak 7. SZ).

Broj zapisa: **9-30866-c6c7b**

Kontrolni broj: **07c13-c7cdc-c3a6c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=IVANA KOŠTARIĆ FEGEŠ, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.