

**ATRIUM PARKING d.o.o.**  
**Poljička cesta 20 B, Split**  
**OIB 31485057933**

Republika Hrvatska  
**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
SPLIT

IZ RUKE

Preko pošte

27-05-2022

predano za poštu obično-prep. dne. 20

POŠTA R

broj primjeraka 2 priloga 2

taksirano KN POTPIS

**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**  
**(sutkinja Ana Golub Gruić)**  
**Split, Sukoišanska br.6**

**Poslovni broj: 11. St-277/2022-2**

**P O D N E S A K**

kojim se udovoljava nalogu suda  
od 11. svibnja 2022 godine

dvostruko,

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj **11.St-277/2022-2** od **11.svibnja 2022.** godine, pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **ATRIUM PARKING d.o.o.** Split, Poljička cesta 20 B, OIB 31485057933 uz nalog zastupniku po zakonu da sudu dostavi pisano izvješće o financijsko-gospodarskom stanju dužnika i Popis imovine i obveza dužnika, a što ovim podneskom u ostavljenom roku se čini na slijedeći način:

**I.**

ATRIUM PARKING d.o.o., društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge upisano je u registar Trgovačkog suda u Splitu 14.svibnja 2009. godine, odlukom osnivača Mirjane Baus, sa temeljnim kapitalom od 20.000,00 kuna.

Društvo je registrirano za djelatnost –poslovanja sa nekretninama, poslovanja sa nekretninama uz naplatu ili po ugovoru.

Registriranu djelatnost društvo je započelo obavljati u lipnju 2012. godine zaključivanjem Ugovora o upravljanju podzemnom garažom uz održavanje i naplatu parkiranja sa tvrtkom ATRIUM SPALATUM d.o.o. Split /objekt „FIRULE LAZARICA“, te **djelatnost obavlja do 15.svibnja 2017. godine**, kada je garažu koja je predmet navedenog ugovora po nalogu Trgovačkog suda u Splitu, a na zahtjev stečajne upraviteljice društva ATRIUM SPALATUM d.o.o. Split, trebao vratiti

vlasniku tj. na upravljanje društvu ATRIUM SPALATUM d.o.o. u stečaju, bez obzira što rok iz ugovora još nije bio istekao.

**Od 15.05.2017. godine, dana predaje garaže društvu ATRIUM SPALATUM d.o.o. Split, dužnik više ne obavlja registriranu djelatnost i ne ostvaruje nikakav prihod.**

Društvo od 2019. godine nema ni jednog zaposlenog djelatnika.

## **II.**

- 1. Dužnik nema imovine, nema nekretnina ni pokretnina, nema novčanih sredstava.**
- 2. Dužnik ima novčano potraživanje od društava ATRIUM SPALATUM Inženjering d.o.o. Split u iznosu od 363.500,00 kuna s naslova više kratkoročnih pozajmica, a koje potraživanje je osigurano založnim pravom upisanim na čest.zem.1481, površine 5282 m<sup>2</sup> i baš na suvlasničkom dijelu od 6/24, upisano pod rednim brojem 5., ZU 6345, KO Split.**
- 3. Dužnik ima neizmirene osnove za plaćanje evidentirane i popisane kod FINANCIJSKE AGENCIJE, RC Split.**

## **III.**

Uvidom u knjigovodstvenu dokumentaciju koja je ažurirana sastavljanjem financijskih izvještaja za 2021. godinu razvidno je:

- da je prihod 11.607 kn, a da je to prihod od kamata sa povezanim osobama /AOP-160/
- da je rashod 2.550 kn, a da je to rashod na kamate obračunate prema danim pozajmicama s povezanim osobama /AOP-168/
- da je bilanca s aktivom i pasivom u visini: 440.625 kn
- da je AOP 067-kapital i rezerve iskazan minus 828.738 kn
- da je AOP 107-kratkoročne obveze-1.269.363 kn, a odnosi se na obveze za primljene zajmove od povezanih osoba 91.640 kn, ostale primljene zajmove 574.528 kn, obveze prema dobavljačima 599.655 kn, obveze za poreze i doprinose 3.540 kn
- da je društvo za 2021. godinu ostvarilo dobit u iznosu od 9.057 kn /obračun za kamate/, na koji iznos nije iskazana obveza poreza na dobit, a navedeni iznos koristi za pokriće gubitaka iz prethodnih godina.
- Gubitak u poslovnoj godini 2018. iznosi 10.379,01 kn i prenosi se na 2019. te pokriva iz dobiti za iznos od 8.701,24 kn.
- Gubitak za 2020. iznosi 20.090,73 kn koji sa ostatkom gubitka iz 2019 u iznosu od 1.677,77 kn daje iznos gubitka od 21.768,50 kn.

#### IV.

Dužnik je nelikvidan i nesposoban za plaćanje što je razvidno iz očevidnika – blokade FINE Split.

Dužnik **ne obavlja djelatnost i ne ostvaruje prihod od 15.05.2017.** godine.

Split, 23.05.2022. godine

član uprave društva  
po punomoćniku

OTVORENO  
put Starog Sela 142 Ploče

Privitak:

- Obrazac PD-potvrda zaprimanja obrasca
- Potvrda FINE o primitku dokumentacije za 2021.
- Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01. do 31.12.2021.
- Bilanca –stanje na dan 31.12.2021.
- Bilješke uz financijske izvještaje za 2021.
- Odluka o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2021.
- Bruto bilanca od 01.01. do 31.12.2021.
- Konto kartice-konto 1200
- Konto kartice-konto 1540
- Konto kartice-konto 2200
- Konto kartice-konto 2560
- Obrazac PD-IPO-potvrda zaprimanja obrasca
- Konto kartice od: 0000 do 9999  
Od 01.01.2021. do 31.12.2021.
- E izvadak iz zemljišne knjige /č.z.1481, zu 6345/