

131

**Stečajna masa iza stečajnog dužnika KOMARČA d.o.o. u stečaju**  
**OIB: 92123098901**  
**4. ST - 546/ 2017.**

Zastupan po stečajnom upravitelju  
Meri Šitić, dipl.oec.

Šime Ljubića 7, Split, mob. 098 205828 mail: [merisitic@yahoo.com](mailto:merisitic@yahoo.com)

Republika Hrvatska  
TRGOVAČKI SUD U SPLITU  
SPLIT

16-02-2018

U Splitu, 16.02.2018.

Predano za poštu obično - prep. dana \_\_\_\_\_  
POŠTA \_\_\_\_\_  
Broj primatelja \_\_\_\_\_  
Iskazano \_\_\_\_\_

**PREDMET: Podnesak stečajnog upravitelja - dostava dokumentacije za ispitno i izvještajno ročište**

Na temelju odredbi Stečajnog zakona, za potrebe ispitnog i izvještajnog ročišta u privitku dostavljam:

- Popis vjerovnika članka 222. Stečajnog zakona,
- Pregled imovine i obveza čl. 223 Stečajnog zakona.
- Izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika

U odnosu na zaprimljenu tražbinu dostavljam i „Tablicu ispitanih tražbina po stečajnom upravitelju“.

Stečajni dužnik nema razlučnih ni izlučnih vjerovnika.

Stečajna upraviteljica  
Meri Šitić dipl.oec.



**Privitak:**

- dokumentacija
- prijava tražbine RH MF
- Izvješće o gospodarskom položaju st.dužnika

132

Stečajna masa iza stečajnog dužnika KOMARČA d.o.o. u stečaju  
OIB: 92123098901

4. ST - 546/ 2017.

Zastupan po stečajnom upravitelju  
Meri Šitić, dipl.oec.

Šime Ljubića 7, Split, mob. 098 205828 mail: [merisitic@yahoo.com](mailto:merisitic@yahoo.com)

U Splitu, 16.02.2018.

### POPIS VJEROVNIKA

#### Članak 222. Stečajnog zakona

Prema knjigovodstvenih podacima iskazanim u bilanci .

Red. Broj.	NAZIV VJEROVNIKA	Osnov tražbine	IZNOS U KN
1.	Dobavljači u zemlji	Kratkoročne obveze	713.171,48
2.	Dobavljači u inozemstvu	Kratkoročne obveze	754.255,66
3.	Pozajmica Matjaž Čaklec	Pozajmica	246.361,16
4.	Ministarstvo financija	PDV	1.453.798,12
5.	Ministarstvo financija	Doprinosi i članarine	17.362,42
6.	HZZO I HZMO	Doprinosi iz i na plaću	14.384,48
	<b>UKUPNO OBVEZE</b>		<b>3.199.333,32</b>

Vjerovnici nisu iskazani pojedinačno jer stečajni upravitelj nije u posjedu analitike klase 2.

Stečajni upravitelj  
  
Meri Šitić

Stečajna masa iza stečajnog dužnika KOMARČA d.o.o. u stečaju

OIB: 92123098901

4. ST - 546/ 2017.

Zastupan po stečajnom upravitelju

Meri Šitić, dipl.oec.

Šime Ljubića 7, Split, mob. 098 205828 mail: [merisitic@yahoo.com](mailto:merisitic@yahoo.com)

U Splitu, 16.02.2018.

## PREGLED IMOVINE I OBVEZA

### ČL. 223 SZ

Na javnoj obrazaca GFI Fine objavljeno je zadnje izvješće sa stanjem na dan 31.12.2011. godine.

I.	DUGOTRAJNA IMOVINA	
1.	Poljoprivredno zemljište - Rudina	30.000,00
2.	Ulaganje u tehnološku dokumentaciju	10.000,00
	Ukupno dugotrajna imovina	40.000,00
II.	KRA TKOTRAJNA IMOVINA	
1.	Potraživanja od kupaca u zemlji	2.813.916,00
2.	Potraživanja od kupaca u inozemstvu	290.428,33
3.	Potraživanja za PDV	3.897,93
4.	Unaprijed plaćeni troškovi	7.000,00
	Ukupno kratkotrajna imovina	3.115,242,26
	UKUPNO IMOVINA	3.155.242,26

### OBVEZE DRUŠTVA:

Prema stanju iskazanom u bilanci obveze su iskazane kao:

Red. Br.	NAZIV VJEROVNIKA	IZNOS U KN
1.	Dobavljači u zemlji	713.171,48
2.	Dobavljači u inozemstvu	754.255,66
3.	Pozajmica Matjaž Čaklec	246.361,16
4.	Ministarstvo financija	1.453.798,12
5.	Ministarstvo financija	17.362,42
6.	HZZO I HZMO	14.384,48
	UKUPNO OBVEZE	3.199.333,32

Stečajna upraviteljica

Meri Šitić





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL STARI GRAD

Stanje na dan: 23.07.2017. 23:06

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 311723, STARI GRAD

Broj ZK uložka: 4233

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE

Aktivne plombe: Z-17371/2017

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	6559/1	VRT - PAŠNJAK			5345	
		UKUPNO:			5345	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 KOMARČA D.O.O., OIB: 58518695494, JELSA, VITARNJA BB	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 23.07.2017.

# REPUBLIKA HRVATSKA

## TRGOVAČKI SUD SPLIT

4.St - 546/2017.

Stečajna masa iza stečajnog dužnika KOMARČA d.o.o. u stečaju OIB 92123098901

### TABLICA PRIJAVLJENIH I ISPITANIH POTRAŽIVANJA PO STEČAJNOM UPRAVITELJU

drugi viši isplatni red

Broj tražb	VJEROVNIK	OIB	Adresa i sjedište	IZNOS PRIJAVLJENE TRAŽBINE	Pravna osnova tražbine	iznos priznate tražbine	Pravna osnov priz.tražb.	iznos osporene tražbine	razlog osporav.	Oznaka ovršne isprave
1.	RH, MINISTARSTVO FINACIJA, zast. po zakonu ŽDO	18683136487	Gundulićeva 6, Split	2.347.901,84	pdv, porez na nekretnine, čl tur.zaj.,ph spom.renta, članarina i dop.HGK, dop zdrav. i zapošljavanje	2.347.901,84	izlist konto kartica porezne uprave te obračun kta			Nema

Stečajna upraviteljica  
Meri Šitić

136

Stečajnoj upraviteljici MERI ŠITIĆ  
adresa: SPLIT, Š. LJUBIĆA 7  
Poslovni broj spisa 4. St - 546/2017  
( S-DO-106/17 )

## I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv : REPUBLIKA HRVATSKA ( Ministarstvo financija, Porezna  
uprava, Područni ured Dalmacija ) OIB 18683136487 koju zastupa zastupnik po zakonu  
Županijsko državno odvjetništvo u Splitu

Adresa / sjedište

\_Split, Gundulićeva 29 a

### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv: KOMARČA d.o.o. u stečaju OIB 58518695494

Adresa / sjedište

Jelsa, Vitarnja 0

### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski  
postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

#### 1. porez na dodanu vrijednost

glavnica 1.363.622,13 kn – kamate 888.301,82 kn – ukupno 2.251.923,95 kn  
upl. rn. 1001005 - 1863000160 – poziv na br. 68 1201 – OIB

#### 2. porez na promet nekretninama

glavnica 72.768,31 kn – kamate 18.390,35 kn – ukupno 91.158,66 kn  
upl. rn. 2330003 - 1817100002 – poziv na br. 68 1783 – OIB

#### 3. članarina turističkim zajednicama

glavnica 286,71 kn – kamate 181,51 kn – ukupno 468,22 kn  
upl. rn. 1001005 - 1717127159 – poziv na br. 67 – OIB

137

REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINANCIJA-POREZNA UPRAVA  
PODRUČNI URED DALMACIJA

KOMARČA, D.O.O.  
(Ime i prezime/naziv)

SPECIFIKACIJA KAMATA PO GODINAMA

58518695494  
(OIB poreznog dužnika)

01.01.2017.  
(Stanje na dan)

Ispostava  
Vrsta poreza

OSNOVICA

Ispostava HVAR

GODINA  
K A M A T E

1201 POREZ NA DODANU VRIJEDNOST

1.363.622,13	2010	36.733,36	2011	120.034,45	2012	153.876,10	2013	163.559,29
	2014	163.634,66	2015	141.570,87	2016	108.606,17	2017	286,92
	UKUPNO							
	2.251.923,95							

1783 POREZ NA PROMET NEKRETNOSTIMA

72.768,31	2014	5.564,99	2015	7.014,39	2016	5.795,66	2017	15,31
	UKUPNO							
	2.251.923,95							

2715 ČLANARINA TURISTIČKIM  
ZAJEDNICAMA

286,71	2011	17,29	2012	40,40	2013	36,75	2014	34,41
	2015	29,76	2016	22,84	2017	0,06		
	UKUPNO							
	91.158,66							

2870 PRIHOD OD SPOME RENTE KOJI SE  
PLAĆA PO STOPI NA UKUPNI PRIHOD

141,12	2010	4,19	2011	13,80	2012	17,65	2013	17,24
	2014	16,93	2015	14,66	2016	11,24	2017	0,03
	UKUPNO							
	468,22							

Izrađeno u APIS-IT, Zagreb20.06.2017.



Uvid u stanje računa poreznog obveznika

OIB : 58518695494  
JMBG/MB: 0000001606069  
KOMARČA, D.O.O.

Ispostava: 3329 HVAR  
Račun : 1201 POREZ NA DODANU VRIJEDNOST

Br.dok	Datv	Datk	Opc	Vrsta	Knjiženja	God	Duguje	Potražuje
000-001-001	01.01	01.01	171	130	Dug.....	10	851350,68	
000-001-001	01.01	01.01	171	130	Dug.....	12	510390,03	
000-001-001	01.01	01.01	171	130	Dug.....	13	1881,42	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	10	36733,36	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	11	120034,45	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	12	153876,10	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	13	163559,29	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	14	163634,66	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	15	141570,87	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	16	108606,17	

Godina: 2017	Dat.obrač.: 01.01.	PROMET ----->	****2251637,03	*****0,00
Ispost: 3329	Obr.kamati: *****286,92	Predujem: *****0,00	Saldo :	****2251637,03
Račun : 1201			Dospjeli dug :	****2251637,03
			Ukupno dospjelo:	****2251923,95



Uvid u stanje računa poreznog obveznika

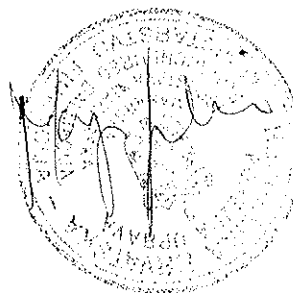
OIB : 58518695494  
JMBG/MB: 0000001606069  
KOMARČA, D.O.O.

Ispostava: 3329 HVAR  
Račun : 1783 POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA

Br.dok	Datv	Datk	Opc	Vrsta	Knjiženja	God	Duguje	Potražuje
000-001-006	01.01	01.01	171	130	Dug.....	14	65875,13	
000-001-006	01.01	01.01	171	130	Dug.....	15	6893,18	
000-001-006	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	14	5564,99	
000-001-006	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	15	7014,39	
000-001-006	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	16	5795,66	

Godina: 2017    Dat.obrač.: 01.01.  
Ispost: 3329    Obr.kamati: \*\*\*\*\*15,31  
Račun : 1783

PROMET ----->    \*\*\*\*\*91143,35    \*\*\*\*\*0,00  
Predujem: \*\*\*\*\*0,00    Saido :    \*\*\*\*\*91143,35  
Dospjeli dug :    \*\*\*\*\*91143,35  
Ukupno dospjelo:    \*\*\*\*\*91158,66



REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA  
ISPOSTAVA HVAR

141  
F04DP96  
08.06.2017.  
08:10

Uvid u stanje računa poreznog obveznika

OIB : 58518695494  
JMBG/MB: 0000001606069  
KOMARČA, D.O.O.

Ispostava: 3329 HVAR  
Račun : 2715 ČLANARINA TURISTIČKIM  
ZAJEDNICAMA

Br.dok	Datv	Datk	Opc	Vrsta	Knjiženja	God	Duguje	Potražuje
000-001-001	01.01	01.01	171	130	Dug.....	11	226,95	
000-001-001	01.01	01.01	171	130	Dug.....	12	59,76	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	11	17,29	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	12	40,40	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	13	36,75	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	14	34,41	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	15	29,76	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	16	22,84	

Godina: 2017 Dat.obrač.: 01.01.  
Ispost: 3329 Obr.kamati: \*\*\*\*\*0,06  
Račun : 2715

PROMET -----> \*\*\*\*\*468,16 \*\*\*\*\*0,00  
Predujam: \*\*\*\*\*0,00 Saldo : \*\*\*\*\*468,16  
Dospjeli dug : \*\*\*\*\*468,16  
Ukupno dospjelo: \*\*\*\*\*468,22



Uvid u stanje računa poreznog obveznika

OIB : 58518695494  
JMBG/MB: 0000001606069  
KOMARČA, D.O.O.

Ispostava: 3329 HVAR  
Račun : 2870 PRIHOD OD SPOME.RENTE KOJI SE  
PLAĆA PO STOPI NA UKUPNI PRIHOD

Br.dok	Datv	Datk	Opc	Vrsta	Knjiženja	God	Duguje	Potražuje
000-001-001	01.01	01.01	171	130	Dug.....	09	4,47	
000-001-001	01.01	01.01	171	130	Dug.....	10	64,74	
000-001-001	01.01	01.01	171	130	Dug.....	11	59,94	
000-001-001	01.01	01.01	171	130	Dug.....	12	11,97	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	10	4,19	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	11	13,80	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	12	17,65	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	13	17,24	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	14	16,93	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	15	14,66	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	16	11,24	

Godina: 2017 Dat.obrač.: 01.01.  
Ispost: 3329 Obr.kamati: \*\*\*\*\*0,03  
Račun : 2870

PROMET -----> \*\*\*\*\*236,83 \*\*\*\*\*0,00  
Predujam: \*\*\*\*\*0,00 Saldo : \*\*\*\*\*236,83  
Dospjeli dug : \*\*\*\*\*236,83  
Ukupno dospjelo: \*\*\*\*\*236,86

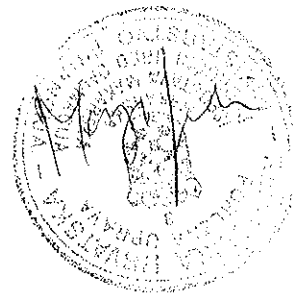
Uvid u stanje računa poreznog obveznika

OIB : 58518695494  
JMBG/MB: 0000001606069  
KOMARČA, D.O.O.

Ispostava: 3329 HVAR  
Račun : 5262 ČLANARINA HRVATSKOJ  
GOSPODARSKOJ KOMORI

Br.dok	Datv	Datk	Opc	Vrsta	Knjiženja	God	Duguje	Potražuje
000-001-001	01.01	01.01	171	130	Dug.....	12	568,89	
000-001-001	01.01	01.01	171	130	Dug.....	13	600,00	
000-001-001	01.01	01.01	171	130	Dug.....	14	462,00	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	12	29,73	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	13	101,52	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	14	168,21	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	15	169,32	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	16	129,89	

Godina: 2017	Dat.obrač.: 01.01.	PROMET ----->	*****2229,56	*****0,00
Ispost: 3329	Obr.kamati: *****0,34	Predujem: *****0,00	Saido :	*****2229,56
Račun : 5262			Dospjeli dug :	*****2229,56
			Ukupno dospjelo:	*****2229,90



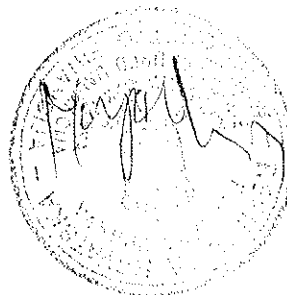
Uvid u stanje računa poreznog obveznika

OIB : 58518695494  
JMBG/MB: 0000001606069  
KOMARČA, D.O.O.

Ispostava: 3329 HVAR  
Račun : 8559 DOP.ZA ZO ZAŠT.ZDR.NA RADU-ZA  
OSIG.PO OS.RADA ZA POSL.PRAVNU

Br.dok	Datv	Datk	Opc	Vrsta	Knjiženja	God	Duguje	Potražuje
000-001-001	01.01	01.01	171	130	Dug.....	10	190,75	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	11	23,24	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	12	22,89	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	13	22,89	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	14	22,89	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	15	19,81	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	16	15,20	

Godina: 2017	Dat.obrač.: 01.01.	PROMET ----->	*****317,67	*****0,00
Ispost: 3329	Obr.kamati: *****0,04	Predujam: *****0,00	Saldo :	*****317,67
Račun : 8559			Dospjeli dug :	*****317,67
			Ukupno dospjelo:	*****317,71



Uvid u stanje računa poreznog obveznika

OIB : 58518695494  
JMBG/MB: 0000001606069  
KOMARČA, D.O.O.

Ispostava: 3329 HVAR  
Račun : 8702 DOPRINOS ZA ZAPOŠLJAVANJE OD  
OBV. PLAĆANJA PRAVNE I FIZ. OSOBE

Br.dok	Datv	Datk	Opc	Vrsta	Knjiženja	God	Duguje	Potražuje
000-001-001	01.01	01.01	171	130	Dug.....	10	628,80	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	11	76,47	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	12	75,46	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	13	75,46	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	14	75,46	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	15	65,29	
000-001-001	01.01	01.01	171	139	Z.kam.pog...	16	50,08	

Godina: 2017	Dat.obrač.: 01.01.	PROMET ----->	*****1047,02	*****0,00
Ispost: 3329	Obr.kamati: *****0,13	Predujam: *****0,00	Saldo :	*****1047,02
Račun : 8702			Dospjeli dug :	*****1047,02
			Ukupno dospjelo:	*****1047,15



**TRGOVAČKI SUD U SPLITU**

**Broj spisa: 4.St-546/2017.**

**Stečajna masa iza stečajnog dužnika KOMARČA d.o.o. u stečaju**  
**OIB: 92123098901**

**Zastupan po stečajnoj upraviteljici**

**Meri Šitić, Šime Ljubića 7, Split**

**Meil adresa: merisitic@yahoo.com ; mob: 098 205 828**

**Split, 16.02.2018.**

**IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA O GOSPODARSKOM POLOŽAJU  
DUŽNIKA I NJEGOVIM UZROCIMA, O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE- za izvještajno ročište**

Na temelju odredbi Stečajnog zakona (NN 71/15) stečajni upravitelj podnosi izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima, o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

**UVODNI DIO:**

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu, broj St-546/2017. od dana 08.svibnja 2017. Godine određen je nastavak postupka radi naknadne diobe stečajne mase iza stečajnog dužnika KOMARČA d.o.o. u stečaju, i to sve u odnosu na novopronađenu stečajnu masu.

**OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU:**

Stečajni dužnik KOMARČA d.o.o. osnovan je 22.studenog 2001.godine te upisan u sudski registar pod brojem MBS: 060181157.

Glavna djelatnost subjekta je poslovanje nekretninama, kupnja i prodaja robe, pružanje usluga u nautičkom turizmu, prijevoz putnika, građenje, vađenje kamena i vapnenca, šljunka i pijeska.

Osnivač društva je bio Vicko Bilinčić iz Vrsnika a do otvaranja postupka Matijaš Čoklec iz Jelse, Jelsa bb. Koji je bio i jedini član uprave na dan otvaranja stečajnog postupka odnosno do 21.07.2014. kad je isti dan otvoren i istovremeno zaključen stečajni postupak.

Upisani temeljni kapital iznosio je 520.000,00kuna.

**RADNICI:**

Stečajni dužnik na dan nastavka postupka radi naknadne diobe nema prijavljenih radnika.

**TIJEK POSTUPKA:**

Nakon imenovanja stečajni upravitelj je poduzeo sljedeće radnje:

- kontaktiran je bivši zakonski zastupnik Matijaš Čoklec radi dostave dokumentacije i podataka vezanih uz poslovanje društva, razloga blokade i prestanka poslovanja koji je stečajnu upraviteljicu uputio na knjigovodstveni servis.
- Kontaktiran je knjigovodstveni referent gosp. Sansević iz Starog grada na Hvaru koji je dostavio traženu dokumentaciju odnosno onu koja mu je preostala na računala.
- Zadnji financijski izvještaji izrađeni za 2011.godinu poslužili su kao podloga za izradu Izvješća i Zapisnik Porezne upravu Klasa. 471-02/12-01/41 od 28.02.2012.god.
- Angažiran je vještak građevinske struke da izradi vještvo za jedinu pronadenu



Nekretninu - vrt pašnjak k.čestice 6559/1, površine 5345m2 položeno u katastarskoj općini 311723 Stari Grad.

### **KNJIGOVODSTVENI PODACI:**

Zadnje objavljeno financijsko izvješće za 2011. godinu.

Prema dostupnim podacima, mogu konstatirati da se knjigovodstveno evidentiranje od zadnjeg izvješća u 2011. godini nije vodilo, slijedom čega su i podaci iz 2011. godine zbog protoka vremena irelevantni, činjenica da se iz Zapisnika i Rješenja o provedenom nadzoru i knjiženjima na kontima porezne upravi jasno ističe da se unovčila imovina- oprema po znatno nižim cijenama od tržišne, samo za 11% tržišne vrijednosti te da su građevinski objekti prodani 2008. Opet po znatno nižim cijenama od tržišne.

Svi radnici su odjavljeni sa HZMO te u trenutku otvaranja stečaja nitko nije bio u radnom odnosu.

### **IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA:**

Temeljem podataka iz knjigovodstva - bruto bilance iz 2011. godine sačinjena je tablica: Pregled imovine i obveza stečajnog dužnika koju dostavljam u prilogu.

Međutim u odnosu na iskazana potraživanja po kupcima su nenaplativa budući se odnose na potraživanja iz 2011. i ranije, zastara.

Zaključak je da su iskazana potraživanja u zastari te nema mogućnosti naplate.

### **SUDSKI POSTUPCI U TIJEKU:**

Prema saznanju stečajne upraviteljice ovaj stečajni dužnik ne vodi parnične postupke za naplatu iskazanih potraživanja.

**Prema svemu gore navedenom proizlazi da bi jedina imovina koju bi stečajni dužnik mogao ostvariti je pronađeni pašnjak u katastarskoj općini Stari grad.**

### **MIŠLJENJE O MOGUĆNOSTIMA NASTAVKA POSLOVANJA:**

Temeljem provedenih radnji utvrdila sam da društvo niz godina ne obavlja poslovnu djelatnost, te smatram da nije moguć nastavak poslovanja.

### **PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA:**

Predviđivi troškovi:

1. Knjigovodstvene usluge bruto	2.000,00 kn
2. Materijalni trošak st.uprav.	1.500,00 kn
3. Trošak izrade pečata	155,00 kn
4. Trošak poštarine	50,00kn
<b>UKUPNO</b>	<b>3.705,00 kn</b>

Uvećano za nagradu za rad stečajnog upravitelja prema Uredbi Vlade RH

### **PRIJEDLOG ODLUKA:**

Stečajni upravitelj predlaže donošenje slijedećih odluka:

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja
2. Poslovanje stečajnog dužnika se neće nastaviti

3. Prihvaća se predračun troškova stečajnog postupka
4. Donošenje odluke o prodaji imovine koja nije opterećena razlučnim pravom, odnosno da je prodaje stečajni upravitelj sukladno čl. 229. stečajnog zakona.

Stečajna upraviteljica  
Meri Šitić

