



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 7 St-446/2022-67

## REPUBLIKA HRVATSKA

### ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Osijeku, po stečajnom sucu mr. sc. Borisu Vukoviću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom I.T.L. MADI d.o.o. u stečaju, Cerić, Bana Jelačića 58, MBS: 030183092, OIB: 92577356323, dana 15. studenog 2023. godine

#### z a k l j u č i o j e

I. Upućuje se stečajna upraviteljica da postupi po odluci skupštine vjerovnika od 30. ožujka 2023. godine vezano za prodaju nekretnina stečajnog dužnika, budući da je u toč. 3. dnevnog reda na navedenoj skupštini vjerovnika jednoglasno donesena odluka da će se imovina stečajnog dužnika – nekretnine unovčavati prema odredbi čl. 229. Stečajnog zakona prikupljanjem pisanih ponuda kod javnog bilježnika po početnoj cijeni prema procjeni sudskog vještaka, s tim da u slučaju da nekretnine ne budu prodane na prvoj prodaji cijena će se umanjiti za 20% na svakoj sljedećoj prodaji, a u slučaju pet neuspjelih prodaja daje se suglasnost stečajnoj upraviteljici na prodaju nekretnina neposrednom pogodbom.

II. Budući da je stečajni upravitelj dužan unovčiti imovinu stečajne mase u skladu s odlukom skupštine vjerovnika, a takva je odluka već donesena na skupštini vjerovnika održanoj 30. ožujka 2023. kojom je dana suglasnost stečajnoj upraviteljici da u slučaju pet neuspjelih prodaja nekretninu proda neposrednom pogodbom, sud je uputio stečajnu upraviteljicu da postupi u skladu s navedenom odlukom skupštine vjerovnika, a u smislu čl. 229., čl. 76. toč. 9. i čl. 18. st. 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15; 104/17 i 36/22).

U Osijeku 15. studenog 2023.

STEČAJNI SUDAC  
mr. sc. Boris Vuković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka nije dopuštena posebna žalba (čl. 19. st. 7. Stečajnog zakona).

Broj zapisa: **9-3085f-b6c21**

Kontrolni broj: **044e8-de9aa-ebf97**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Boris Vuković, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.