

Stečajni upravitelj Vlado Šokac  
Mobitel: 098356845  
E-mail: [vladosokac2@gmail.com](mailto:vladosokac2@gmail.com)

**TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**  
Zagrebačka ulica 2  
31000 Osijek

Na broj: St - 822/2018

Stečajni dužnik: TILIA d.o.o. u stečaju, Velimirovac, Alojzija Stepinca bb, MBS: 030093907,  
OIB: 64878654707

Predmet: Obračun troškova unovčenja pokretnina s razlučnim pravom

Sukladno čl. 254. Stečajnog zakona dostavljam Sudu obračun troškova unovčenja pokretnine na kojoj postoji razlučno pravo:

Predmetnu pokretninu predstavlja: Linija za proizvodnju briketa Proizvođač DEKAN d.o.o. Srbija

Razlučni vjerovnik: SLATINSKA BANKA d.d. OIB 2252496579 Vladimira Nazora 2, 33520 Slatina

Predmetna pokretnina unovčena je su za iznos od = 6.250,00 kn

1. Direktni troškovi

OPIS	KN
Nagrada stečajnom upravitelju	1.000,00
Doprinos za zdravstvo na nagradu	468,75
Ukupno	1.468,75

Nagrada stečajnom upravitelju:

UREDBA O KRITERIJIMA I NAČINU OBRAČUNA I PLAĆANJA NAGRADE STEČAJNIM UPRAVITELJIMA ČL. - 7	Nagrada u %	Osnovica za obračun kn	Iznos nagrade kn(bruto)
Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama do 100.000,00 kn	16%	6.250,00	1.000,00
Doprinos za zdravstvo	7,50%		468,75
ukupno			1.468,75

## 2. Indirektni troškovi

Budući da se račun za procjenu pokretnina odnosio i na procjenu pokretnina na kojima nije postojalo razlučno pravo, a i svi ostali troškovi su također sadržavali u sebi dijelove troškova koji su se odnosili i na druge pokretnine, raspodjelu udjela u troškovima zbog njihovog zajedničkog karaktera predlažem odrediti prema postotku unovčene pokretnine u ukupnom unovčenju:

R.BR.	OPIS	KN
1	Putni trošak	1.056,00
2	Mirovinsko 1. stup na putni trošak	149,28
3	Prirezi i doprinosi - putni trošak	287,51
4	Doprinos za zdravstvo - putni trošak	111,96
5	Trošak zatvaranja žiro računa	250,00
6	Knjigovodstvene usluge	7.000,00
7	Izrada pečata, poštanske usluge, biljezi, uvjerenje, zavisni troškovi	387,90
8	Procjena pokretnine	4.500,00
9	PDV	2.667,45
10	Naknada banke	283,44
	UKUPNO	16.693,54

Učešće u ukupnom unovčenju:

r.br.	OPIS UNOVČENJA	kn	%
	Linija za proizvodnju briketa Proizvođač DEKAN d.o.o.		
1	Pokretnina na kojoj postoji razlučno pravo	6.250,00	<b>59,57</b>
2	Pokretnine na kojima ne postoji razlučno pravo	4.242,50	40,43
	UKUPNO UNOVČENE POKRETNINE	10.492,50	100,00

Putni troškovi

relacija	km	kn/km	kn ukupno
Bistrinci - Velimirovac - Bistrinci 1	80	2	160,00
Bistrinci - Osijek - Bistrinci 2	66	2	132,00
Bistrinci - Osijek - Bistrinci 3	66	2	132,00
Bistrinci - Donji Miholjac - Našice - Bistrinci 4	114	2	228,00
Bistrinci - Baranjsko Petrovo Selo- Bistrinci 5	22	2	44,00
Bistrinci - Donji Miholjac - Našice – Bistrinci 6	114	2	228,00
Bistrinci - Osijek - Bistrinci 7	66	2	132,00
SVEUKUPNO			1.056,00

Putni nalozi su u prilogu

Obračun putnih troškova kao drugog dohotka

Drugi dohodak	1.492,79 kn
Mirovinsko 1. stup	149,28 kn
Mirovinsko 2. stup	0,00 kn
Dohodak	1.343,51 kn
Porezna osnovica	1.343,51 kn
Porez	268,70 kn
Prirez	18,81 kn
Ukupno porez i prirez	287,51 kn
Neto	<b>1.056,00 kn</b>
Bruto	1.492,79 kn
Doprinos za zdravstveno	111,96 kn
Ukupni trošak isplatitelja	1.604,75 kn

3. Ukupni troškovi unovčenja koji se odnose na unovčenje pokretnine na kojoj postoji razlučno pravo

Direktni trošak: 1.468,75 kn

Indirektan trošak (16.693,54x59,57%) 9.943,73 kn

Ukupno 11.412,48 kn

Stečajni upravitelj predlaže:

Budući da iznos pripadajućih troškova – obaveza stečajne mase, od 11.412,48 kn koji se odnosi na unovčenje pokretnine na kojoj postoji razlučno pravo premašuje iznos od 6.250,00 kn (sa PDV-om) za koliko je prodana pokretnina na kojoj postoji razlučno pravo, zbog nedostatnosti stečajne mase nije moguće izvršiti odvojeno namirenje razlučnog vjerovnika Slatinska banka d.d. Slatina .

U Bistrincima, 08. studeni 2021.g

Stečajni upravitelj

Vlado Šokac