



OPĆINSKI SUD U KARLOVCU
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OGULIN

Broj Z-11122/2019/1412
, 07.07.2020

84-2737/25 K.1.9.26.
PRIGOVORNI SUD U ZAGREBU
PRIJEMNA PISARNICA

Primljeno iz ruke preko pošte, dne 30.03. 2026.

Predato na poštu-obično, prep., dne 30. 20.

Pošta OGULIN u 816138750

Broj primjeraka 1 priloga

Pristojba Prmio:

ZAPISNIK

Sastavljen povodom osnivanja, obnove ili dopune zemljišne knjige na osnovu Zakona o zemljišnim knjigama, ("Narodne novine", 63/19), za katastarsku općinu OGULIN 1.

Prisutni: od strane suda: IGOR KUTROVIĆ
VESNA CETINJANIN

Rasprava započinje u 742 sati i objavljuje se predmet raspravljanja. Rasprava je javna.

II - identificirane su slijedeće čestice nove oznake:

K.o. OGULIN 1

Zemljišnoknjižni uložak: 1412

A

POPISNI LIST

Rbr	Broj kat. čestice	Adresa kat. čestice	Način uporabe	Površina ha a m2	Uk.površ. ha a m2
1.	1175	ŽEGAR VI	SKLADIŠTE	4 09	21 60
			DVORIŠTE	17 51	

III - čestice koje su identične sa česticama stare oznake:

Rbr	Zk. ul.	Čbr	Oznaka zemljišta	ha ar m2	Jutro	Čhv
1	6860	2398/4	ZGRADA I DVORIŠTE, LIMARSKA RADIONA		30	DIO
2	6796	2398/6	ZGRADA I DVORIŠTE		591	DIO
3	6752	2398/8	ZGRADA I DVORIŠTE		316	DIO

Nakon što je identificirano stanje predočeno strankama, utvrđuje se da su u dosadašnji z.k. ul. upisani:

IV - dosadašnji z.k. vlasnici:

Rbr	Zk. ul.	Prezime i ime i adresa	Omjer
1	6752	STARI VLASNICI UPISANI U ZK ULOŠKU	
2	6796	STARI VLASNICI UPISANI U ZK ULOŠKU	
3	6860	STARI VLASNICI UPISANI U ZK ULOŠKU	

Dana 07.07.2020.g. povučena kčbr. 1175 iz katastarskog operata. Konstatira se da su na raspravu pristupili Bjelin d.o.o. OIB: 18630081651, Žegar VI 39, Ogulin

Nisu pristupili Pilanski obrt Pilana Brozović, Žegar VI 33, Ogulin I MEKA d.o.o. OIB: 28984473510, Jesenovečka cesta 6, Jesenovec

Izlaže se čestica br. 1175, pl. 1175 koja odgovara dio kčbr. 2398/4 upisane u zk.ul.br. 6860 K.O. Ogulin, dio kčbr. 2398/8 upisane u zk.ul.br. 6752 K.O. Ogulin, dio kčbr. 2398/6 upisane u zk.ul.br. 6796 K.O. Ogulin

Stranka izjavljuje da je suglasna sa izvidajnim postupkom

Određuje se upis prava vlasništva prema zk. stanju na

MEKA d.o.o. OIB: 28984473510, Jesenovečka cesta 6, Jesenovec

Dana 18. 03. 2021.g. pristupa po prigovoru Fahmy Aly OIB:68908263457 kao suvlasnik i zakonski zastupnik Meka d.o.o. i izjavljuje da se ne slaže sa izviđajnim postupkom

Zaprimljeno 25.02.2026.g. pod brojem Z-2600/2026

Na temelju prijedloga za upis br. OV-1378-2026 od 25.02.2026., presude posl.br. PŽ-1219/2023. Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske od 17.07.2024., na nekretninama Meka d.o.o. za koje trgovinu i usluge, OIB: 28984473510, Jesenovečka cesta 6, Jesenovec se sastoje od kčbr. 1175 K.O. Ogulin I (kčbr. 2398/6 stari premjer) briše se zabilježba spora upisana na temelju tužbe posl.br. P-1750/2019.g. kod Trgovačkog suda u Zagrebu od 03.09.2019.g. tužitelja J.J. GRADNJA društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i trgovinu, OIB: 78050832241, Ulica Augusta Harambašića 4, Zagreb upisana pod posl.br. Z-10157/2019 od 03.09.2019.g.

Zaprimljeno 10.03.2026.g. pod brojem Z-3378/2026

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-2137/2025-17 od 09.03.2026., na nekretninama Meka d.o.o., OIB: 28984473510, Jesenovečka cesta 6, Jesenovec 10363, koje se sastoje od kčbr. 1175 K.O. Ogulin I (kčbr. 2398/6 stari premjer) zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Meka d.o.o., OIB: 28984473510, Jesenovečka cesta 6, Jesenovec 10363 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, pod posl. br. St-2137/2025.

Temeljem izviđajnog postupka i ovog zapisnika Z-11122/2019/1412 od 07.07.2020, sud sastavlja sljedeći

NACRT ULOŠKA

Čestice nove oznake iz točke II. ovog zapisnika, upisati će se u novi zk. ul. broj: 1412 osnovane, obnovljene ili dopunjene zemljišne knjige, tako da su:

A

DRUGI ODJELJAK

Rbr	Opis upisa	Primjedba
1.1	Temeljem KT promjene broj 119/2021 (HRVATSKE ŠUME, GRAD OGULIN, BJELIN D.O.O. I DR) izvršena je tehnička promjena na A1 listu ZK uloška, na slijedećim katastarskim česticama: 1175.	

V - novi vlasnici:

K.o. OGULIN I

Zemljišnoknjižni uložak: 1412

B

VLASNIČKI LIST

Rbr	Opis upisa / Prezime i ime i adresa	OIB	Omjer	Primjedba
1	UDIO: 1/1			
1	MEKA D.O.O. ZA TRGOVINU I USLUGE, JESENOVEC, JESENOVEČKA CESTA 6	28984473510	1/1	
1.1	Temeljem zapisnika broj Z-11122/2019/1412 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.			
2.1	Zaprimljeno 10.03.2026.g. pod brojem Z-3378/2026 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. ST-2137/2025-17 09.03.2026, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom Meka d.o.o., OIB: 28984473510, Jesenovečka cesta 6, Jesenovec 10363 kod Trgovačkog suda u Zagrebu, pod posl. br. St-2137/2025			

uz uknjižbu tereta utvrđenog u ovom izviđajnom postupku, u teretovnicu novog z.k. uloška, koji se sastoji iz:

VI - tereti:

K.o. OGULIN I

Zemljišnoknjižni uložak: 1412

C

TERETOVNICA

Rbr	Opis tereta	Iznos	Primjedba
-----	-------------	-------	-----------

Tereta nema

Obrazloženje:

Sve osobe koje smatraju da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red svoje pravo mogu ostvariti u ispravnom postupku.

Dovršeno u 8¹⁰ sati. Prihvaćanje ovog zapisnika potvrđuju vlastoručnim potpisom.

Stranke:

ZK REFERENT
VESNA ČETINJANIN

DOSTAVITI:

1. MEKA D.O.O. PO STEČAJNOJ UPRAVITELJICI BALIKIĆ ANA,, VUKOVAR, HRVATSKOG ZRAKOPLOVSTVA 15, 32000 VUKOVAR
2. ZBIRKA ISPRAVA - OVDJE

O TOME OBAVIJEST:

1. TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, POSL. BR. ST-2137/2025, ZAGREB, TRG JOHNA FITZGERALDA KENNEDYJA 11 11, 10000 ZAGREB