



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
Zemljišnoknjižni odjel Zabok
Zabok, Matije Gupca 22

Poslovni broj: Z-12258/2026-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E
i
O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po višoj sudskoj savjetnici – specijalistici Tanji Babić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Zlatice Veček iz Krapine, Ulica Ivana Rendića 21, OIB: 96173445926, protiv protustranke Stjepana Horvata i dr., radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 2. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravní postupak na nekretnini

- upisanoj u z.k. ul. broj 5321 k.o. Donja Pačetina (Izvadak iz BZP), čkbr. 1864/1 U Završju pov 870 m² (pašnjak), na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva za korist : Horvat Stjepan, Klupci 40 u 2/72 dijela, Zubić-Matejaš Josip, Dukovec 45 u 5/72 dijela, Nerat Franjo, Pačetina Dol 70/84 u 12/72 dijela, Kőnig Ljubica, Beograd, sada nepoznatog boravišta u 12/72 dijela, Čižmek Marija, Pačetina u 6/72 dijela, Veček Luka, OIB: 56527967939, Petra Preradovića 19, 22000 Šibenik u 5/72 dijela, Slivonja Ivan, OIB: 92953834715, Čalogovićeua ulica 13, 10000 Zagreb u 30/72 dijela

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnina iz toč. I. ovog rješenja upiše kao vlasništvo predlagatelja u 1/1 dijela

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka ne nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

III. Određuje se rasprava i očevid za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, za dan

13. listopada 2026. u 12,45 sati

a na istu se pozivaju:

1. predlagatelj
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama uz prijedlog, posjednici upisani u posjedovnom listu
3. sudski vještak za geodeziju ARHITOPO j.d.o.o., Krapina
4. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Zabok
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

IV. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 325,80 eura (250,00 eura za geodetskog vještaka, te 75,80 eura za sud) na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-12258-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

V. Temeljem čl. 211 ZZK-a istovremeno s otvaranjem pojedinačnog ispravnog postupka na eOglasnoj ploči, objavljuje se

O G L A S

1. Pri Općinskom sudu u Zlataru, Stalna služba u Zaboku otvoren je pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisanim pod toč. I

2. Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Zaboku 2. rujna 2026.

Viša sudska savjetnica- specijalistica
Tanja Babić

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Zlatica Veček, Ivana Rendića 21, Krapina
2. Horvat Stjepan, Klupci 40
3. Zubić-Matejaš Josip, Dukovec 45
4. Nerat Franjo, Pačetina Dol 70/84
5. Veček Luka, Petra Preradovića 19, 22000 Šibenik
6. Slivonja Ivan, Čalogovićeve ulica 13, 10000 Zagreb
7. Ivo Veček, Krapina, Gornja Pačetina 28
8. e- oglasna ploča

**Naziv
izdavatelja
dokumenta****Vrijeme
izdavanja
dokumenta****Kontrolni broj**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

NapomeneZajednički
informacijski
sustav02.09.2026 09:
48**Naziv
izdavatelja
certifikata****Serijski broj
certifikata****Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

490078377673292326666987181619536402063282155931

EC

Z189516953b5a610b