

S.D.S.B. – Graditelj d.o.o. u stečaju

Blaguša, Blaguška 18

OIB: 17810938414

Trgovački sud u Zagrebu

Zagreb, Amruševa 2/II

Posl. Br. 20 St-995/20

Suklando naloženom na skupštini vjerovnika dostavlja se procjena nekretnine upisane u Općinski sud u Sesvetama, z.k. odjel Sesvete, zk. ul. 817, k.o. Sesvete Novo, zkč. Br. 7247/5 – Ulica Ljudevita Posavskog, zgrada, Sesvete, Ulica Ljudevita Posavskog 3, dvorište ulica Ljudevita Posavskog ukupne površine 24647 m² i to:

R. br. 103. Suvlasnički dio: 21,82/10000, Etažno vlasništvo (E-103), temeljem zapisnika br. Z-4610/2008/817 prenosi se slijedeći upis: povezano s vlasništvom posebnog dijela lokala D1-L24 u prizemlju površine 29,06 m².

Procjenu je uradila tvrtka Trezor-invest d.o.o., za usluge u prometu nekretnina iz Zagreba, Ulica grada Vukovara 269d.

Prije odabira procjenitelja zatražene su 3 (tri) ponude ovlaštenih sudskih procjenitelja te je odabran najpovoljniji (ponude u privitku).

Primjerak uradka procjene poslan je gospodinu Martinu Blaiću savjetniku ŽDO u Zagrebu koji zastupa RH, Poreznu upravu u Zagrebu.

Predlaže se sazivanje skupštine vjerovnika sa slijedećim dnevnim redom:

1. Utvrđivanje vrijednosti predmetne nekretnine na temelju priložene procjene ovlaštenog sudskog vještaka te davanje odobrenja stečajnom upravitelju da objavi prodaju iste, skupa sa zalihom robe, knjigovodstvene vrijednosti 65.067,00 kn. Prodaja bi bila izložena preko sudačke mreže, javnom dražbom, pismenim putem.

Privitak:

- Eleborat procjene
- ponude 3x

Stečajni upravitelj

Mr. sc. Savo Filipović