



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 19.08.2019. 23:05

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB

Broj ZK uložka: 19767

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11574/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	*6865/7	ORANICA		1071, 2	3853	Ispisano sa: Z-18508/2002
2.	6865/7	VRT 3 STRUGE			1921	
		UKUPNO:			1921	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		<p>Zaprimljeno 26.08.2002. broj Z-18508/02</p> <p>Na temelju prijavnog lista br. RN-548/2002, Ugovora o kupoprodaji od 08. prosinca 1997. godine sklopljen između Vukina Milenka i Vodoopskrbe i odvodnje d.o.o., Aneksa ugovora o kupoprodaji od 14. veljače 2002. godine, Ugovora o kupoprodaji od 25. srpnja 2002. godine sklopljen između Grada Zagreba i Vodoopskrbe i odvodnje, Ugovora od 25. srpnja 2002. godine cijepa se čest. 6865/7 upisana u A. čest. 6865/17 u z.k.ul. 118, te se upisuju nove:</p> <p>čest. 6865/17 oranicaq sa 1016 m2 u z.k.ul. 118 k.o. iste, čest. 6865/7 vrt sa 1921 u A, čest. 6865/33 vrt sa 1916 m2 u z.k.ul. 107464 k.o iste na ime Vodoopskrbe i odvodnje d. o.o. i čest. 6865/34 vrt sa 35 m2 u z.k.ul. 107465k.o. iste na ime Hrvatske elektroprivrede d.d.</p>	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
	*DRUŠTVENO VLASNIŠTVO		Promjena vlasnika.
	*JADRAN-GRADENJE D.O.O., OIB: 62903902806, ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 156A		
	*JADRAN-GRADENJE D.O.O., ZAGREB, ZAGREBAČKA CESTA 156A		Promjena općih podataka
*1.1	Z-50199/2007	IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	Promjena vlasnika.

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.2	Z-50429/2018	Zaprimljeno 27.07.2007. broj Z-50199/07 Temeljem čl. 361 i 365 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN-91/96), i temeljem Kupoprodajnog ugovora od 05. prosinca 2006., Aneksa kupoprodajnom ugovoru zaključen 09. srpnja 2007, Potvrde od 05. veljače 2007., dopisa MUP PU zagrebačke broj:511-19-22/1-7-18517/07 JM/EA od 22. studenog 2007. i Uvjerjenja o prebivalištu MUP PU zagrebačke broj:511-19-22/1-108270/07 od 21. studenog 2007., uknjižuje se brisanje društvenog vlasništva uz uknjižbu prava vlasništva, za korist:	
2.1		Zaprimljeno 08.03.2012. broj Z-13414/12 Temeljem izvadka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 06. ožujka 2012., mbs: 080538230, upisuje se oib . 62903902806 kod adrese sjedišta tako da sada glasi: JADRAN-GRADENJE d.o.o. Zagrebačka cesta 156A, Zagreb , oib: 62903902806.	
*1.3	Z-12673/2019	Zaprimljeno 28.11.2017.g. pod brojem Z-63641/2017 ZABILJEŽBA, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, Na temelju prijedloga za upis zabilježbe prvenstvenog reda od 27. studenog 2017. i čl. 72. st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, koja zabilježba gubi učinak istekom godine dana od dostave rješenja o upisu.	ZABILJEŽBA na 1 (1.2)
1.4		Zaprimljeno 26.02.2018.g. pod brojem Z-11473/2018 ZABILJEŽBA, POSTUPAK IZVLAŠTENJA, PRIJEDLOG ZA POTPUNO IZVLAŠTENJE ZAPRIMLJEN PRI GRADSKOM UREDU ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA, KLASA:UP/I-943-05/05-11/77 URBROJ:251-14-01-05-1 OD 29. PROSINCA 2005., NADOPUNA PRIJEDLOGA ZA POTPUNO IZVLAŠTENJE NEKRETNINE ZAPRIMLJEN PRI GRADSKOM UREDU ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA, KLASA: UP/I-943-05/05-11/77 URBROJ:251-14-01-07-4 OD 20. STUDENOGA 2007., IZMIJENA PRIJEDLOGA ZA IZVLAŠTENJE ZAPRIMLJEN PRI GRADSKOM UREDU ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE I IMOVINU GRADA, KLASA: UP/I-943-04/17-012/21 URBROJ:251-03-30-18-23 OD 12. VELJAČE 2018., zabilježuje se postupak potpunog izvlaštenja 572/1921 dijela zkčbr. 6865/7.	
*1.5	Z-11574/2019	Zaprimljeno 24.09.2018.g. pod brojem Z-50429/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, Na temelju povijesnog izvotka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu od 18.09.2018. (za MAGA TRGOVINA d.o.o.), uloženog u ovosudnu zbirku isprava posl.br. Z-34252/18. *MAGA TRGOVINA D.O.O., OIB: 04444687485, MOSEČKA 99, 21000 SPLIT	na 1 (1.2)
*1.6	Z-17965/2019	Zaprimljeno 11.10.2018.g. pod brojem Z-53846/2018 ZABILJEŽBA, djelomično odbijenog prijedloga Republike Hrvatske radi upisa zabilježbe pokretanja postupka utvrđivanja prava vlasništva	na 1 (2.1)
1.7		Zaprimljeno 11.03.2019.g. pod brojem Z-12673/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRVENSTVENI RED RADI OTUĐENJA NEKRETNINE, Na temelju čl. 77. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13 i 108/17), briše se zabilježba prvenstvenog reda namjeravanog otuđenja nekretnine upisana pod posl.br. Z-63641/17.	na 1 (1.3)
1.8		Zaprimljeno 04.04.2019.g. pod brojem Z-17965/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, djelomično odbijenog prijedloga temeljem čl. 111 st. 3. ZZK-a	na 1 (1.6)
1.9		Zaprimljeno 05.03.2019.g. pod brojem Z-11574/2019 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O KUPOPRODAJI NEKRETNINA 01.02.2019	na 1 (1.5)

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
CONSTANS DK D.O.O., OIB: 01170008040, ZAGREB, TOMISLAVOVA 11			

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-50199/2007	<p>Primljeno: 13. ožujka 1986., Z- 4021/86</p> <p>Na temelju člana 38.i 39. zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i građevinskog zemljišta, te ovosudnog pravomoćnog rješenja o nasljeđivanju od 31. siječnja 1986. broj O- 276/86, uknjižuje se pravo korištenja na zemljištu opisanom u listu A I (jedan), dok nadležni organ ne donese rješenje o predaji zemljišta u posjed općini ili drugoj osobi - za korist:</p> <p>*VUKINA MILENKA, ŽITNJAK BR. 45, ZAGREB</p>		BRISANJE DV
2.				
*2.1	Z-12548/2007	<p>Zaprimljeno 20.02.2007. broj Z-12548/07</p> <p>Temeljem ovosudnog rješenja od 29. svibnja 2007. godine zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Jadran-građenja d.o.o. Zagreb, radi upisa prava vlasništva,</p>		
2.2		<p>Zaprimljeno 20.02.2007. broj Z-12548/07</p> <p>Temeljem ovosudnog rješenja od 29. lipnja 2007. godine briše se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Jadran-grđenja d.o.o. Zagreb, radi upisa prava vlasništva</p>		
3.				
*3.1	Z-59997/2018	<p>Zaprimljeno 11.10.2018.g. pod brojem Z-53846/2018</p> <p>Temeljem prijedloga za osiguranje predanog Općinskom građanskom sudu u Zagrebu dana 10. listopada 2018. te dva povijesna izvataka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu na dan 18. rujna 2018. i ugovora o pripajanju Jadran građenje d.o.o. društvu Maga trgovina d. o.o. od 22. travnja 2018. uloženi u ovosudnoj zbirci isprava pod posl.br. Z-34252/18 zabilježuje se pokretanje postupka osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava.</p>		
4.				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1		<p>Zaprimljeno 09.11.2018.g. pod brojem Z-59997/2018</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG GRAĐANSKOG SUDA U ZAGREBU POSL. BR. OVR-6736/18 I ISPRAVE ULOŽENE U OVOSUDNOJ ZBIRCI ISPRAVA POD BROJEM Z-34252/18 05.11.2018, u prvenstvenom redu zabilježbe pokretanja postupka pod brojem Z-53846/18 radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 4.866.196,35 kuna (od toga glavnica 4.467.012,39 kn, a kamate 399.183,96 kn), uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku na iznos od 4.467.012,39 kn od 23.05.2018. pa do isplate u visini prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uvećane za 3 postotna poena, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 48.670,00 kn uvećanim za zakonske zatezne kamate koje na navedeni iznos teku od dana donošenja tog rješenja, po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, za tri postotna poena, za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</p>	4.866.196,35 HRK	
4.2		<p>Zaprimljeno 09.11.2018.g. pod brojem Z-59997/2018</p> <p>ZABILJEŽBA, ovršnost tražbine</p>		<p>zabilježba na 4.1</p>

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.08.2019.